

Создано: 19.09.2025 в 12:02

Обновлено: 31.10.2025 в 19:42

**Самарская область, Тольятти, улица
Свердлова, 22**

65 000 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Свердлова, 22

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

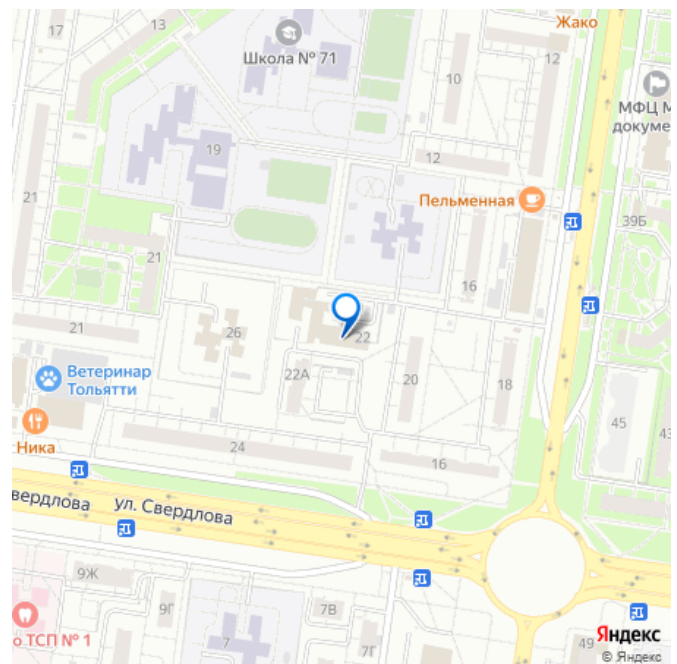
Продается Здание отдельно стоящее в Автозаводском районе в 10 кв-ле, Свердлова 22, Площадью - 2964,9 кв.м., два входа, есть центральный и пожарный , есть парковка огороженная территория со шлагбаумом (Земля в аренде), здание монолитное отделка внешняя кирпич, 5 этажей и подвал -1 этаж, есть лифт, здание по конфигурации Г - образное, внутри есть все коммуникации (не подключены на данный время) отделка черновая, т.е. есть батареи, электро проводка, теплоузел в подвале, окна

