

🕒 Создано: 05.09.2025 в 10:23

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 10:31

**Самарская область, Самара, улица
Промышленности, 100**

18 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Промышленности, 100

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Промышленности](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

285 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная

входная группа - Своя парковка - Есть

возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной

вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС

- Свой санузел - Индивидуальное отопление -

Есть кондиционер - Максимальная мощность

15 кВт - Черновой ремонт - Отдельно стоящее

здание - Имеется запасной выход - С окнами -

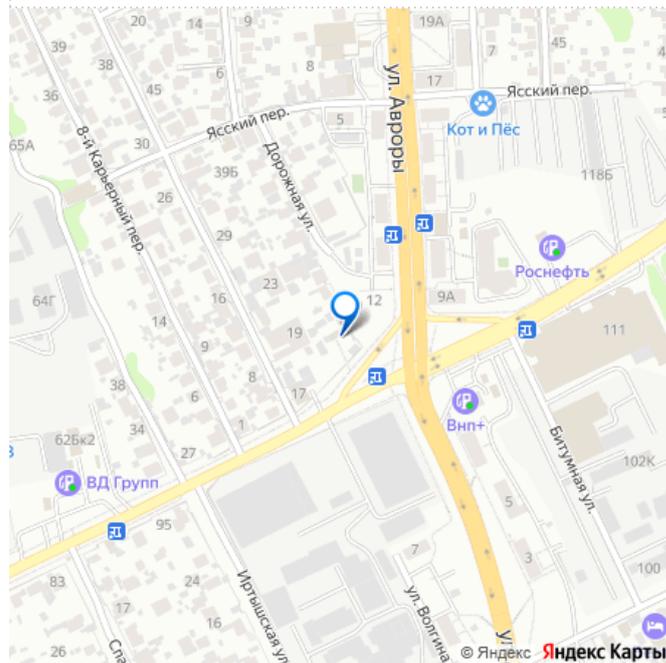
Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение Дополнительная

<https://samara.move.ru/objects/9289919737>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



информация: Продаётся отдельно стоящее коммерческое здание 4 этажа черновая отделка и офисное здание 2 этажа с чистовой отделкой , общая площадь 285м2 Находится на пересечении улиц Авроры /Промышленности. Все коммуникации подведены ,вода , свет, свой газовый котел , два санузла , душ. Своя парковка, огороженная территория. Подойдет под медцентр, офисное здание, банк, фитнес клуб, ресторан, торговый центр, производство , инвестпроект . По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

