

Создано: 04.02.2026 в 22:58

Обновлено: 05.02.2026 в 21:50

<https://samara.move.ru/objects/9289063711>

Собственник

79871667260



**Самарская область, Самара, улица
Авроры, 122**

5 999 999 ₽

Самарская область, Самара, улица Авроры, 122

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)



Офис

Общая площадь

68 м²

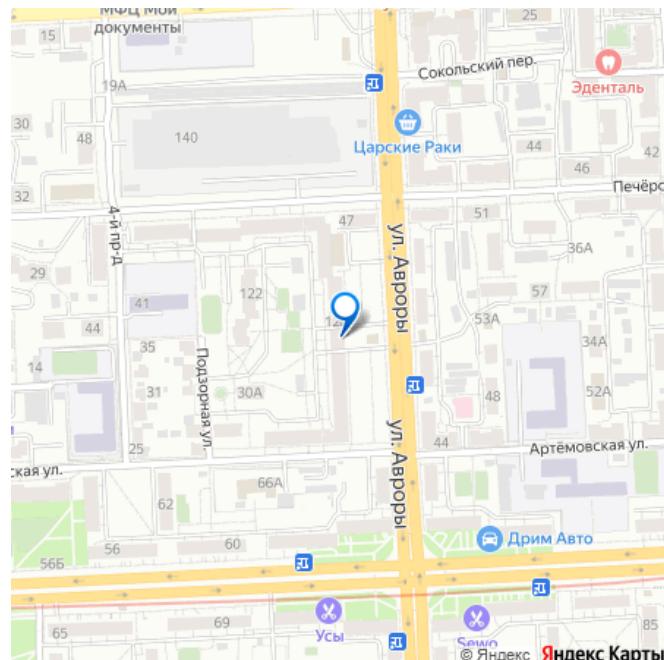
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

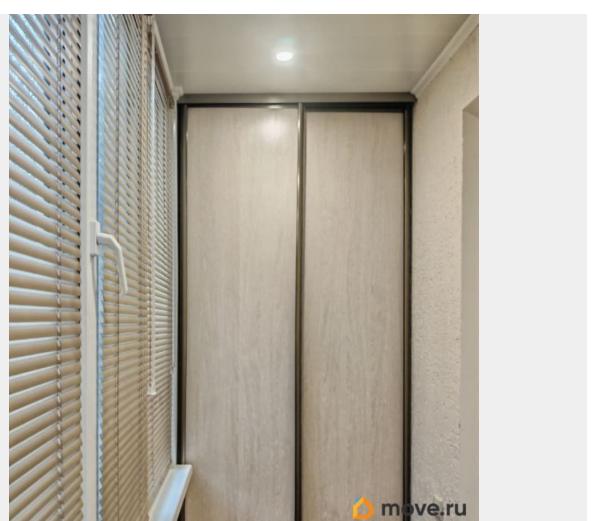
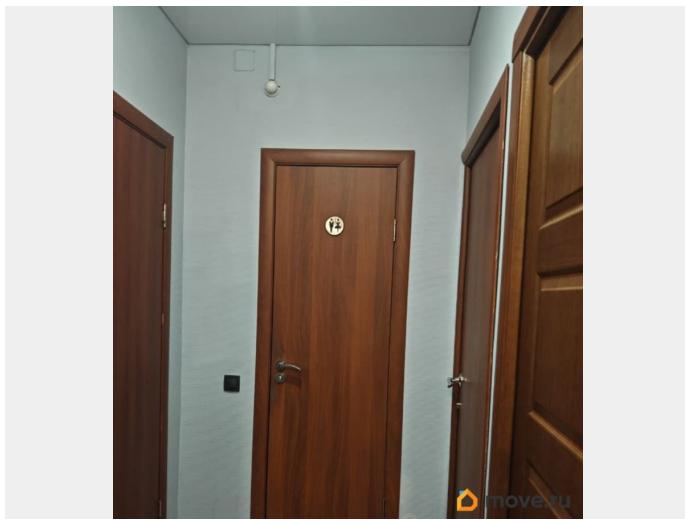
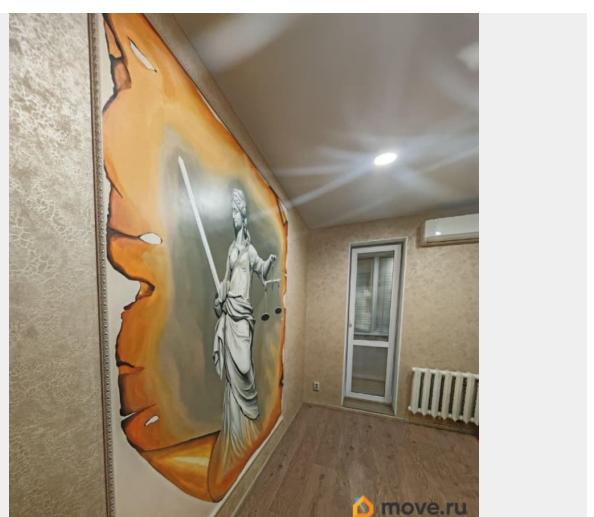
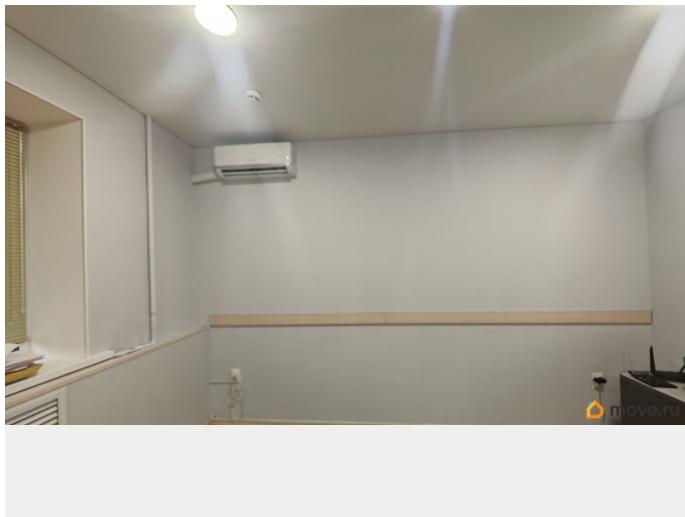
[Коммерческая недвижимость](#)

