

Создано: 18.03.2025 в 11:33

Обновлено: 04.02.2026 в 11:15

**Самарская область, Самара, улица
Санфировой, 95**

90 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 95

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1554.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии! Продажа с НДС Продается два отдельно стоящих здания площадью 1263,6 кв.м и 291,1 кв.м, расположенных на четырех земельных участках общей площадью 3704,49 кв.м.

Кадастровые номера земельных участков 63:01:0643004:485, 63:01:0643004:5, 63:01:0643004:498 и 63:01:0643004:497.

Здания и зем. участки в собственности. В здании 1 находятся офисные помещения и два производственных цеха, один из которых с кран-балкой 1 т. В здании 2 офисные

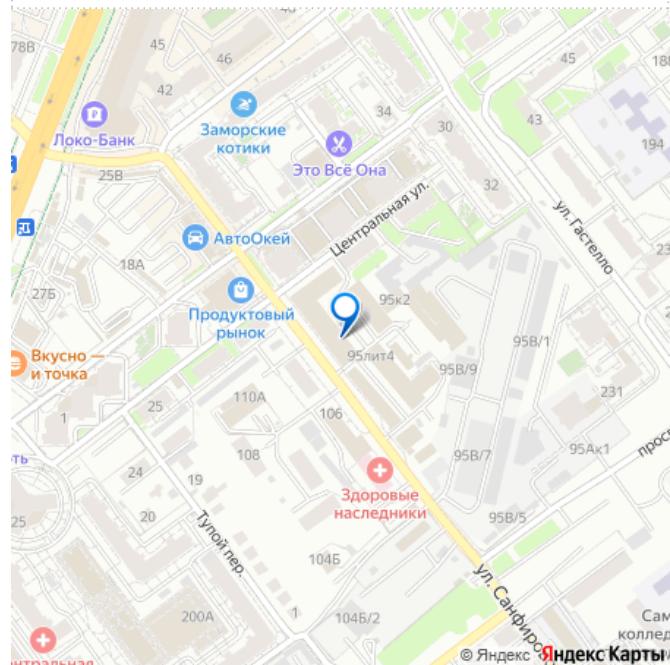
<https://samara.move.ru/objects/9275061742>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



помещения и склад. Общая площадь производственных помещений 712,2 кв. м. Общая площадь складских помещений 198 кв. м. Площадь офисных помещений 644 кв.м, качественный ремонт. Мощность 150 кВт. Высота потолков 5,5 м. Электричество, центральное отопление, вода и канализация. Парковка у здания на 20 машин. Въезд на парковку в аренде (50 т.р./мес) Торг. По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Наталья, Елена Наталья Г., Елена Т. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

