

О Создано: 18.04.2025 в 14:14

Обновлено: 02.12.2025 в 11:18

Самарская область, Самара, улица Металлистов, 39

37 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Металлистов, 39

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Металлистов

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 $1000 \, \text{M}^2$

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

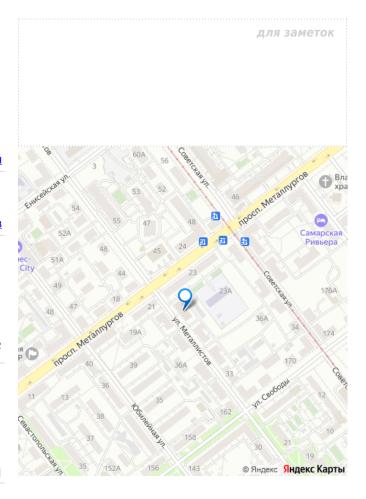
Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - Общий санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Без лифта - Частично с мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация: Продаётся двухэтажное отдельно стоящее здание с

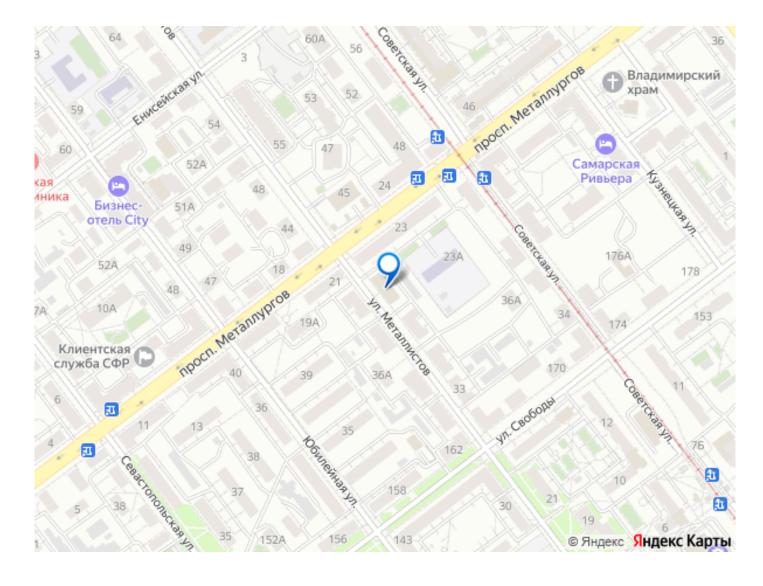
https://samara.move.ru/objects/9277421070

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



собственным земельным участком — готовый арендный бизнес с действующими арендаторами! Преимущества предложения:

- Полностью оборудованные помещения по кабинетной системе. - Удобство парковки: вокруг здания предусмотрены парковочные места для автомобилей. - Отличная доступность транспорта: рядом проходят маршруты всех видов наземного общественного транспорта. - Высокий пешеходный поток обеспечивает постоянный спрос на арендуемые площади. Идеально подходит для дальнейшего развития бизнеса аренды коммерческой недвижимости или реализации собственных проектов По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России