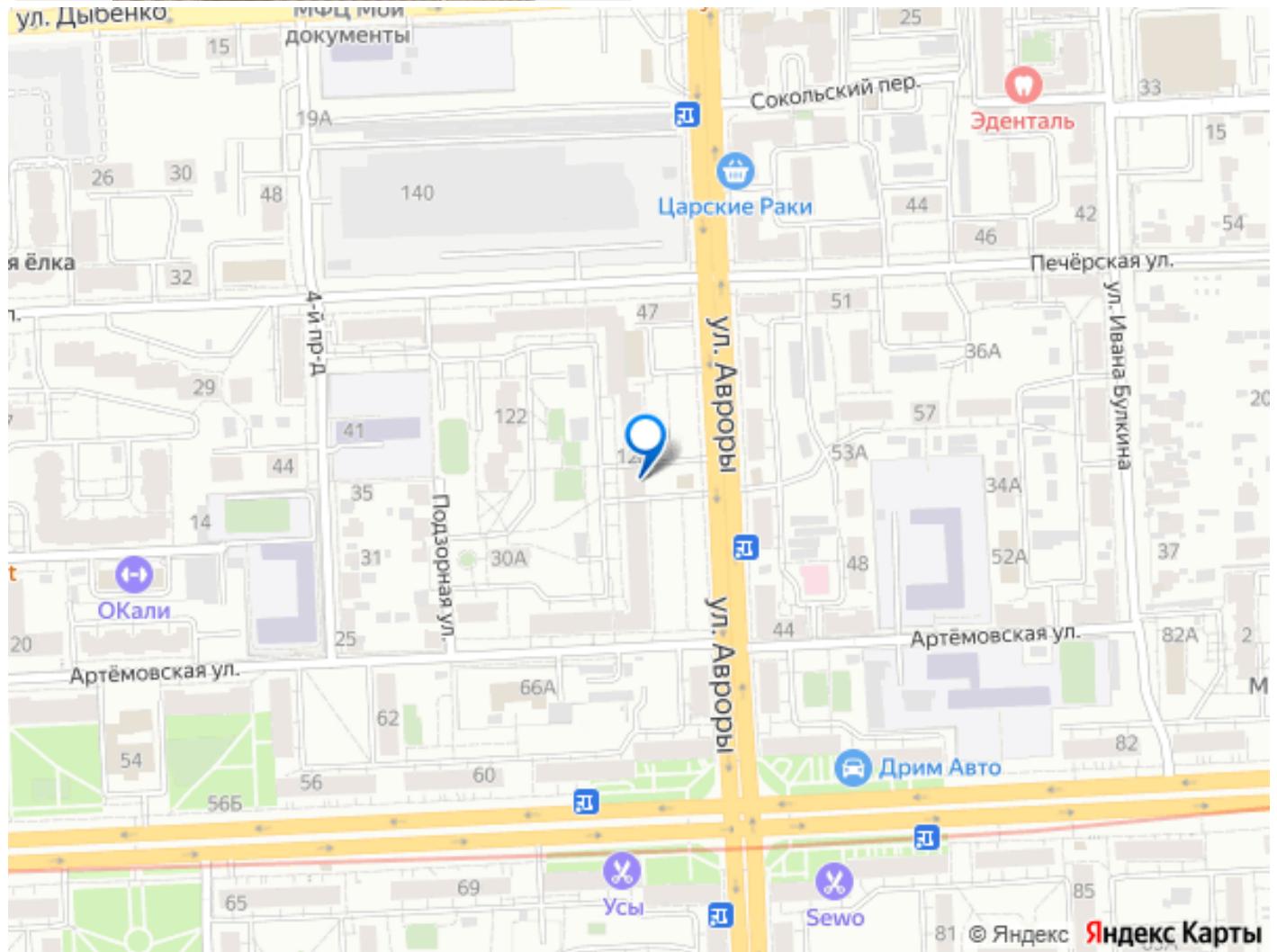


Описание

Продается офисное помещение общей площадью 74 кв м., расположенное на 1-й линии ул Печерской, 1-й этаж. Вход через подъезд, по тех. документам есть отдельный вход со стороны двора. Всего 8 помещений, из них 5 кабинетного типа. В помещениях выполнен качественный евро ремонт: стяжка, штукатурка, плитка, ламинат влагостойкий, обои под покраску, натяжной потолок, заменена вся электрика. Установлены пластиковые окна, пожарная сигнализация, кондиционеры. Ремонт санузла с заменой

стоечков водопровода и канализации.
Дополнительный водоразбор находится в
одном из помещений, застекленная лоджия
6м.кв. Удобная транспортная доступность,
рядом метро Гагаринская, автобусные
остановки общественного транспорта.
Парковочные места во дворе всегда в
наличии. Универсальное назначение
помещения: для офиса, студии, магазина,
мед. кабинета, агентства, ПВЗ и других видов
бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России