

🕒 Создано: 05.09.2025 в 10:21

Обновлено: 11.01.2026 в 10:33

**Самарская область, Самара, улица  
Промышленности, 100**

**19 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Промышленности, 100

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Промышленности](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

385 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная

входная группа - Своя парковка - Есть

возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной

вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС

- Свой санузел - Индивидуальное отопление -

Есть кондиционер - Максимальная мощность

10 кВт - Черновой ремонт - Отдельно стоящее

здание - Имеется запасной выход - С окнами -

Возможность перепланировки -

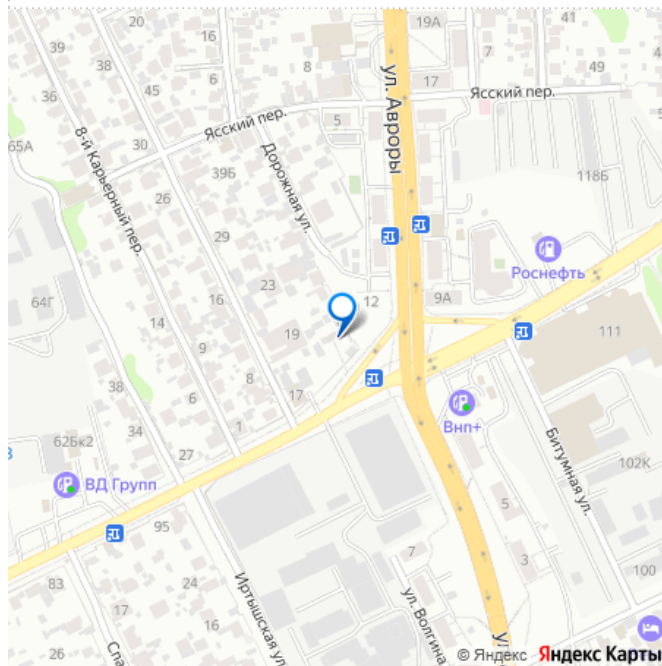
Видеонаблюдение Дополнительная

<https://samara.move.ru/objects/9284689655>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



информация: Продаётся отдельно стоящее  
коммерческое здание 4этажа черновая  
отделка и офисное здание 2 этажа с  
чистовой отделкой , общая площадь 385м2  
Участок 12 соток. Находится на пересечении  
улиц Авроры /Промышленности. Все  
коммуникации подведены ,вода , свет, свой  
газовый котел , два саузла , душ. Своя  
парковка, огороженная территория.  
Подойдет под медцентр, офисное здание,  
банк, фитнес клуб, ресторан, торговый  
центр, производство , инвестпроект . По всем  
вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Ирина Л.  
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в  
лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,  
чтобы узнавать о новых локациях первыми!  
Добавьте это объявление в «избранное» -  
чтобы не потерять.

