

🕒 Создано: 05.03.2026 в 21:39

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 22:22

Агент

79871675241

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 59**

30 503 333 ₺

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 59

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1233.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

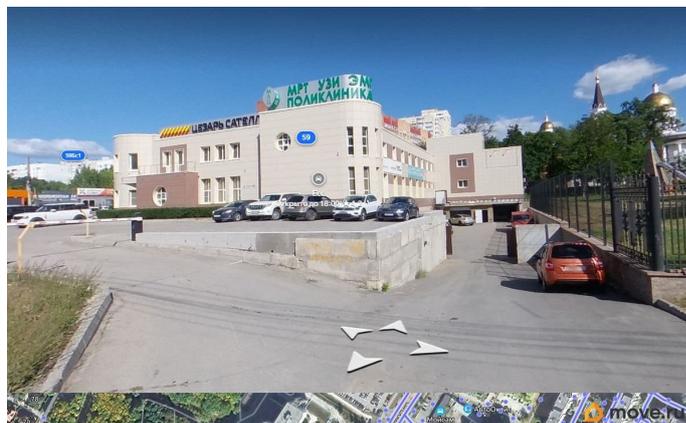
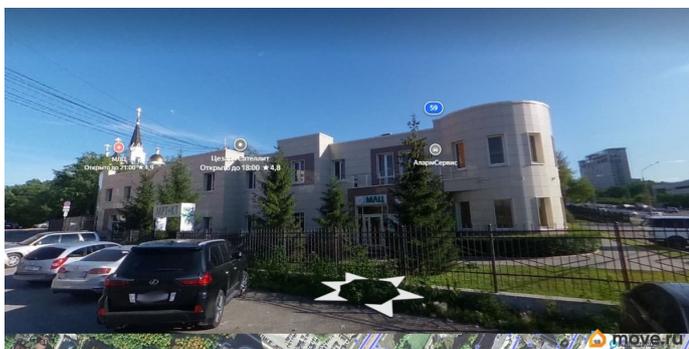
Описание

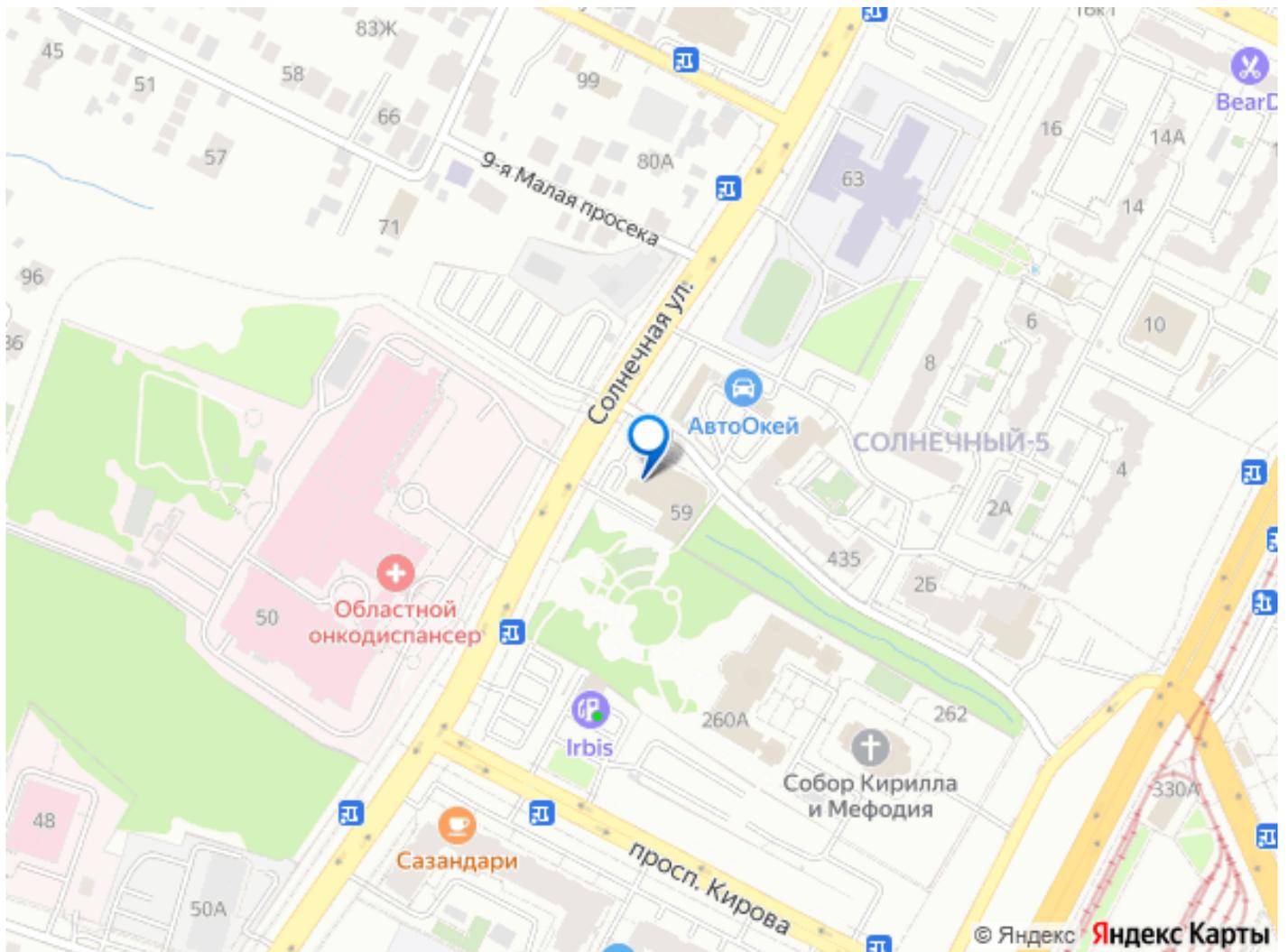
Данные получены с сайта ГИС Торги. Лот 8НЗ-2026/79-АР от 18.02.26, уведомление Про-000001 от 27.01.26, собственник ООО «Бизнес-Центр Комби» Нежилое здание, площадь 1233,7 кв.м., этажность: 2, в т.ч. подземных 0, кадастровый 63:01:0706002:1393, адрес: Самарская обл., г. Самара, Промышленный р-н, ул. Солнечная, 59. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: аренда, срок действия с 30.06.2021 15 лет в пользу ООО «Медицинский лучевой центр». Здание

для заметок



расположено на земельном участке 63:01:0706002:568, площадью 2454,00 кв.м., вид разрешенного использования «культурное развитие, деловое управление». Согласно письму Департамента управления имуществом г.о. Самара от 23.06.2025 15-07-30/26241 договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, от 16.08.2023 028735з заключен с ООО «БизнесЦентр Комби» сроком на 3 года, который на дату ответа является действующим, задолженность по внесению арендной платы за использование земельного участка отсутствует.





Move.ru - вся недвижимость России