<https://samara.move.ru/objects/9285070194>

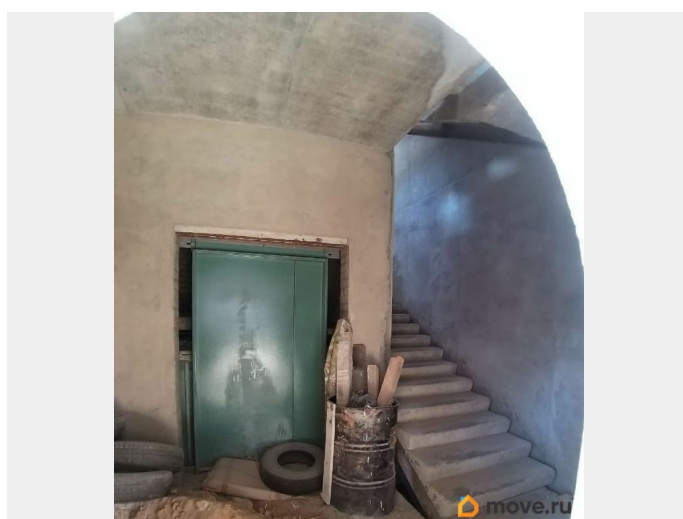
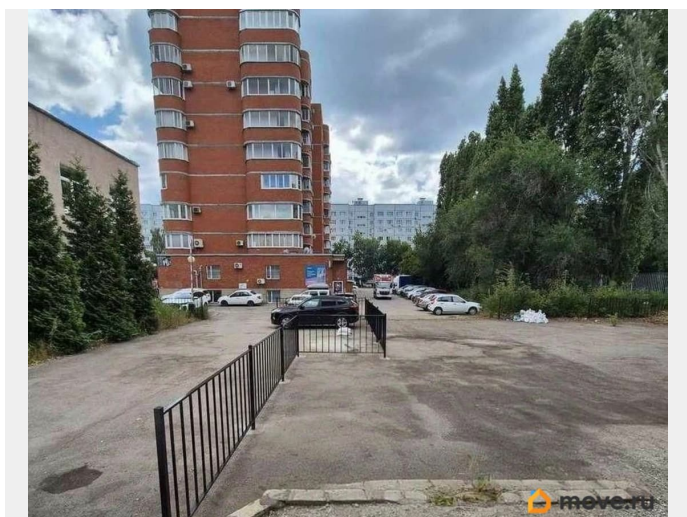
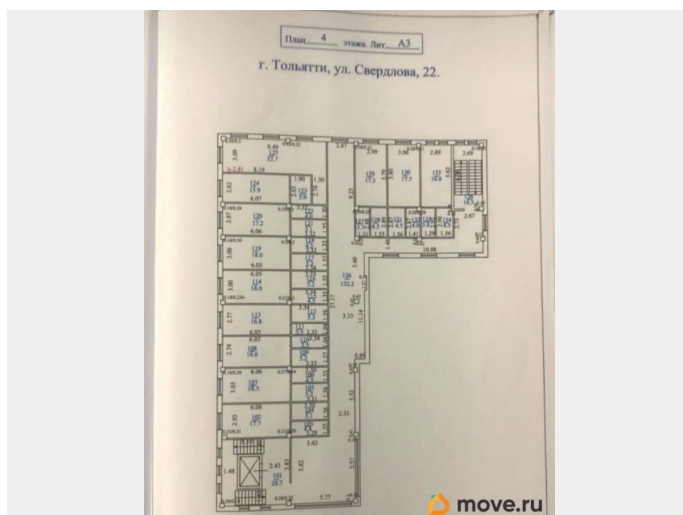
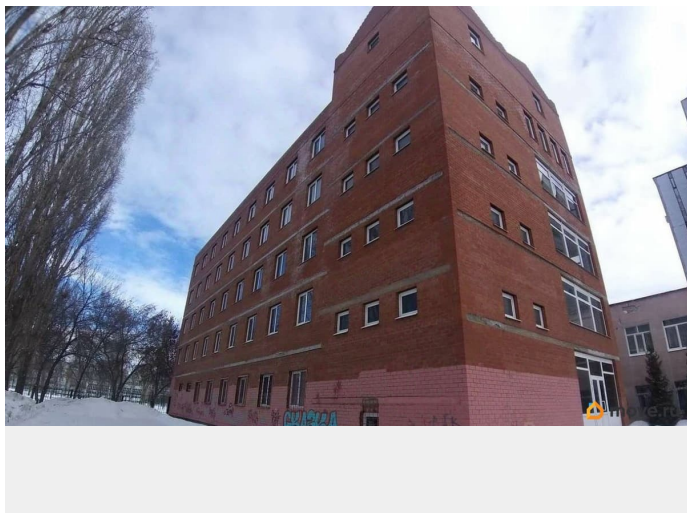
**Ольга Айхвальд, Глобал-
Недвижимость**

