

Создано: 19.06.2024 в 16:28

Обновлено: 18.01.2026 в 03:22

<https://samara.move.ru/objects/9264165811>**Собственник****79337833250****Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 3****3 987 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 3

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)**Офис**

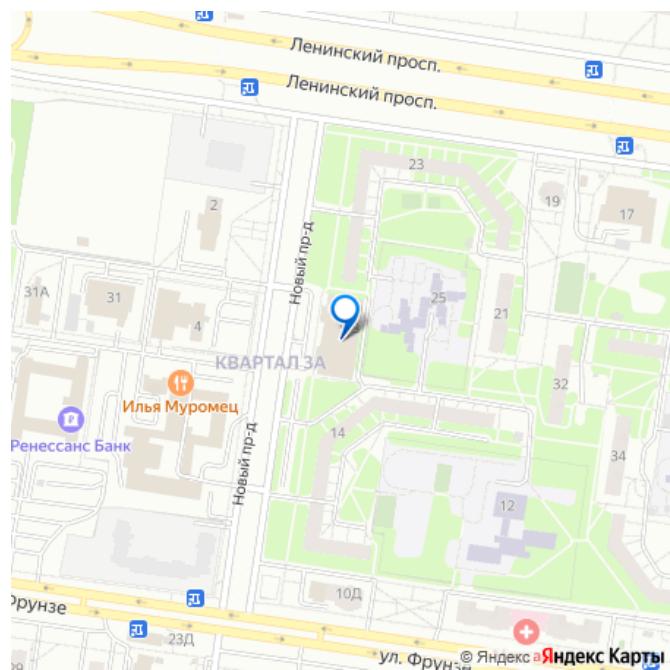
Общая площадь

88.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продам офисное помещение на 3-ем этаже в офисном центре Гранд Сити г. Тольятти. Автозаводской район, Новый проезд, 3. В границах улиц: Ленинский проспект / ул. Юбилейная, / ул. Степана Разина, / ул. Фрунзе. Общая площадь помещения: 88,6 кв. м. Окна выходят на парковку автомобилей.

Помещение разделено на зал - 57,4 кв.м. и две комнаты - 14,4 кв.м. и 9,9 кв.м.

Планировка кабинетная: кабинет руководителя, приемная, зона ресепшена, клиентская зона. Ремонт в помещении офисный: пол - линолеум; стены - покраска, потолок - армстронг, окна ПВХ, алюминиевые

батареи. Кондиционер в кабинете руководителя. Вентиляция в остальных комнатах. Возможна установка рекламы на внешней стене офисного здания. Доступ в здание офисного центра круглосуточный. Использование: офис, торговое, салон, услуги, медицинский центр, учебный центр и др. Парковка перед входом в здание офисного центра. Время для просмотра с 12.00 до 16.00 в рабочие дни с понедельника по пятницу по предварительной договоренности.



