

Создано: 17.07.2025 в 11:20

Обновлено: 13.02.2026 в 11:01

Самарская область, Кинель, улица 50 лет Октября, 94

14 000 000 ₽

Самарская область, Кинель, улица 50 лет Октября, 94

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

244.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

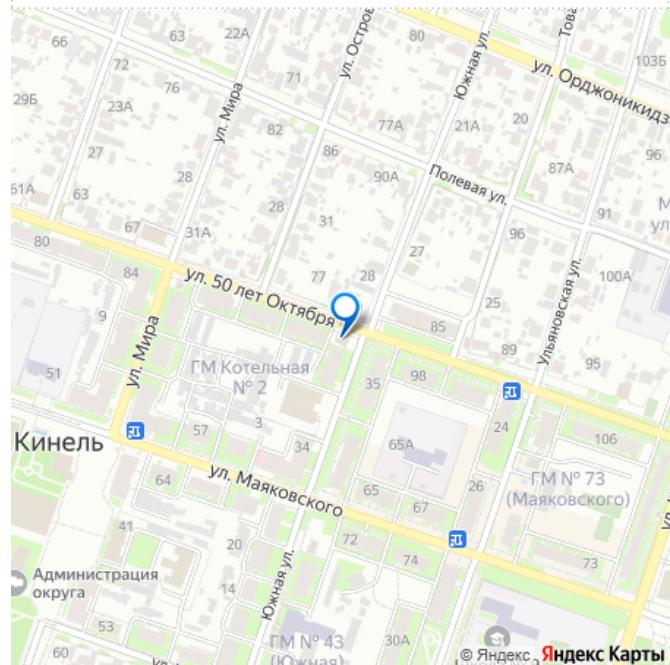
<https://samara.move.ru/objects/9282988400>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



Описание

От собственника! Без комиссии! Продаётся отдельно стоящее коммерческое помещение в самом сердце города от собственника и без комиссии! Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Индивидуальное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 30 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение -

Коммунальные услуги включены
Дополнительная информация: Особенность
здания — наличие земли в частной
собственности, что открывает широкие
перспективы развития бизнеса и
дальнейшего инвестирования. Идеально
подходит для бизнеса любого формата: кафе,
ресторан, магазин, офис, салон красоты,
мастерская и многое другое! Это ваше
идеальное предложение для успешного
старта и стабильного роста вашей
предпринимательской деятельности!
Сделайте правильный выбор прямо сейчас!
Звоните! Ваш успех начинается именно
здесь! По всем вопросам можете обращаться
к представителю собственника: Сергей Н.
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в
лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,
чтобы узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.

