

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:52

Обновлено: 21.10.2025 в 19:39

**Самарская область, Тольятти, улица
Мира, 133А**

800 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Мира, 133А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

21.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

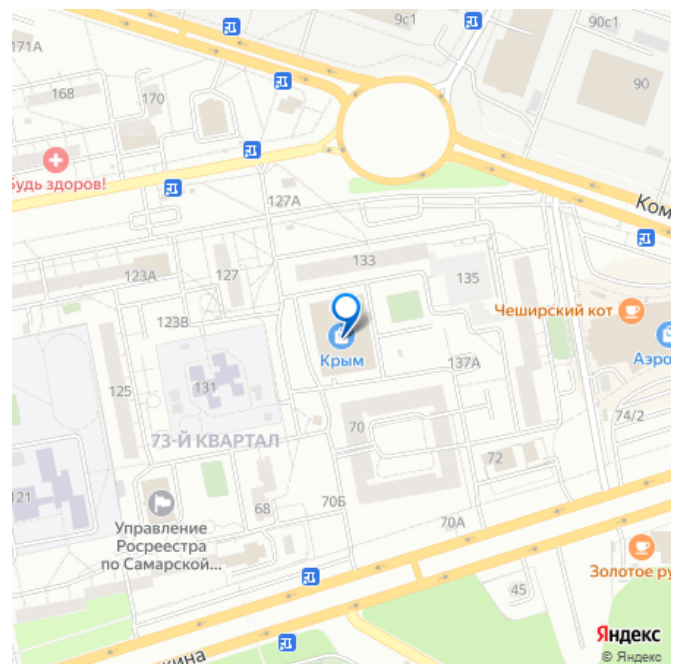
Описание

От собственника! Без комиссии! Продам торговое помещение в ТЦ «Крым» на 3 этаже. Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 3 м - Без окон - Возможность

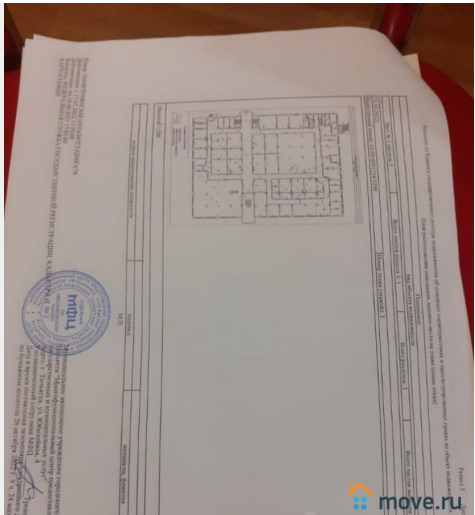
<https://samara.move.ru/objects/9277421211>

