

🕒 Создано: 31.03.2026 в 08:28

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 08:39

Собственник

79879629465

**Самарская область, Самара, Туркменская
улица, 14А**

24 500 ₽

Самарская область, Самара, Туркменская улица, 14А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Туркменская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

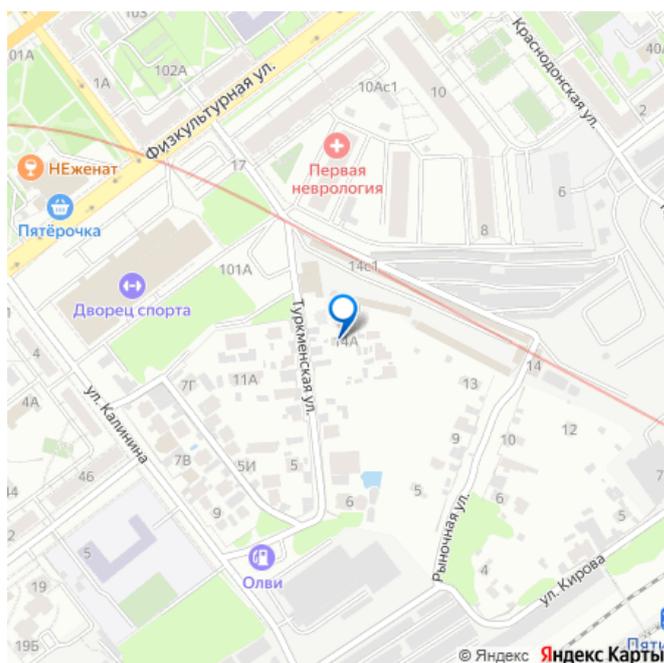
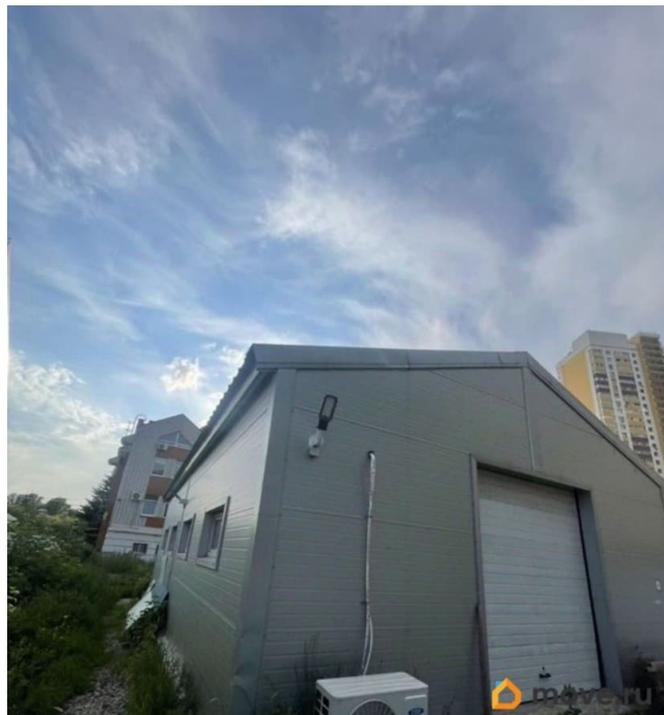
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

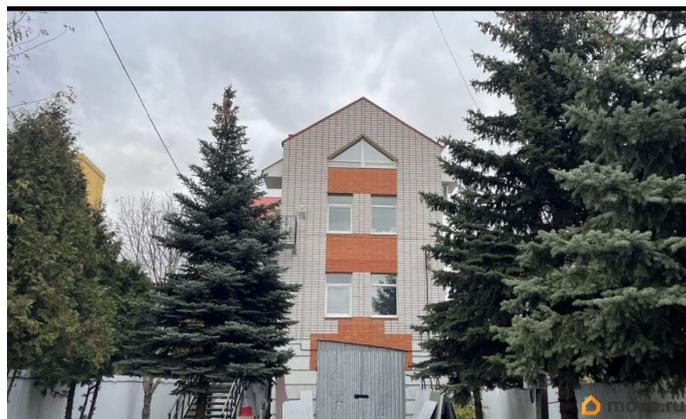
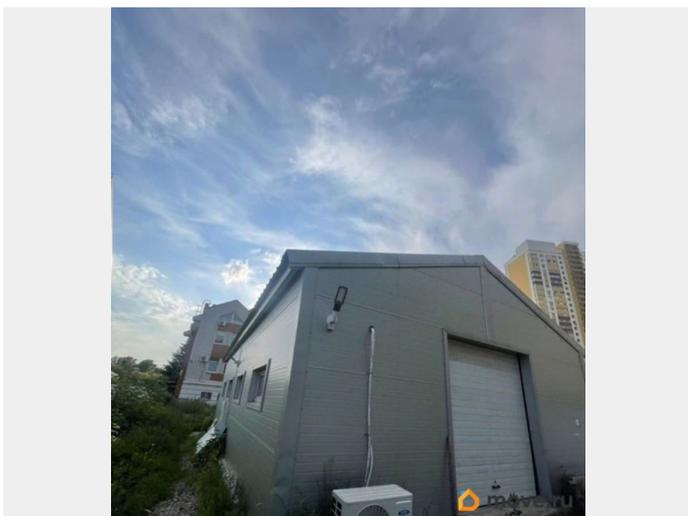
Описание

