

🕒 Создано: 19.08.2025 в 14:17

🔄 Обновлено: 18.12.2025 в 18:51

**Самарская область, Тольятти,
Новозаводская улица, 2Ас326**

41 904 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Новозаводская улица, 2Ас326

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Новозаводская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2855.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

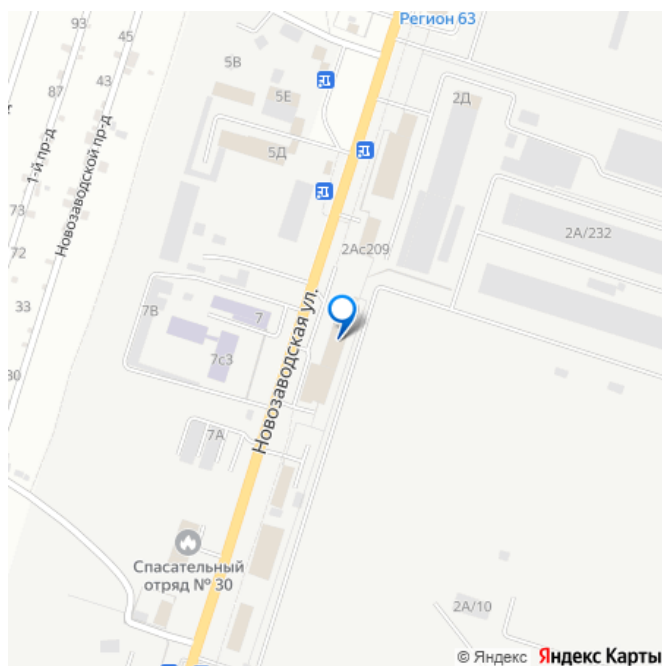
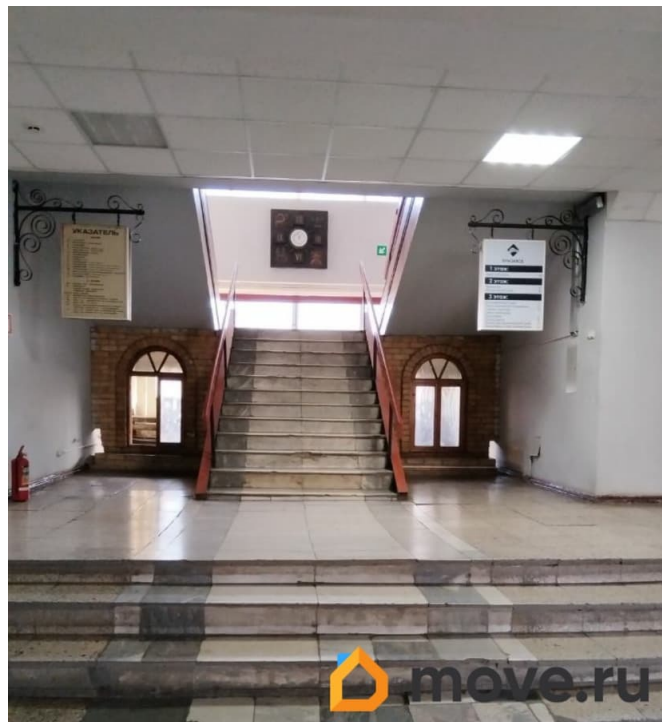
Продается административно-офисные помещения в Центральном районе города Тольятти, рядом с Обводным шоссе. Общая площадь 2659,2 кв.м и 196,2 кв.м - расположены в нежилом 4-х этажном административном здании (бывшее заводоуправление). - чистовая отделка офисных помещений; - удобный проезд к месту расположения объекта; - центральные коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация). Отопление осуществляется от дизельной котельной. -

<https://samara.move.ru/objects/9284250297>

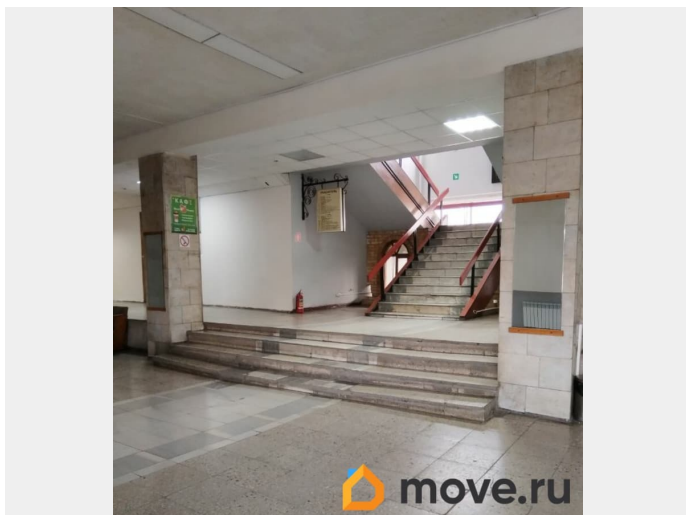
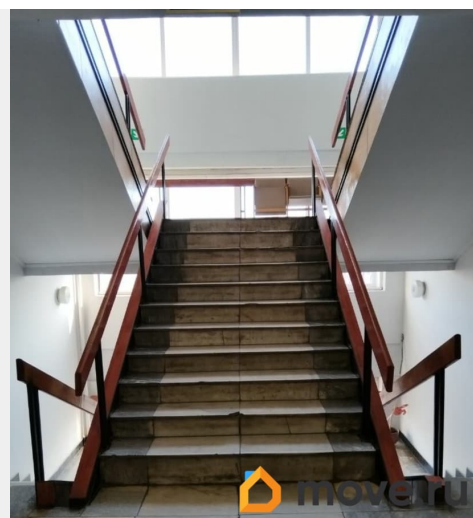
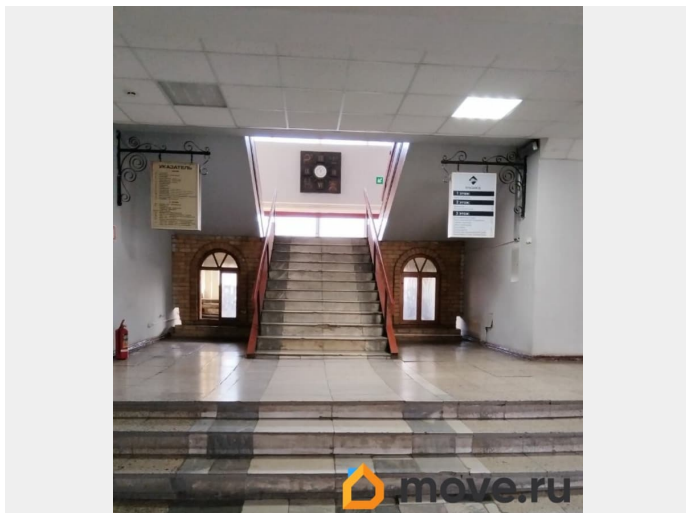
Солидарность, Солидарность

