

Создано: 18.04.2025 в 14:32

Обновлено: 02.02.2026 в 08:44

<https://samara.move.ru/objects/9277421184>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара, улица
Энтузиастов, 97**

16 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Энтузиастов, 97

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Энтузиастов](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

136 м²

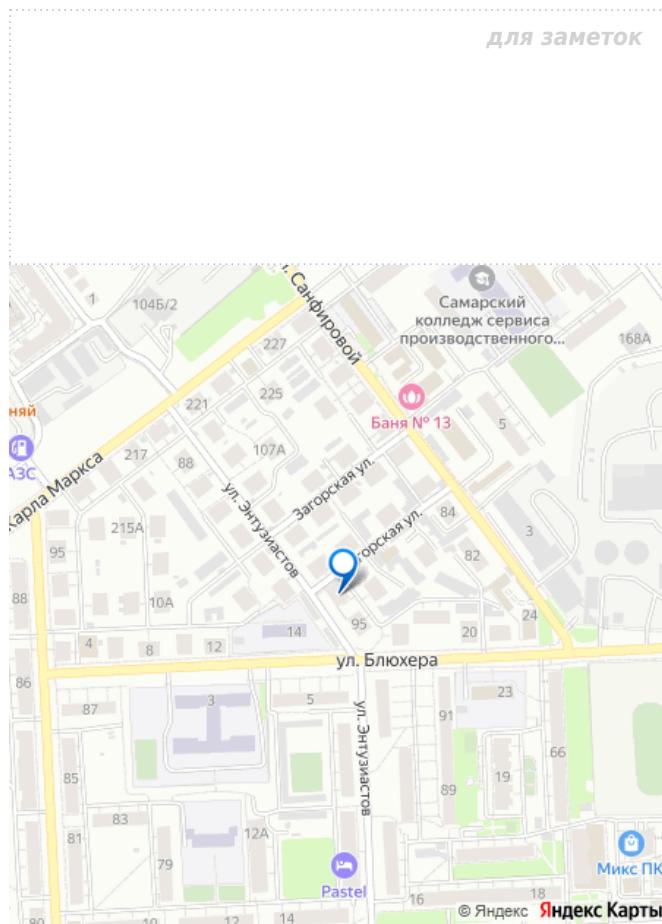
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение свободного назначения, 136м

Продается нежилое отдельно стоящее
помещение. - Общая площадь 136 кв.м. - 105
метров по 1 этажу + 31 метр - Земля и
здание в собственности - Канализация и
водоснабжение центральные -
Администраторская с оборудованной кухней -
Потолок 2,6 м - Мощность 15 кВт - Газовый
котел - Состоит из двух номеров - В каждом
номере: - зона отдыха, - бассейн с
подогревом и фильтром, - вентиляция, -
кондиционер, - спальня, - сауна, - душ, -

санузел, - TV - В данный момент в долгосрочной аренде, поэтому может рассматриваться как готовый арендный бизнес, - Удобное расположение относительно центральных магистралей города. Александр Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