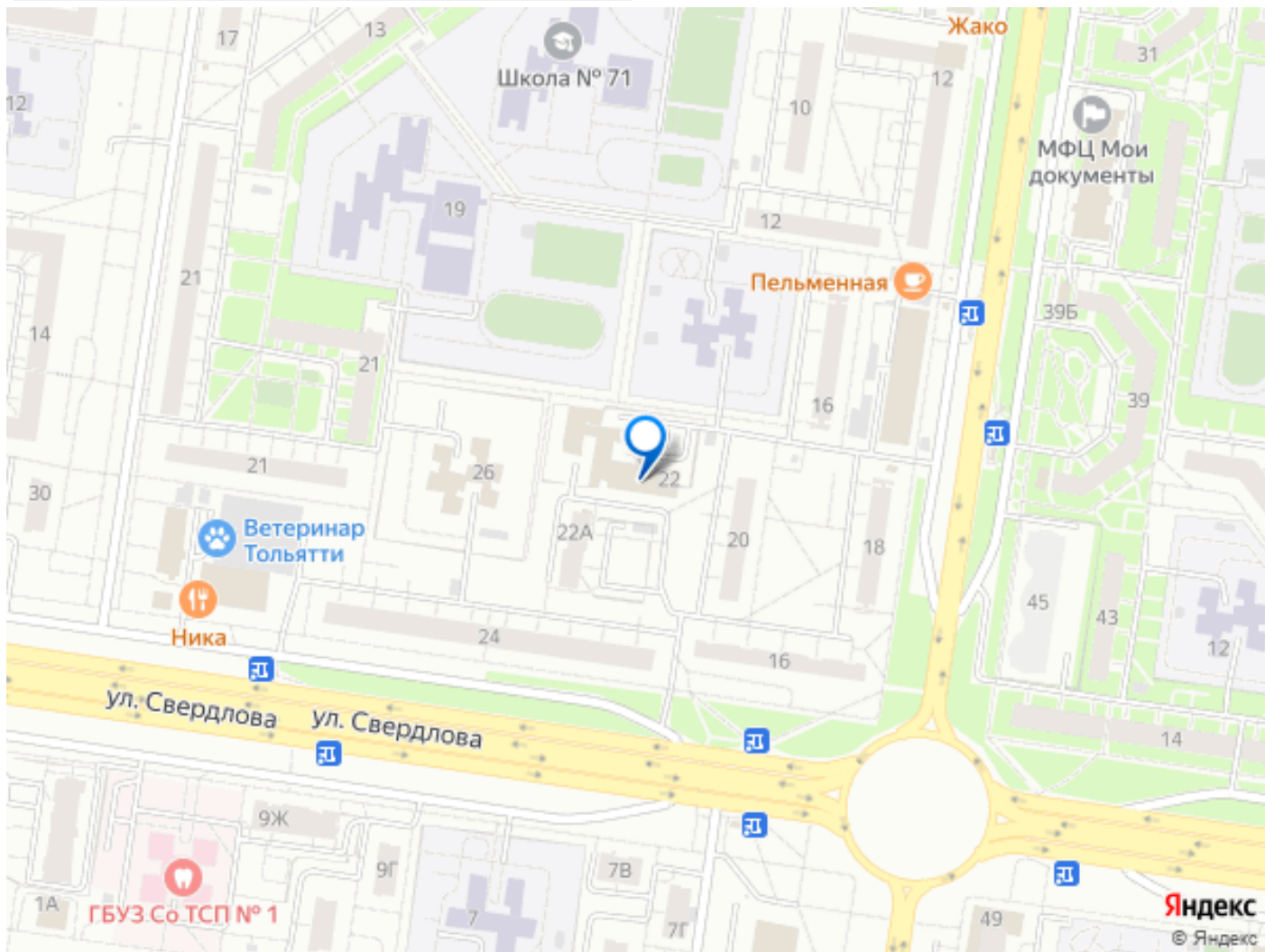
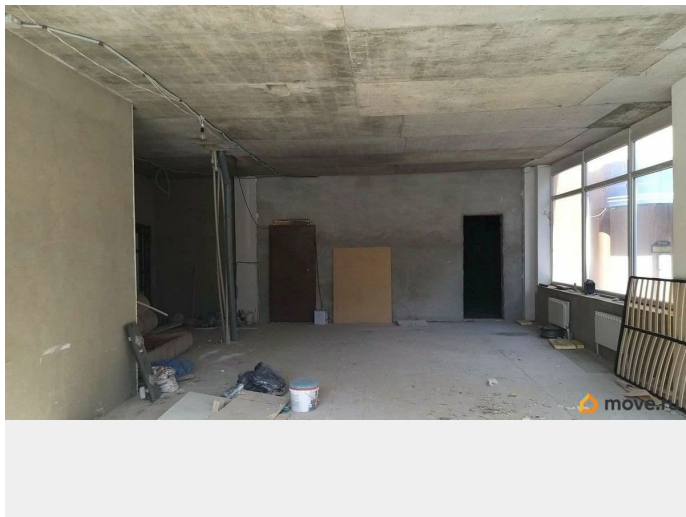
79893053247

для заметок



пластиковые, функционально подходит под медучреждение, гостиницу, офисы, учебное учреждение, на первом этаже холл с зоной администрации, и 40 комнат - кабинетов с санузлом в каждом кабинете, полная стоимость в договоре купли-продажи. Собственник один физ.лицо. Нет обременений и залогов.





Move.ru - вся недвижимость России