

Создано: 18.01.2023 в 20:36

Обновлено: 25.11.2025 в 00:20

## Самарская область, Самара, улица Земеца, 38

# 40 320 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Земеца, 38

Округ

[Самара, Кировский район](#)

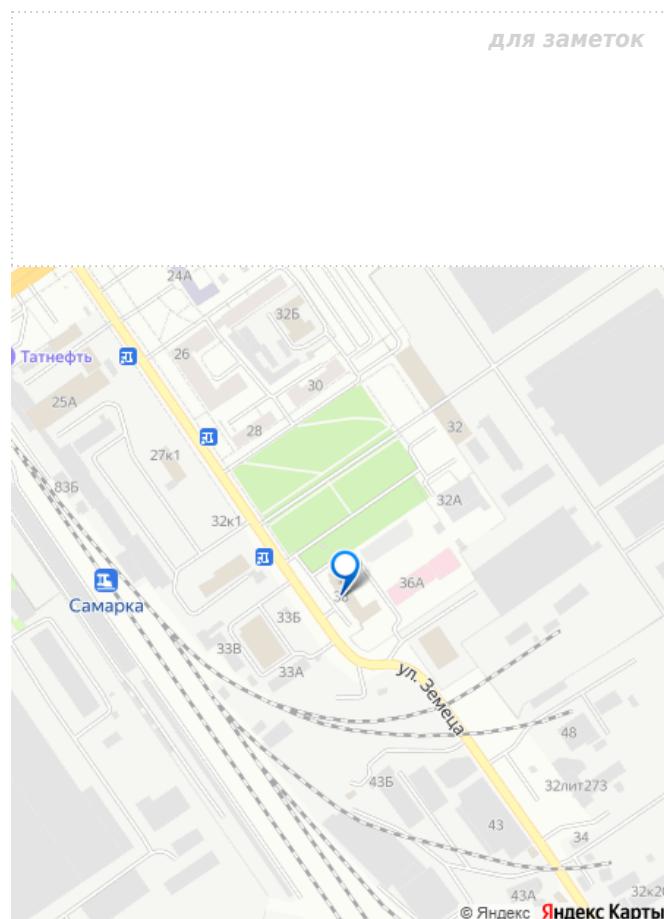
Улица

[улица Земеца](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3702.4 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

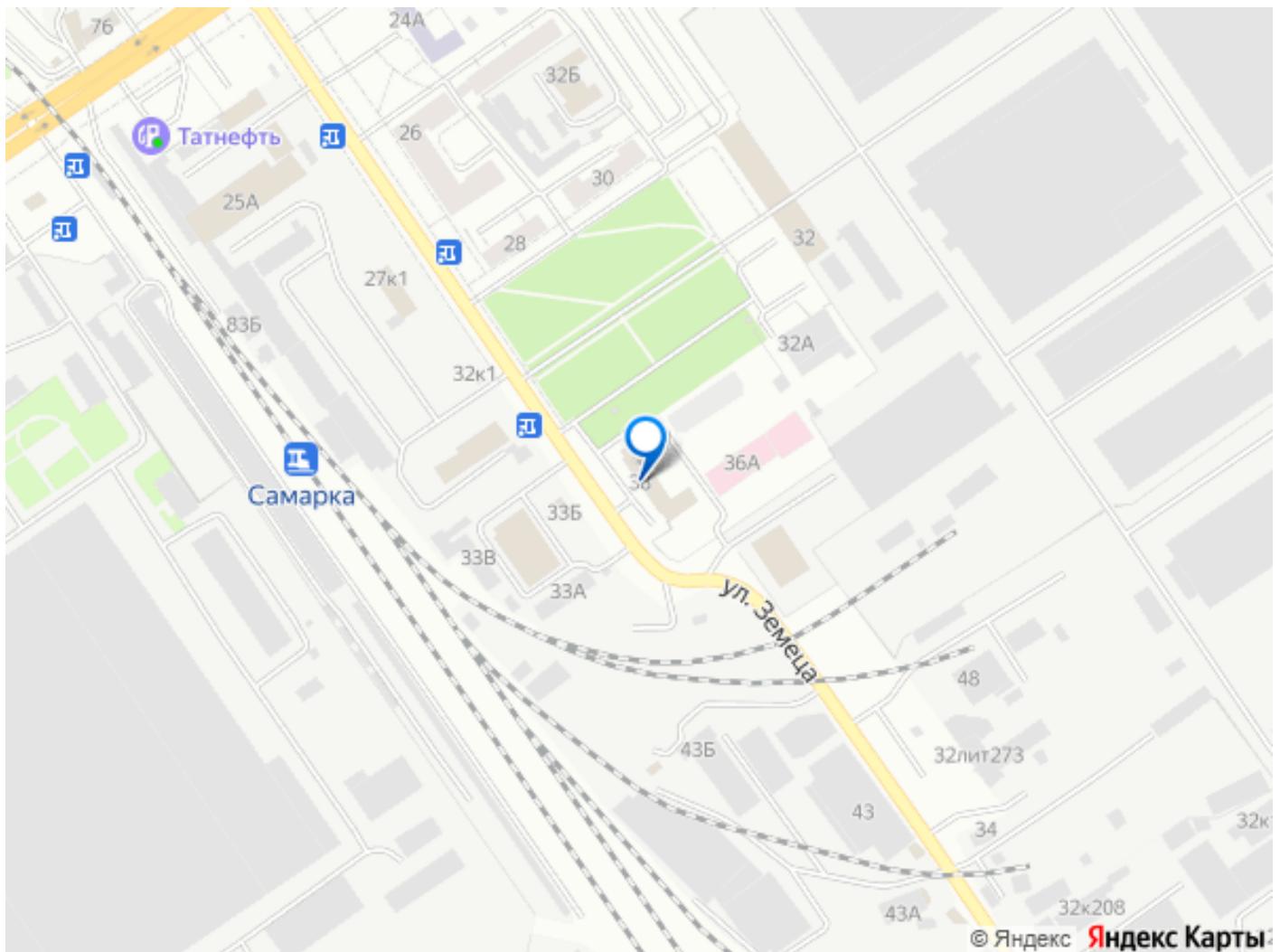
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Кирпичное здание 1970 года постройки общей площадью 3702,4 кв. метров.

Продаются три помещения общей площадью 3 016,4 кв. метров. Здание расположено на первой линии основной магистрали города и имеет два входа: с улицы и двора, а также места для парковки. Ранее в здании был колледж «Авиакор», который был закрыт. Здание подсоединенено ко всем ресурсам и эксплуатируется специализированной компанией во избежание ухудшения состояния. Ближайшее окружение

преимущественно объекты производственно-складского назначения (Центральный комплектовочный склад оснастки, корпус металлических цехов и цветочного литья, Центр механосборочного производства, КБ Авиакор и т.д.).



Move.ru - вся недвижимость России