

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:41

Обновлено: 14.02.2026 в 10:49

**Самарская область, Самара, улица
Парадная, 8А**

17 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Парадная, 8А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Парадная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

264 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

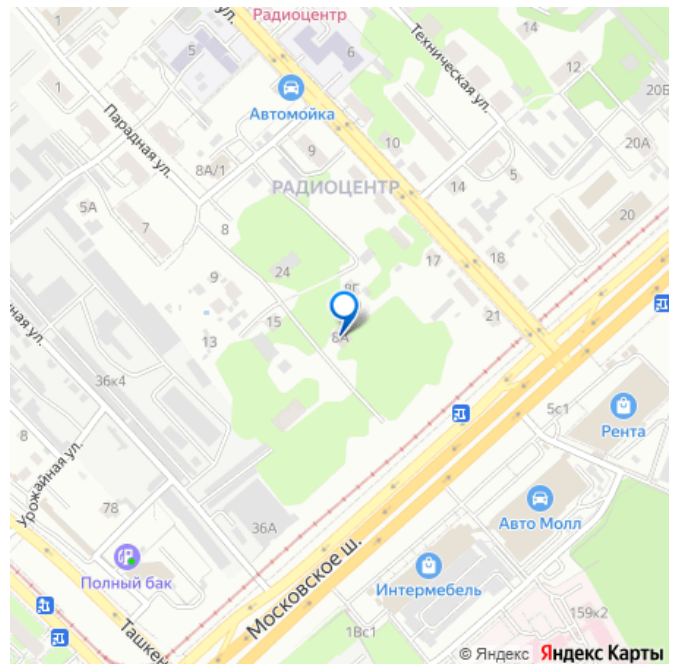
Описание

Продажа отдельно стоящего здания Продаю отдельно стоящее здание на первой линии. ул. Парадная, в районе стадиона «Солидарность Самара Арена». -Площадь здания 264. 2 м.кв - Земельный участок площадь 443 м2 в аренде с возможностью выкупа (договор аренды от 1995 года); - Парковка перед зданием, огороженный двор, свободный подъезд транспорта. - 3 входа в здание. - Есть возможность разместить вывеску - Свой газовый котел. Холодная и горячая вода от котла. - 2 Санузла - Выделенная мощность 15

<https://samara.move.ru/objects/9277421185>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



кВт - Коммуникации: водоснабжение и канализация центральные; - Отопление газ (отдельностоящая котельная -42,9 м. кв) - Высота потолков 4 м Для просмотра помещения или уточнения информации звоните. Елена Т. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

