

Создано: 19.09.2025 в 09:24

Обновлено: 02.02.2026 в 17:36

**Самарская область, Самара, улица
Фрунзе, 59**

22 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Фрунзе, 59

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Фрунзе](#)

Офис

Общая площадь

93.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

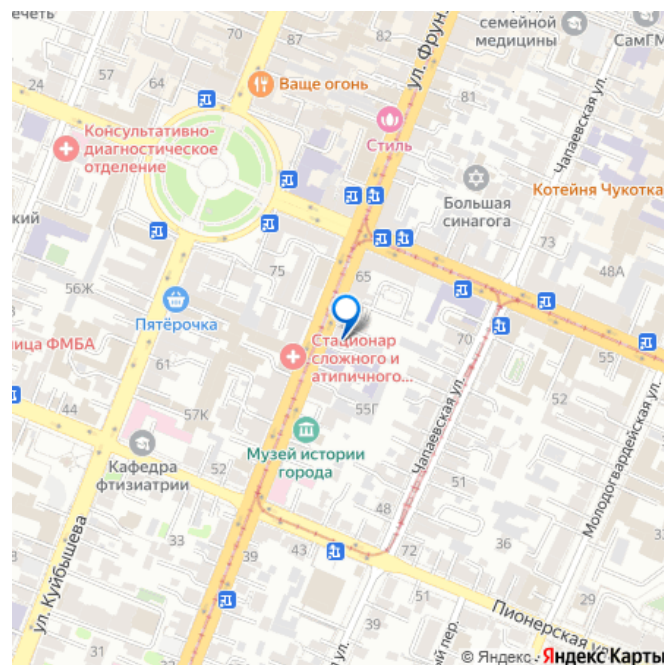
Продаем нежилое помещение 93,5 квм на первой линии улицы Фрунзе, в районе площади Революции. Дом не относится к памятникам архитектуры. Помещение в двух уровнях: неглубокий цоколь (4 ступени вниз от уровня тротуара) с тремя полноценными окнами на улицу и высокий первый этаж. Перекрытия ж/бетонные. Планировка несущий периметр, внутренние перегородки из гипсокартона. Высота потолка около 3 метров. Есть вытяжка и кондиционеры. В помещении на 95% выполнен чистовой

<https://samara.move.ru/objects/9287995695>

**Ольга Владимировна Семенова,
Самара-Альфа**

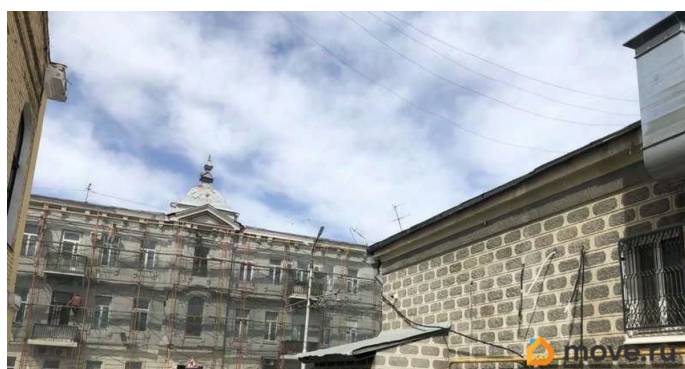
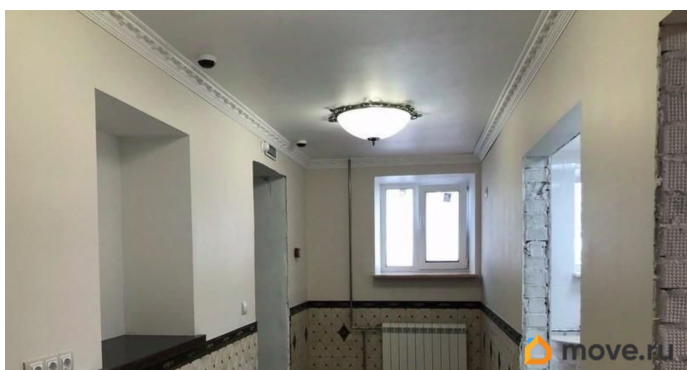
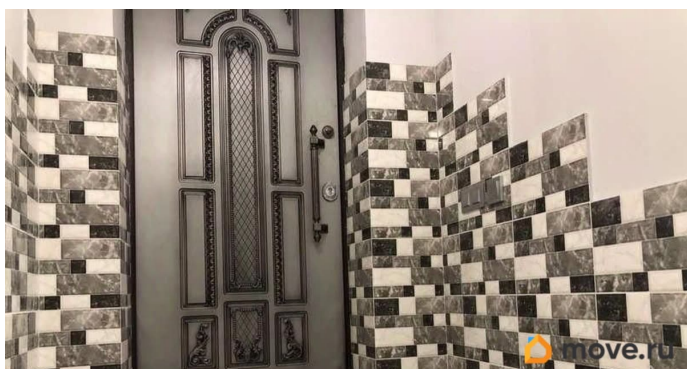
**79879005457, 7987974
3110**

