

🕒 Создано: 18.01.2023 в 20:36

Обновлено: 25.11.2025 в 00:20

**Самарская область, Самара, улица  
Земеца, 38**

**40 320 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Земеца, 38

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Земеца](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

3702.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

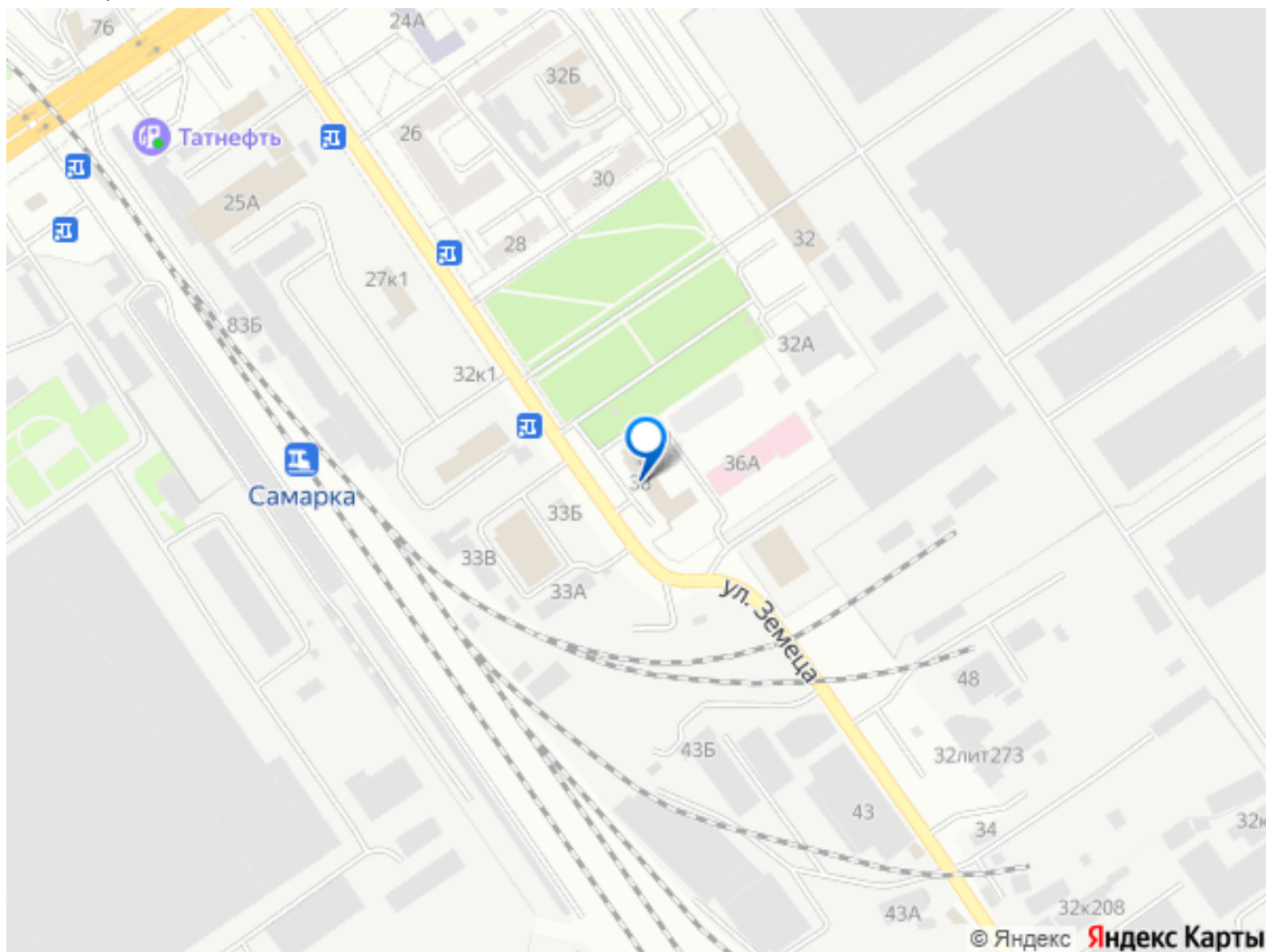
Кирпичное здание 1970 года постройки  
общей площадью 3702,4 кв. метров.

Продаются три помещения общей площадью  
3 016,4 кв. метров. Здание расположено на  
первой линии основной магистрали города и  
имеет два входа: с улицы и двора, а также  
места для парковки. Ранее в здании был  
колледж «Авиакор», который был закрыт.  
Здание подсоединено ко всем ресурсам и  
эксплуатируется специализированной  
компанией во избежание ухудшения  
состояния. Ближайшее окружение

для заметок



преимущественно объекты производственно-складского назначения (Центральный комплекточный склад оснастки, корпус металлических цехов и цветочного литья, Центр механосборочного производства, КБ Авиакор и т.д.).



Move.ru - вся недвижимость России