

О Создано: 01.10.2025 в 13:09

Обновлено: 01.12.2025 в 20:49

## Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 84Б

11 985 000 ₽

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 845

Округ

Самара, Самарский район

Улица

улица Ленинградская

#### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

141 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Собственник продает 1-этажное здание на второй линии улицы Ленинградская, между Садовой и Самарской. Исторический центр города Самара. Общественный транспорт в шаговой доступности. Кирпичный дом исторической постройки, прошедший капремонт. Закрытый асфальтированный двор, въезд с улицы Ленинградская. Площадь 141 квм. Три входа. 7 окон по фасаду и 1 окно на торце здания. Высота потолка основной части 3,65 м, в пристрое 2,50 м. Планировка свободная.. 2 санузла. Электрическая

https://samara.move.ru/objects/9285381060

### Ольга Владимировна Семенова, Самара-Альфа

# 79879005457,7987974 3110

для заметок





мощность 15 кВт. Водоснабжение, канализация, отопление центральные. Состояние хорошее. Подходит под гостиницу, офис, апартаменты.





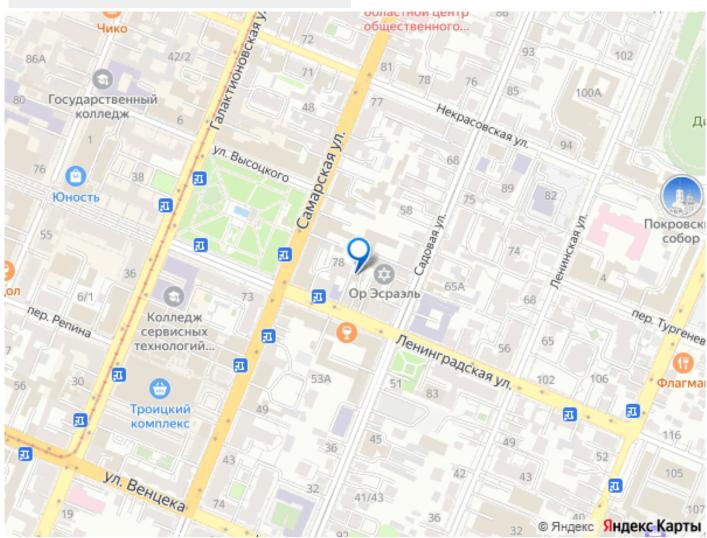












Move.ru - вся недвижимость России