

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:45

Самарская область, Самара, Ташкентская ул, 196а

1 250 000 ₪

Самарская область, Самара, Ташкентская ул, 196а

Улица

[улица Ташкентская](#)

Офис

Общая площадь

9.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

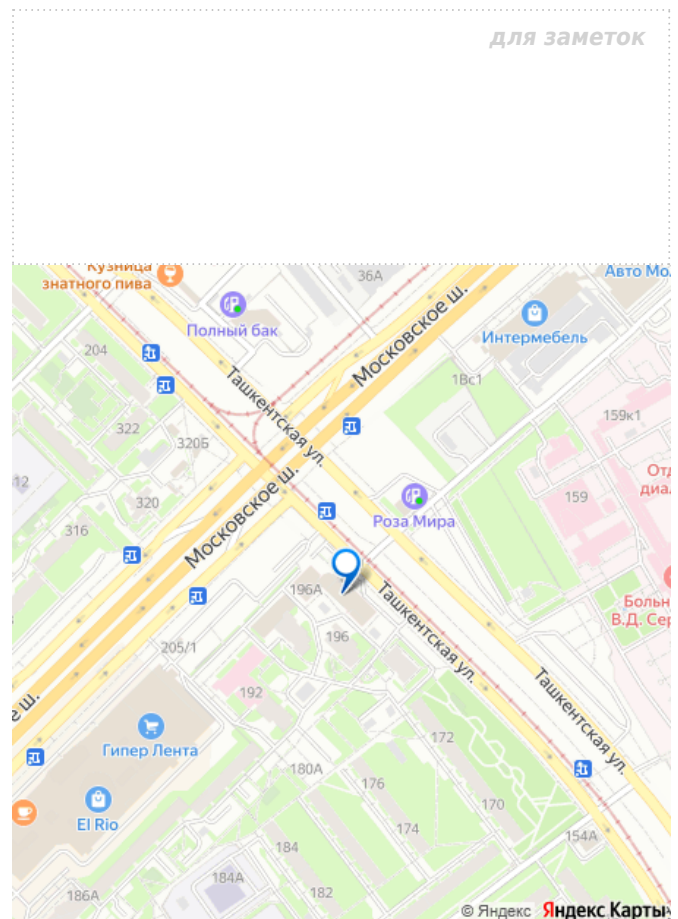
Продам

Раздел

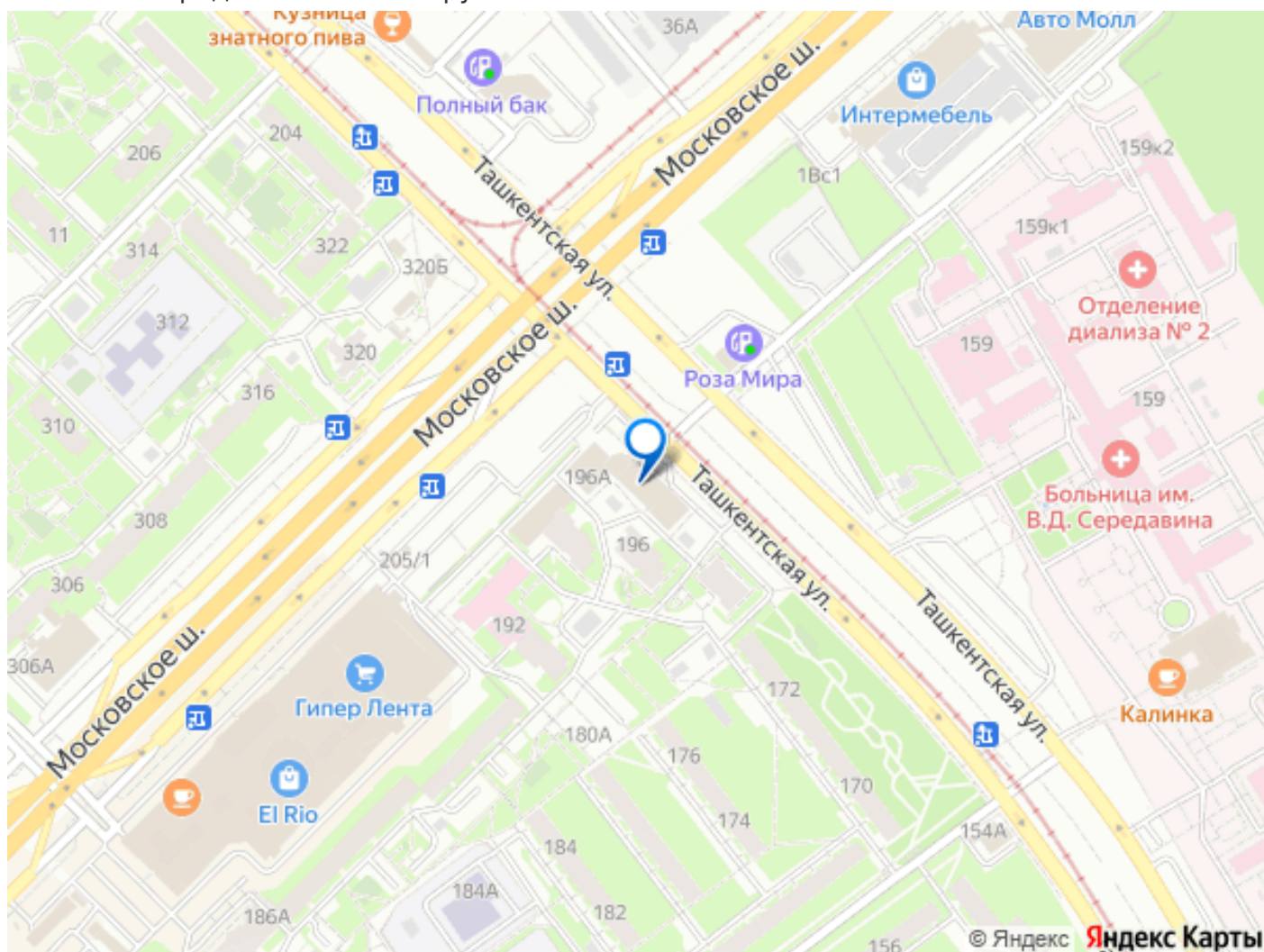
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес: город Самара, Кировский район, улица Ташкентская, дом 196а. Ближайшее пересечение с Московским шоссе. Площадь: 9,6 кв. м. Второй этаж 3-х этажного НЕЖИЛОГО здания. Наличие отдельного входа: общий лестничный пролет на второй и третий этаж, отдельный кабинет на втором этаже в изолированном крыле здания. Пожарная и охранная сигнализация. Ремонт: стены покрашены, потолок - армстронг, пол - ламинат. Освещение: светодиодное. Инфраструктура: Помещение расположено на пересечении главной артерии города. Остановка общественного транспорта в 50 м.



Рядом находятся супермаркет Пятерочка, жилой массив, аптека Вита, аптека 63, магазин текстиля, салон красоты, Красное-Белое, больница им. Середавина. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Имеется парковка со всегда свободными местами. Возможное использование: офис, сервисный центр и т.д. Стоимость продажи: 1 250 000 рублей.



Move.ru - вся недвижимость России