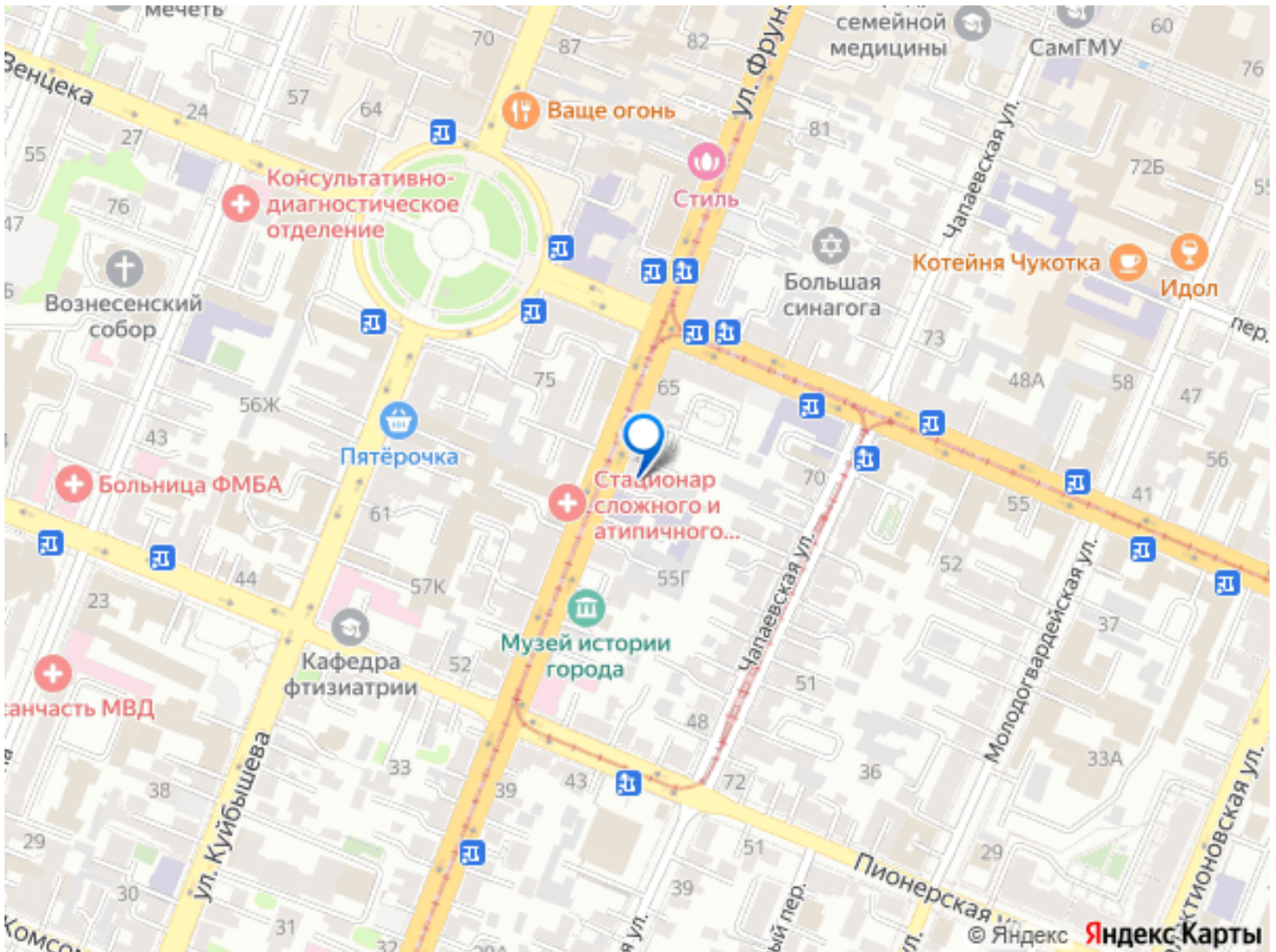
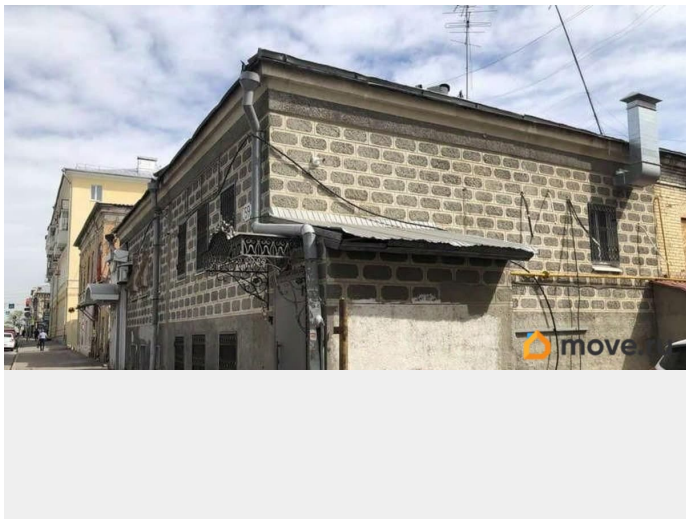
для заметок



ремонт качественными материалами.

Помещение планировалось под стоматологию, распланировано согласно требованиям для медицинского лицензирования, в каждом кабинете есть подвод воды. 2 санузла. Перепланировка узаконена. Отделка для ценителей нестандартных решений. Подходит под стоматологию, салон красоты. Возможен перевод в «жилое».





Move.ru - вся недвижимость России