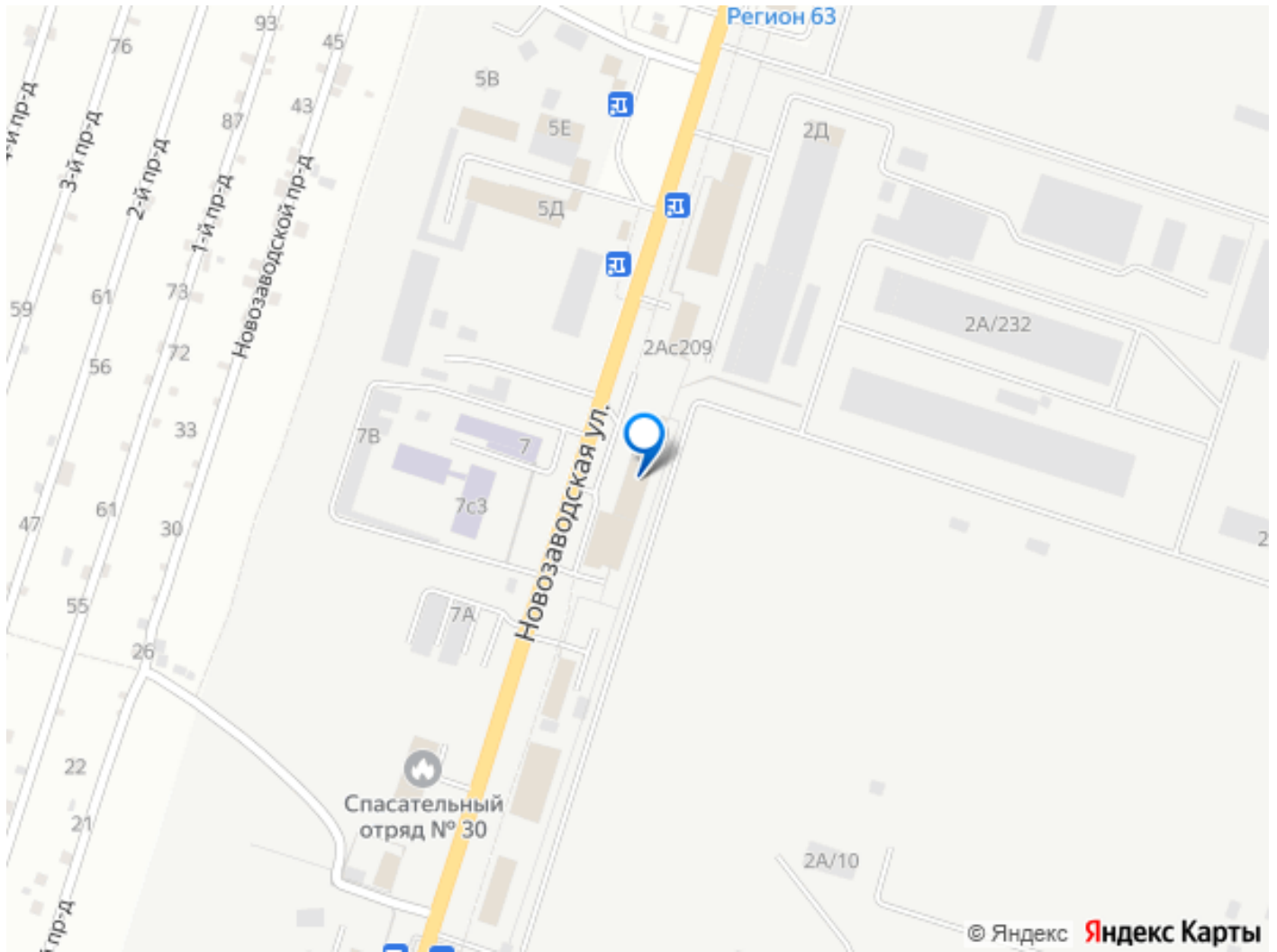
79893053074

для заметок



асфальтированная парковка для сотрудников и клиентов. Имеется база арендаторов. Прямая продажа от собственника. Собственник - юридическое лицо. Без обременений. Полная стоимость в договоре, цена указана с НДС. Ипотека подходит. Торг уместен. Звонить в будние дни с 9:00 до 18:00 часов, в пятницу - до 17:00 часов.





Move.ru - вся недвижимость России