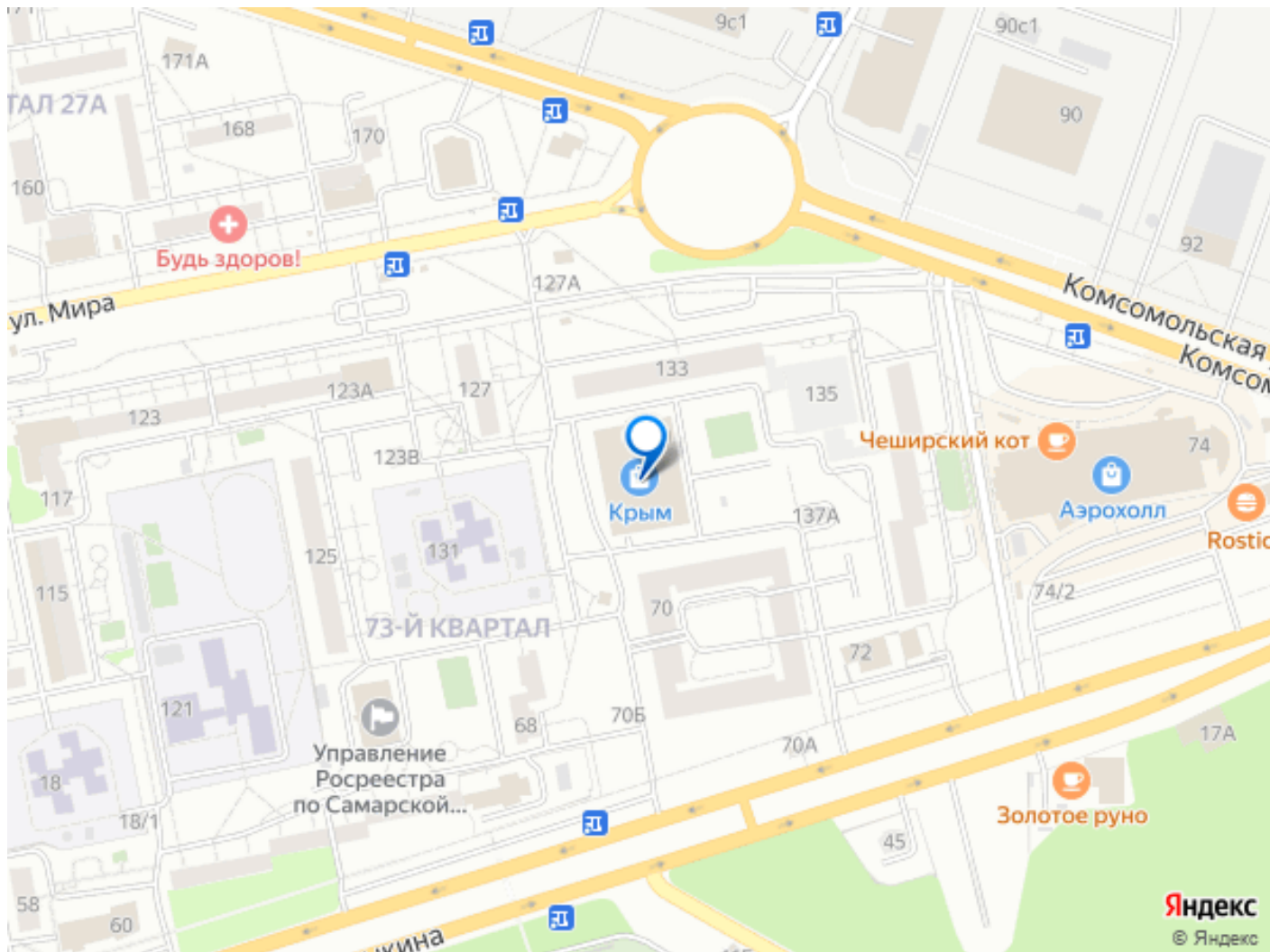
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Купите выгодный актив для бизнеса в популярном торговом центре Тольятти! Предлагается к продаже прекрасное торговое помещение в ТЦ «Крым» по адресу: г. Тольятти, Центральный район, улица Мира, дом 133А. Ключевые преимущества: - Привлекательная первая линия с высокой проходимостью и возможностью размещения собственной рекламной вывески. - Вход по общественному графику, удобный доступ для покупателей. - Общий благоустроенный подъезд и парковка, привлекающие дополнительный клиентопоток. - Грамотно спланированная общая зона отдыха и общий санузел, повышающие лояльность потребителей. - Максимальная мощность электросети — 15 кВт, достаточное обеспечение энергией. - Готовое чистовое состояние, отличный ремонт и удобная высота потолков — 3 метра. - Возможности для эффективной перепланировки под ваши нужды и требования бизнеса. - Многофункциональное назначение помещения: аптека, магазин, парикмахерская, салон красоты, юридический адрес и многое другое. ЦЕНА ПРОДАЖИ: 800 000? (без комиссии!) Хотите начать прибыльный бизнес или расширить существующий проект? Этот объект ждет именно вас! Свяжитесь с нами уже сегодня и сделайте уверенный шаг к росту прибыли и развитию вашего бизнеса! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России