

Создано: 26.09.2025 в 15:22

Обновлено: 19.10.2025 в 18:50

<https://samara.move.ru/objects/9285251814>

Андрей Тюрин, Новая Жизнь

79386994144

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 82А

35 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 82А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

263 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

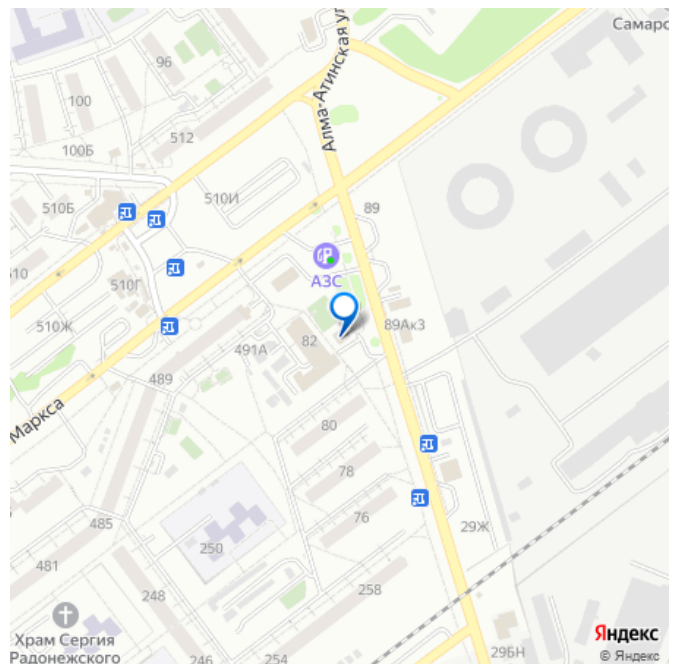
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

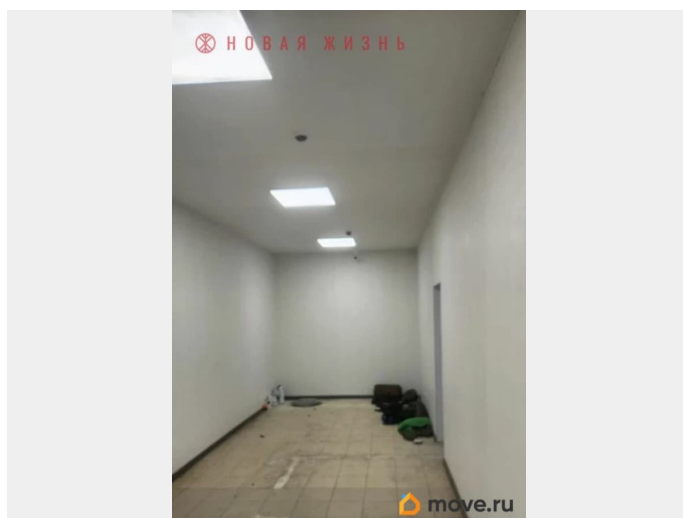
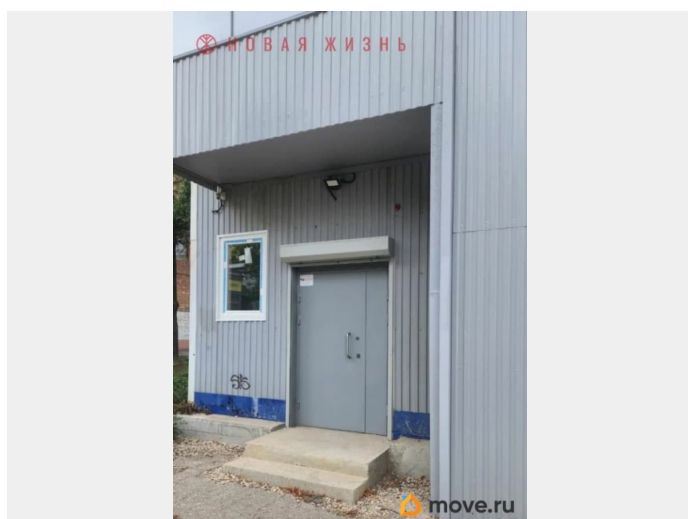
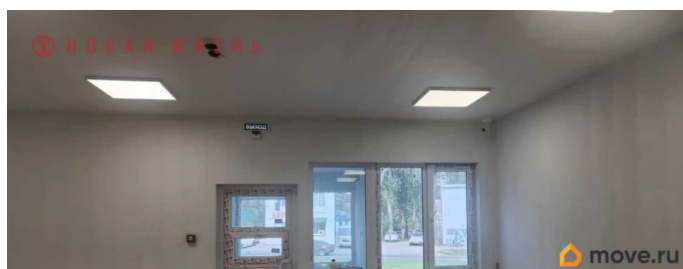
Номер объекта: 117383 Менеджер объекта:

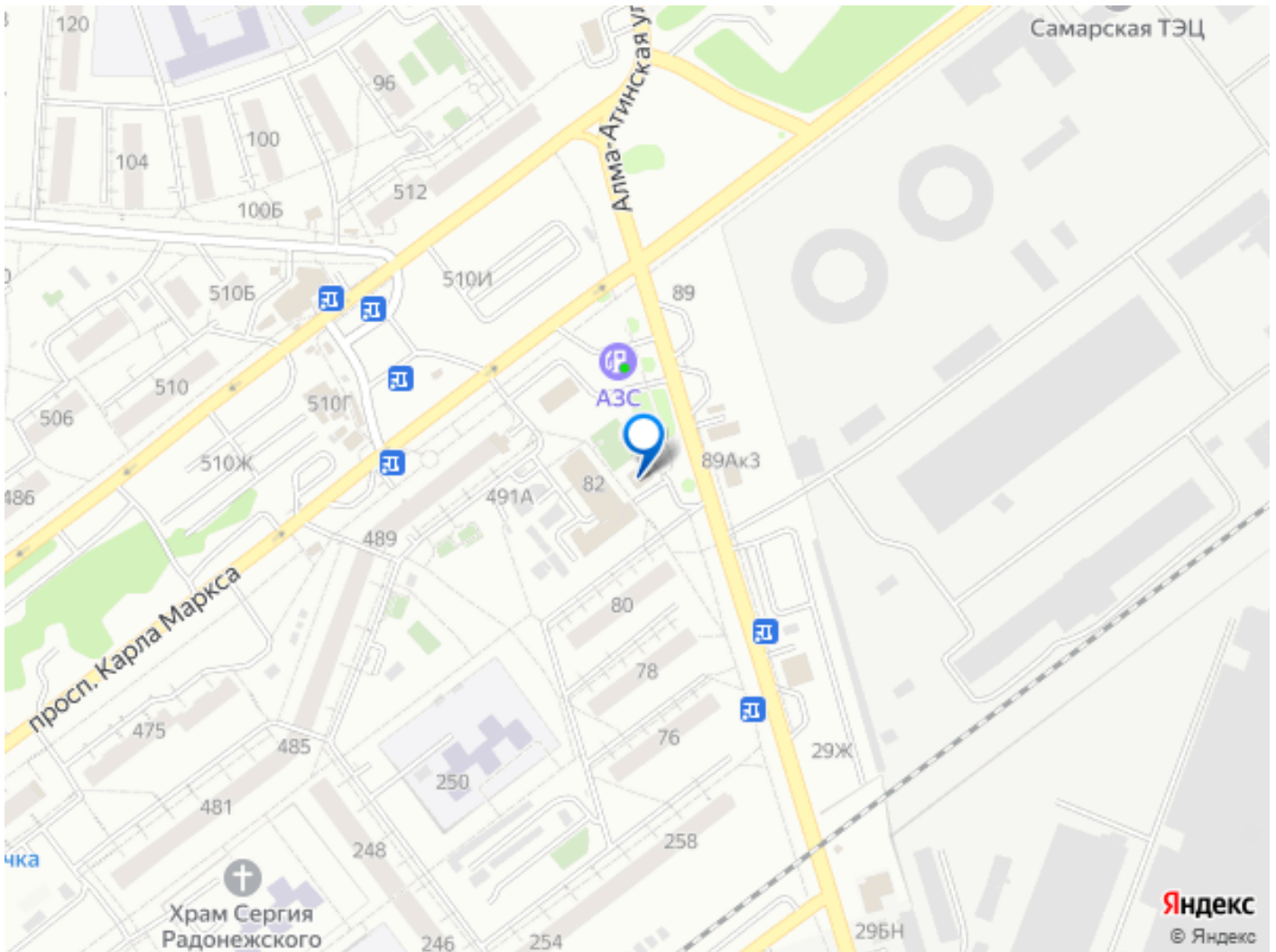
Тюрин Андрей Продам 2-этажное здание площадью 263 кв м на первой линии ул. Алма-Атинской / Карла Маркса. Въезд со стороны ул. Алма-Атинской, рядом со зданием парковка на 30 автомобилей. Первый этаж готов полностью, выполнен качественный ремонт, установлено видеонаблюдение, охранная и пожарная сигнализации. Второй этаж в черновой отделке, планировка свободная. Земельный участок 6 соток, можно выкупить в

для заметок



собственность. Можно сделать пристрой 816 метров под сервис, мойку или детейлинг. Здание отлично подойдет под магазин автозапчастей, большой автомобильный трафик и отсутствие конкурентов поблизости.





Move.ru - вся недвижимость России