

Создано: 18.04.2025 в 14:23

Обновлено: 03.02.2026 в 10:32

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 44**

**3 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 44

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

## Офис

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Высота потолков 2.6 м - Без мебели - Без окон -

Инфраструктура: Магазины - Коммунальные услуги включены Дополнительная информация: Помещение находится на цокольном этаже 5 этажного жилого дома без окон. Помещение занято арендатором.

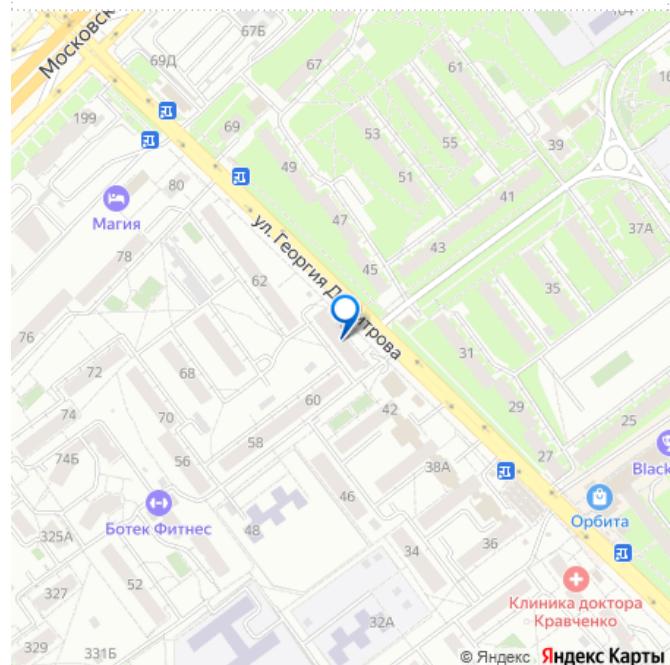
<https://samara.move.ru/objects/9277420045>

**Агентство Регионального Развития,**

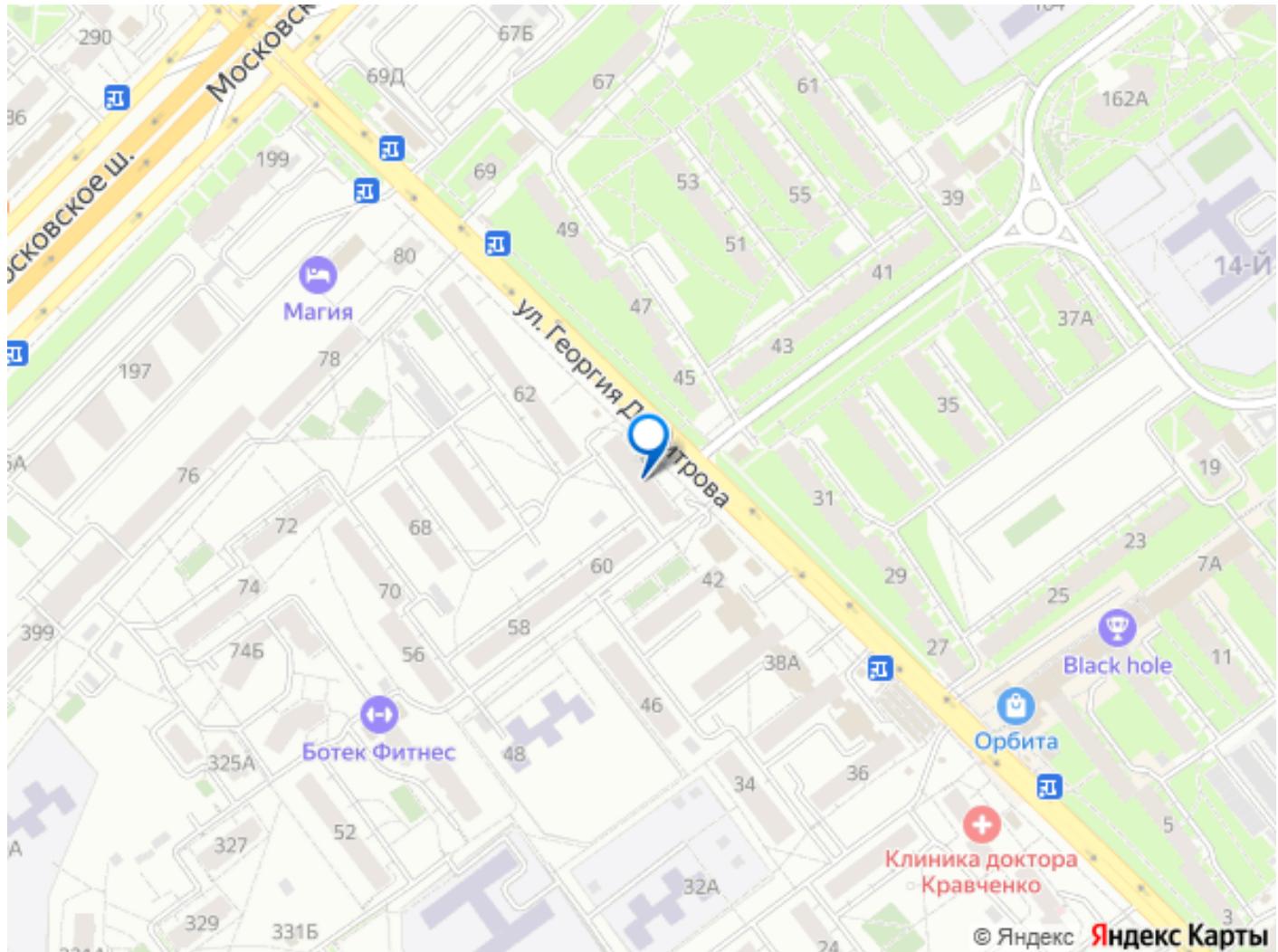
**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



Срок окупаемости 10 лет. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России