

Создано: 25.11.2025 в 12:03

Обновлено: 25.11.2025 в 13:06

<https://samara.move.ru/objects/9286881180>

Собственник

**79869557941**



**Самарская область, Тольятти, улица Голосова, 26**

**5 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Голосова, 26

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Голосова](#)



## Офис

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

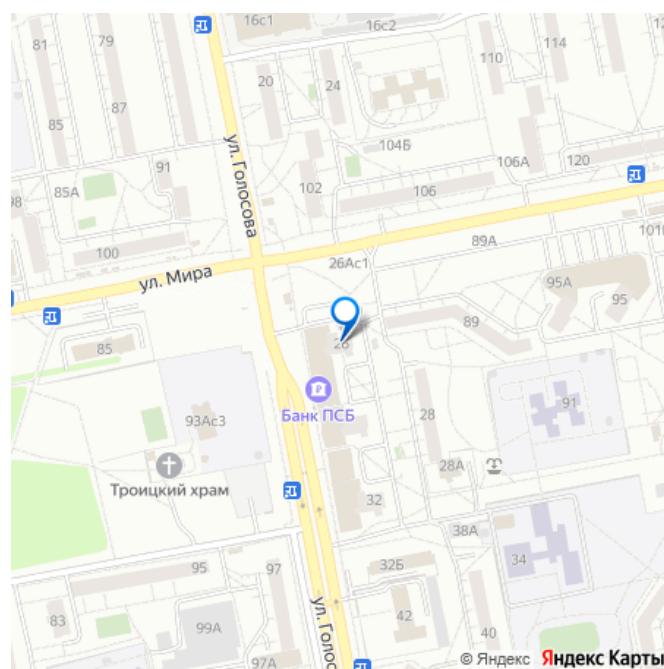
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продам элитное помещение 80 м<sup>2</sup>, 1-я линия, Центральный район. Готовый бизнес-актив.

Уникальное предложение! Продается просторное помещение 80 кв. м на первом этаже элитного жилого дома в самом сердце города. Первая линия, центральный район — максимальная проходимость и престиж.

Статус: Элитный жилой дом, центральный район, первая линия. Готовность: Помещение полностью оборудовано для бизнеса: отдельный вход, мокрая точка, кондиционеры. Выгодное соседство: По

соседству расположен Промсвязьбанк, что создает постоянный поток обеспеченных клиентов и повышает привлекательность локации. Явный кандидат на аренду — сам банк или партнеры. Универсальность: Идеально подходит для: Логистики и ритейла: Пункты выдачи Ozon, Wildberries, СДЭК. Сфера услуг: Салон красоты, студия йоги, офис. Финансов: Отделение банка, страховой компании. Инвестиционная привлекательность: Помещение готово к немедленному запуску бизнеса . Рассмотрим всех серьезных инвесторов.

