

Создано: 15.11.2025 в 14:09

Обновлено: 15.11.2025 в 12:37

<https://samara.move.ru/objects/9286621239>**Собственник****79879602079****Самарская область, Самара, улица Санфировой, 95В/4****36 540 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 95В/4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

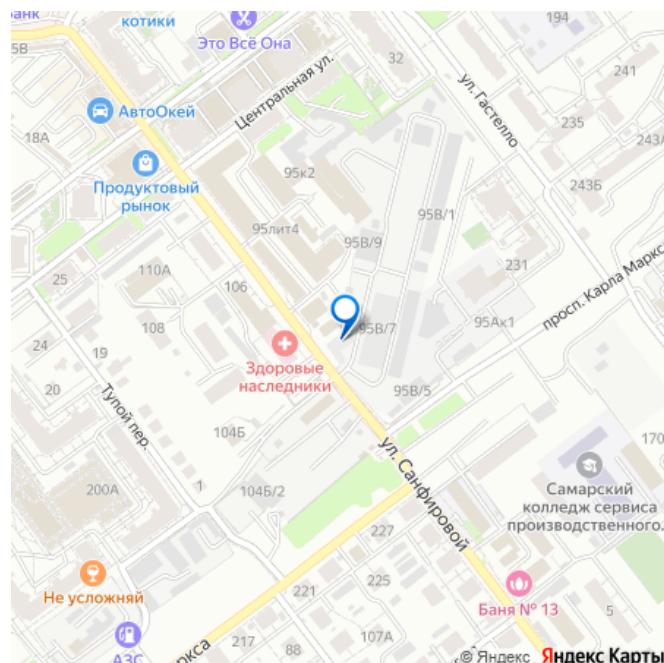
Общая площадь

1044 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

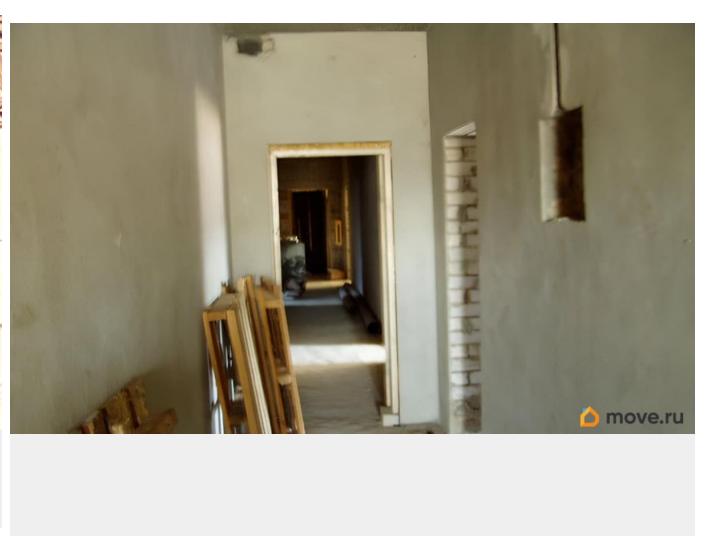
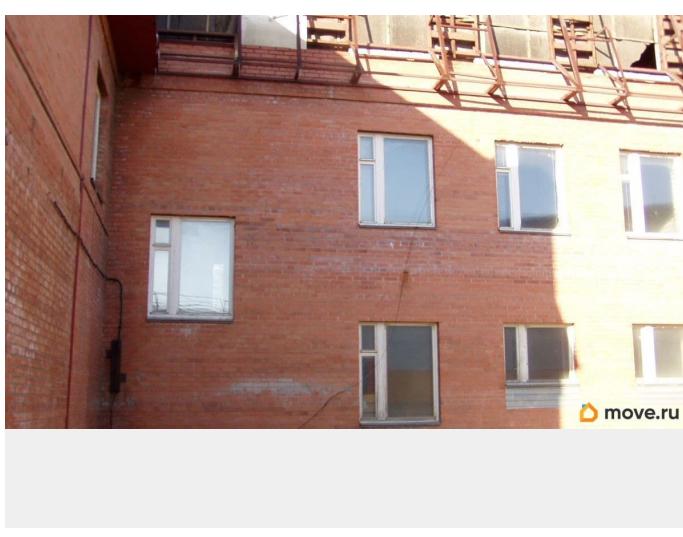
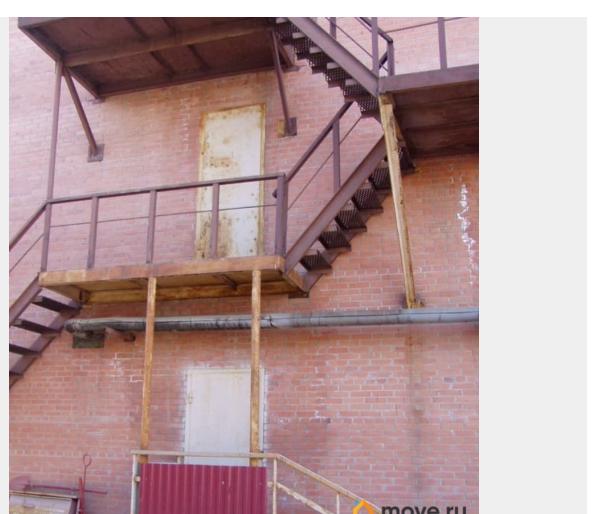
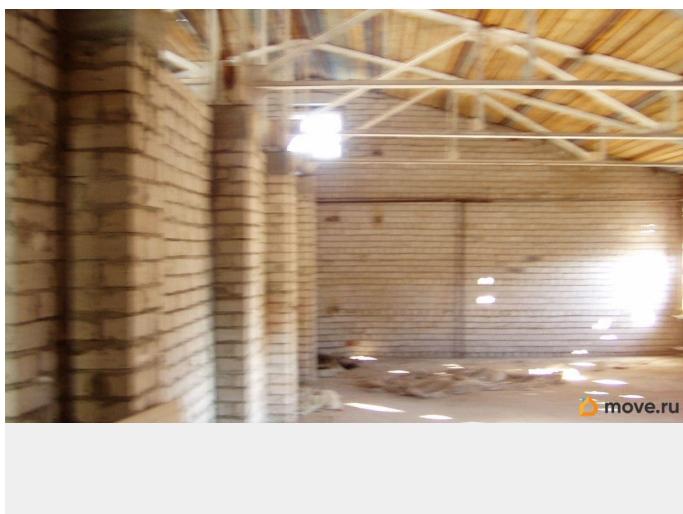
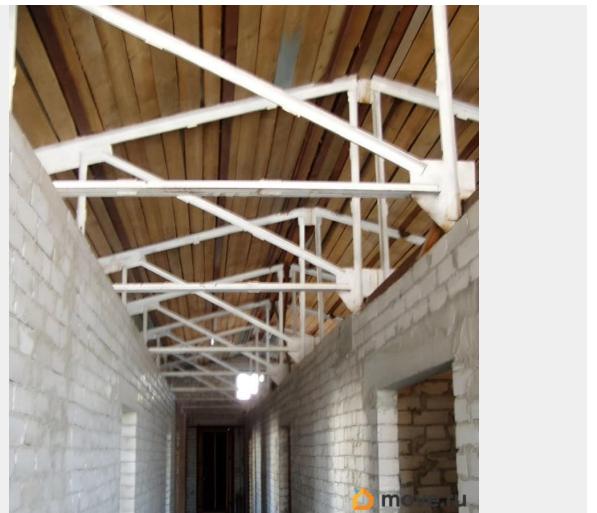
Раздел