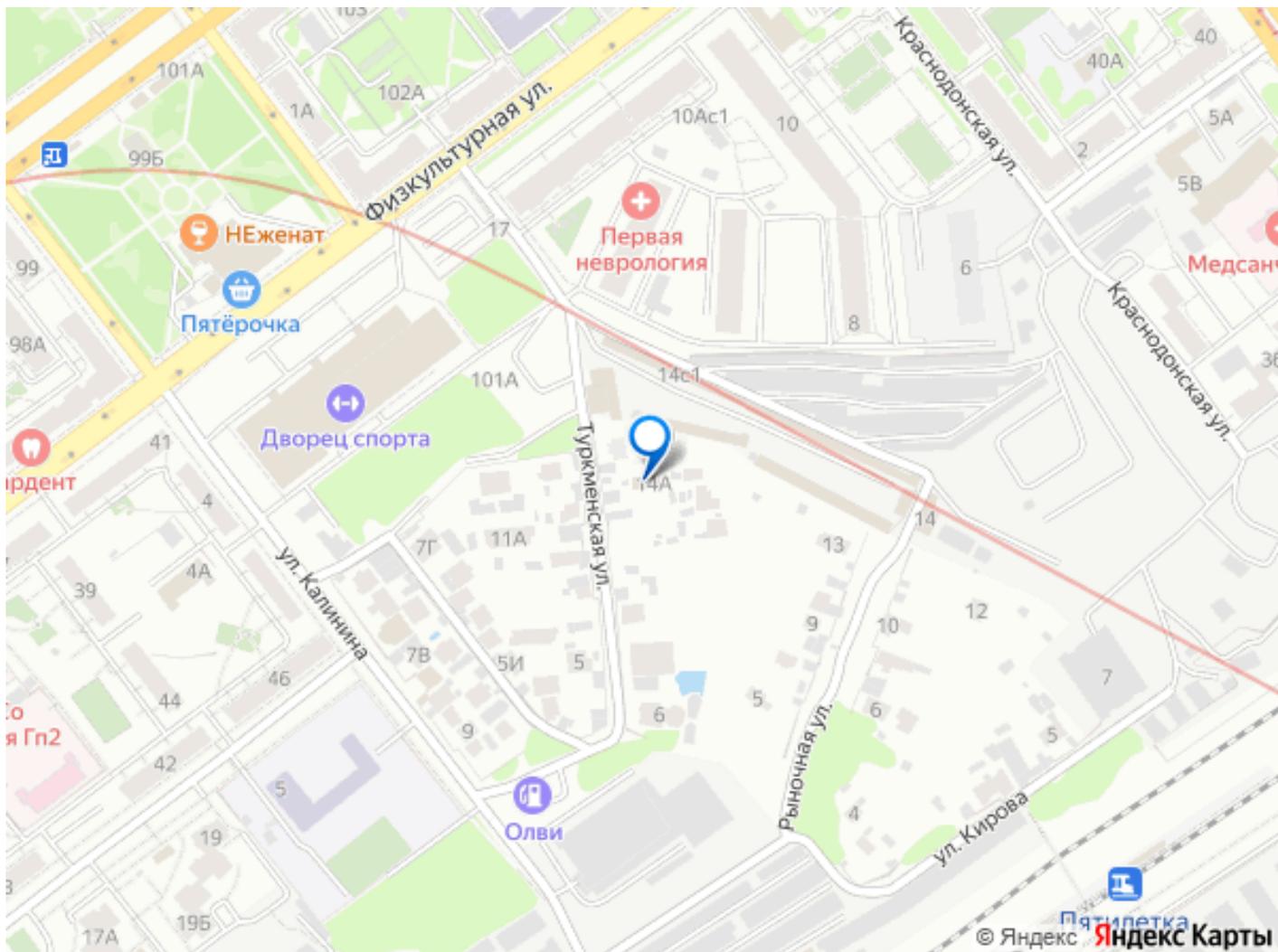
Здание 400 кв.м на участке 5,5 сот, подойдет для гостиничного бизнеса, частного детского сада, офиса, коворкинга или для проживания большой семьи. В здании 3 этажа и мансарда (4 этаж), есть свет, центральное газоснабжение, вода, кондиционеры: 1 этаж - гараж+котельная+санузел+сторожевая комната; 2 этаж - кухня+санузел+гардеробная+2 комнаты; 3 этаж - 4 комнаты+гардеробная+балкон+санузел; 4 этаж - открытая площадка, можно сделать

для заметок



еще 3 отдельные комнаты Аренда 613 руб./кв.м+к/у * 400 кв.м = 245 000 рублей или продам за 24 500 000 рубля На участке два отдельно стоящих здания со всеми коммуникациями (свет, вода, кондиционер, мокрая точка, отопление газовое): 1. Складское 2х этажное помещение (отапливаемое): 1 этаж - 3 комнаты; 2 этаж - 1 комната. Общая площадь 52 кв.м 2. Производственное или складское 1 этажное помещение (отапливаемое): Есть кондиционер Полы антипыль Общая площадь 104 кв.м (размер 13 м*8 м) Участок 6 соток. Рядом автомобильный рынок. Есть несколько заездов с ул. Калинина или с ЖК Рекорд. Мощность электричества можно увеличить под Вашу деятельность Сдам за 100 000 рублей+к/у или продам за 10 000 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России