

Создано: 30.05.2024 в 02:20

Обновлено: 19.12.2025 в 10:33

<https://samara.move.ru/objects/9254085965>**Агент Ростелеком, Ростелеком****79198171838****Самарская область, Сызрань, Советская улица, 26****24 306 600 ₽**

Самарская область, Сызрань, Советская улица, 26

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

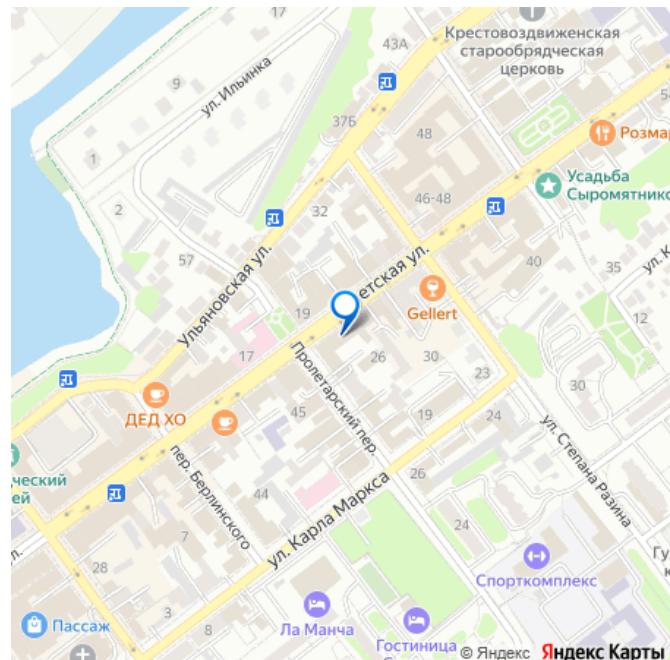
Общая площадь

1160 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

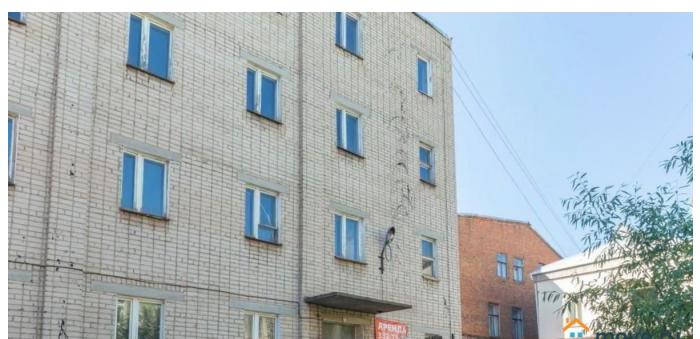
Продам

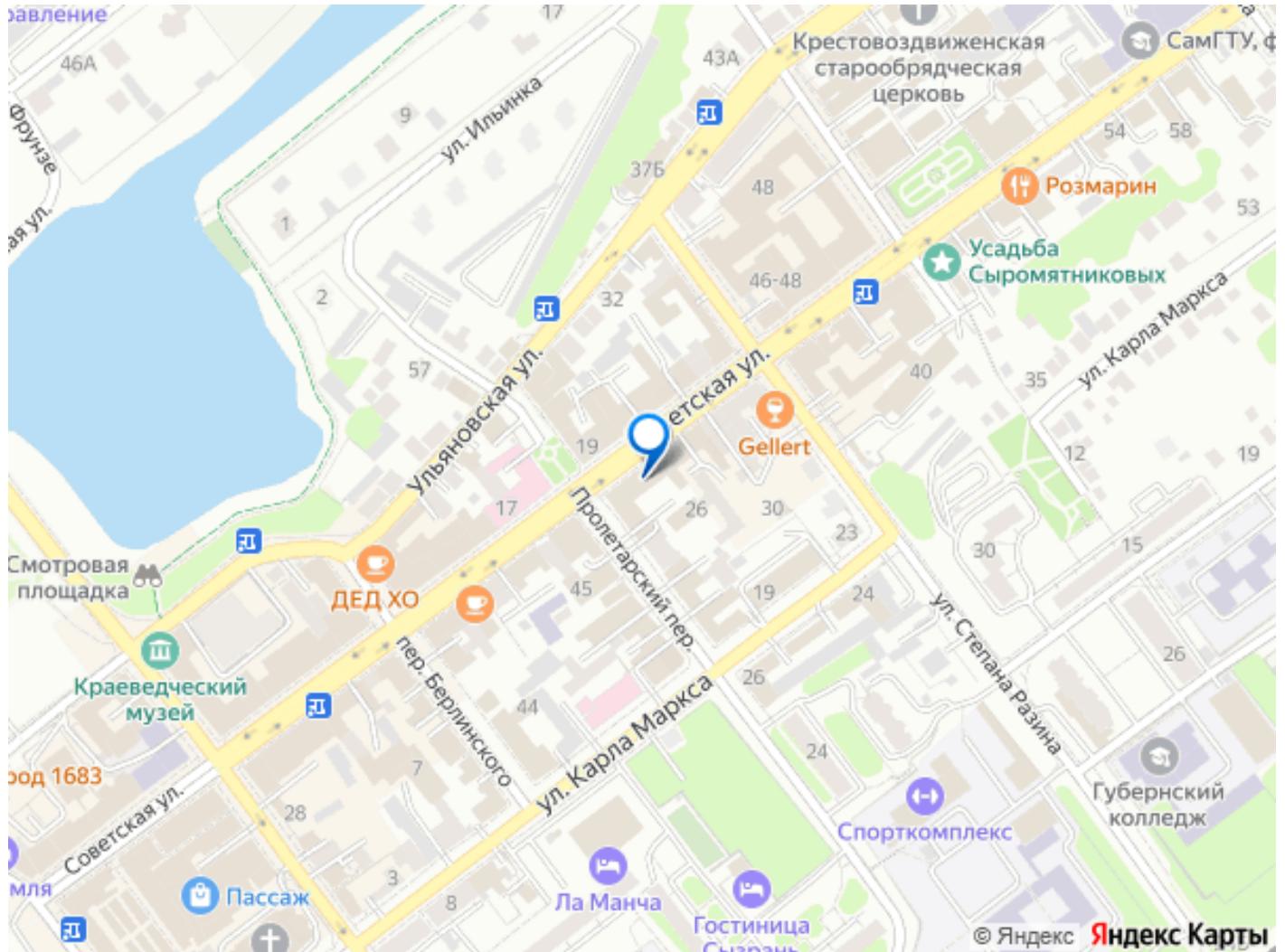
Раздел

Коммерческая недвижимость**Описание**

Продается нежилое 4-этажное здание площадью 1160,7 кв. м + гараж 58,4 кв. м. Все коммуникации центральные, высокие потолки 3,9 м. Электрическая мощность: 75,1 кВт. Рядом со зданием парковка, остановки общественного транспорта, железнодорожная станция. Отличное местоположение, рядом магазины, аптеки, кафе, школы, стадион «Торпедо», спорткомплекс, гостиницы, музеи, Пионерский парк, прогулочная зона с прекрасным видом на реку. Подойдет под офис, оказание услуг населению, спортивные, танцевальные студии, производство и многое другое. Земельный участок 2254 кв. м, КН 63:08:0101021:74, долгосрочная аренда. Продажа от

собственника — юридического лица ПАО  
«Ростелеком». Цена указана с учетом НДС. Не  
является офертой. Звоните! С радостью  
ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России