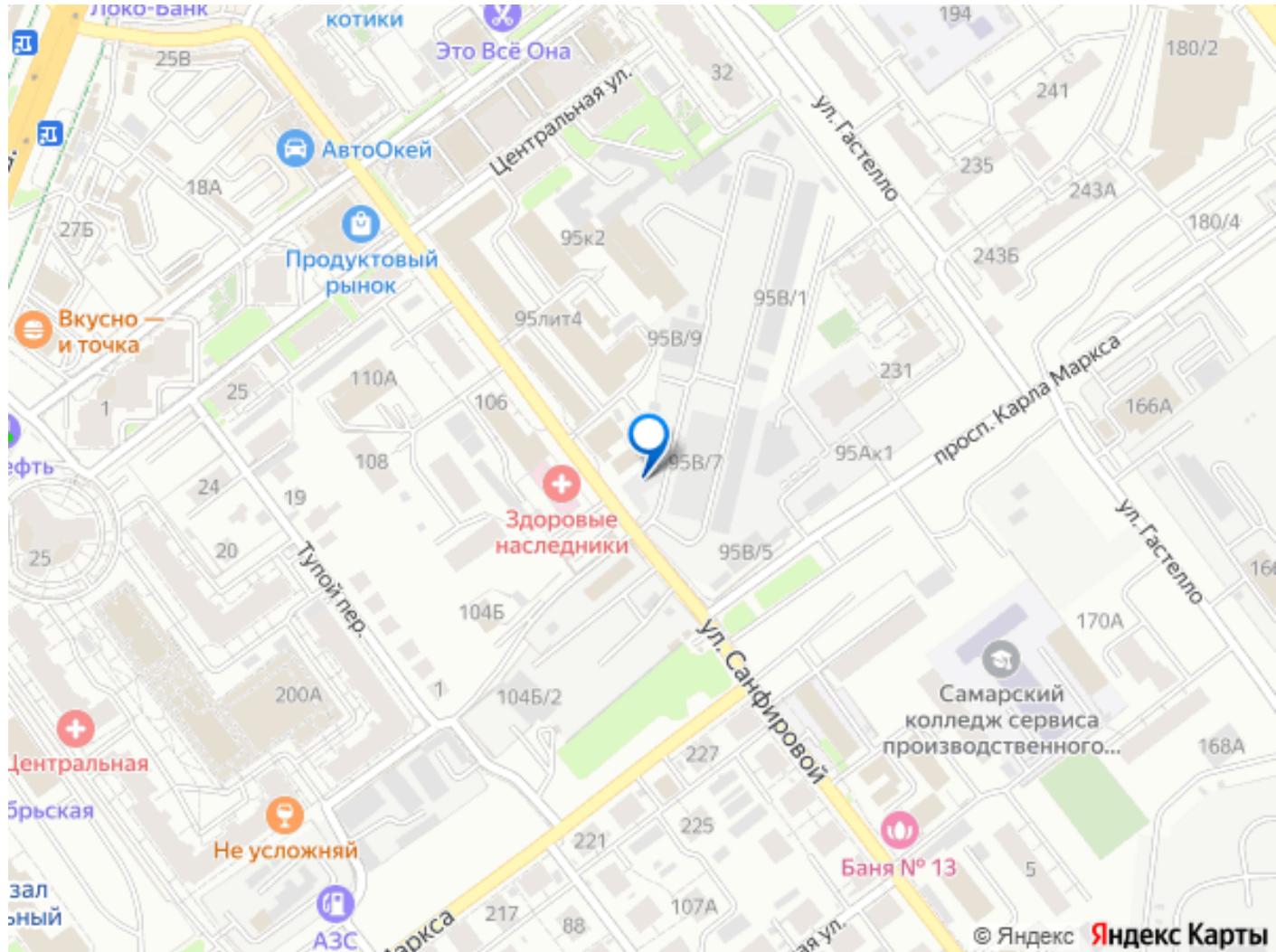
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Отдельно стоящее трехэтажное кирпичное здание расположено по улице Санфировой, между Московским шоссе и проспектом Карла Маркса (первая линия).

Географический центр Самары. Район динамично развивается (вокруг новые многоквартирные жилые дома и продолжается застройка крупными строительными компаниями). Назначение: универсальное административное строение под разные задачи (офисный, торговый, медицинский, учебно-образовательный,

спортивно-оздоровительный центр,  
представительство крупной компании и др.).  
Планировка свободная. Отделка черновая.  
Поэтажные планы по запросу. Земельный  
участок под зданием (5 сот.) сформирован,  
поставлен на кадастровый учет. Продажа от  
собственника. Торг.





Move.ru - вся недвижимость России