

🕒 Создано: 27.08.2025 в 10:04

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 17:13

**Самарская область, Самара,  
Зубчаниновское шоссе, 122**

**17 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, Зубчаниновское шоссе, 122

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

184 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

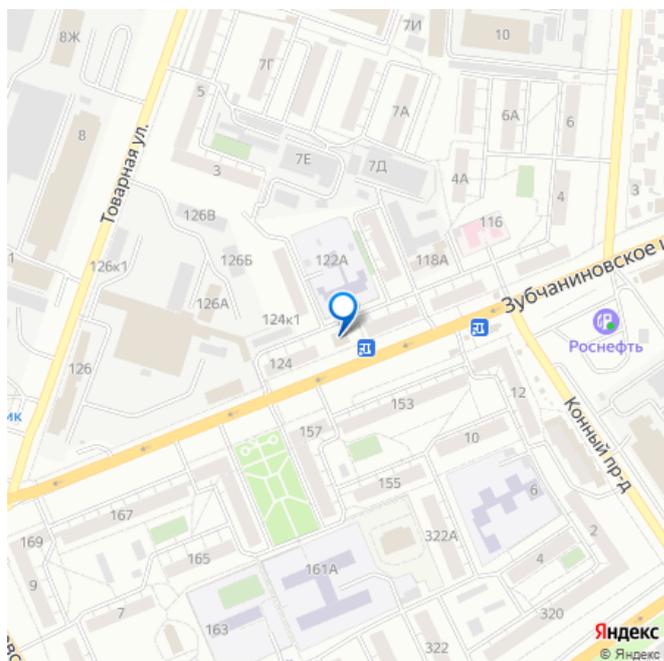
Назовите номер ID 2877 при обращении к специалистам. Для быстрого ответа на ваш вопрос! Продажа универсального нежилого здание с сетевыми арендаторами на 1 линии Зубчаниновское шоссе, д. 122. Рядом расположены остановки общественного транспорта, многочисленные магазины, «Сбер банк» и т.д. Отличная транспортная развязка, удобные подъездные пути, есть своя парковка. В здании сделан ремонт, заменены коммуникации, центральное отопление, отремонтирована крыша. Все городские коммуникации, 44 кВт., электроэнергии. Земельный участок в

<https://samara.move.ru/objects/9284495284>

**Виталий Романович Аракелян, Огни  
Самары**

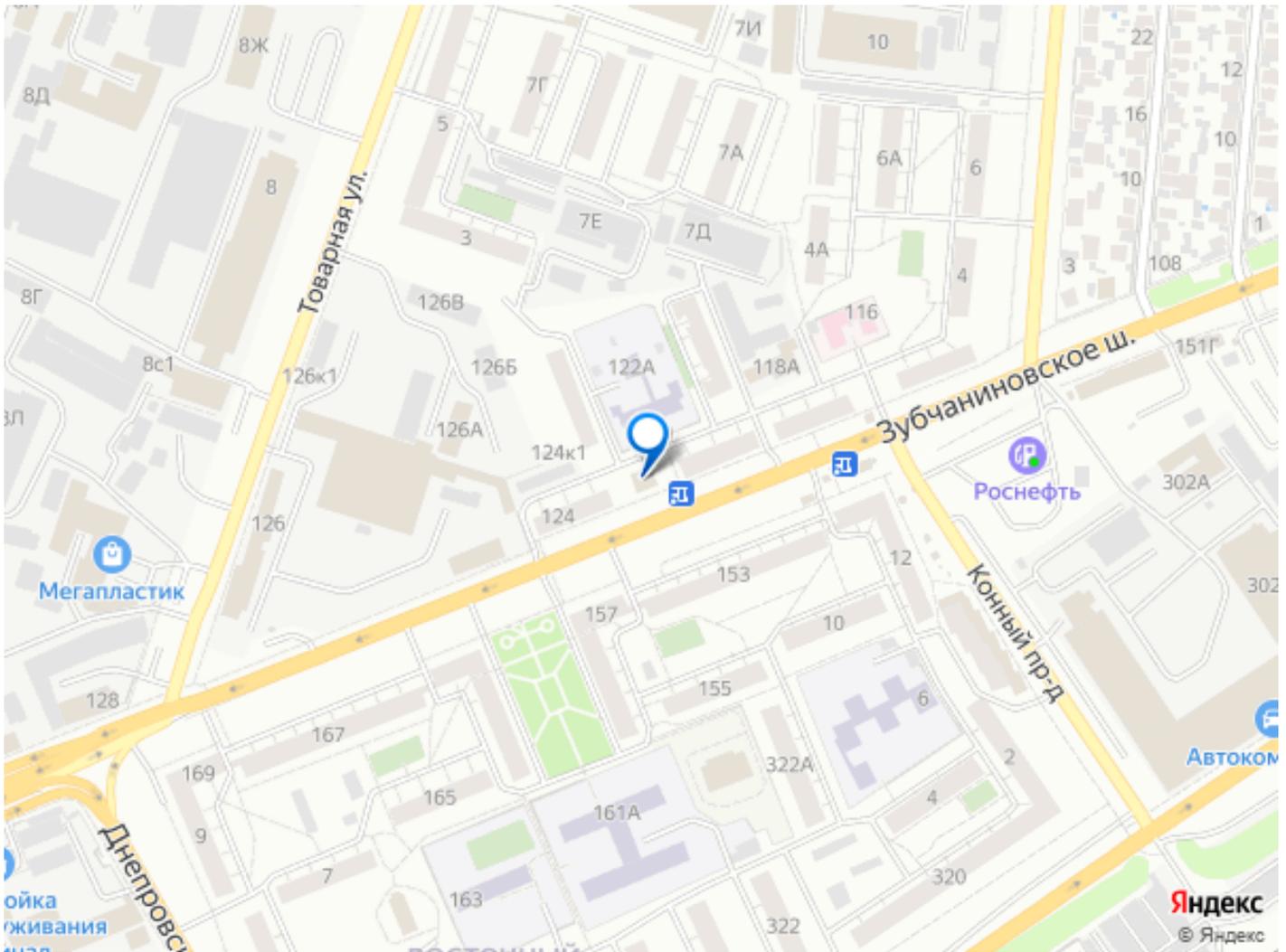
**79871664059**

для заметок



собственности 355 кв.м. Объект сдан в аренду ставка 170 000 р.





Move.ru - вся недвижимость России