

Создано: 20.06.2024 в 19:04

Обновлено: 03.02.2026 в 14:29

**Самарская область, Самара, Дачная
улица, 27А**

90 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Дачная улица, 27А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дачная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1976 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

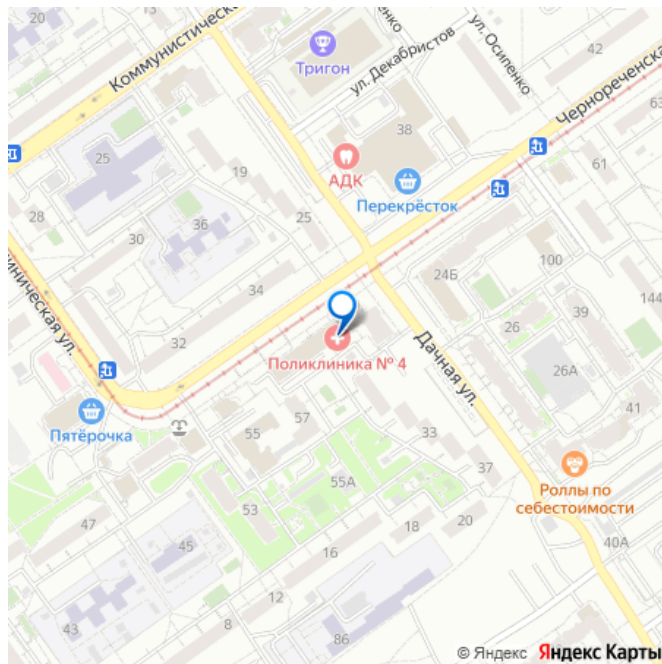
Описание

Арт. 67199473 Продажа 1976,2 кв.м. здания в Ленинском районе по адресу: г.Самара, Ленинский район, ул.Дачная, д.27а Здание в собственности Земельный участок 1227 кв.м. в собственности Свободная парковка вокруг здания на 50+ автомобилей 1 линия по ул.Коммунистической, перекресток с ул.Дачной 3 этажа 1ый этаж - 820 кв.м. 2ой этаж - 727 кв.м. 3й этаж - 430 кв.м. свободная планировка большие окна по всему периметру здания 4 входа с разных сторон здания мощность 110 кВт(возможность

<https://samara.move.ru/objects/9273486555>

**Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



увеличения до 160 кВт) центральное отопление горячее и холодное водоснабжение, канализация - городские зона разгрузки с торца здания есть шахта для установки лифта район деловой активности и многочисленных жилых комплексов удобная транспортная доступность здание на 90 %заполнено арендаторами: городская поликлиника, магазины, офисы, мастерские, услуги населению и тд. Готовы ответить на все вопросы!

