

Создано: 04.02.2026 в 22:58

Обновлено: 05.02.2026 в 21:50

<https://samara.move.ru/objects/9289063711>

Собственник

79871667260

**Самарская область, Самара, улица
Авроры, 122**

5 999 999 ₽

Самарская область, Самара, улица Авроры, 122

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Офис

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

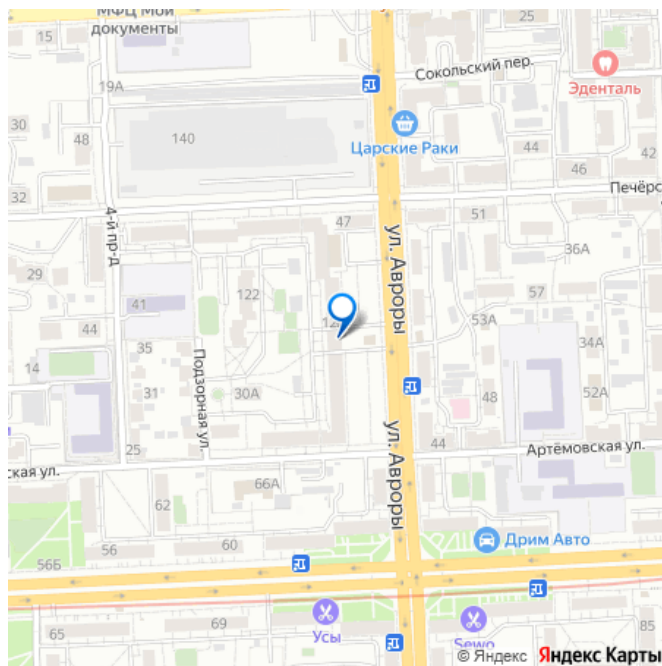
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

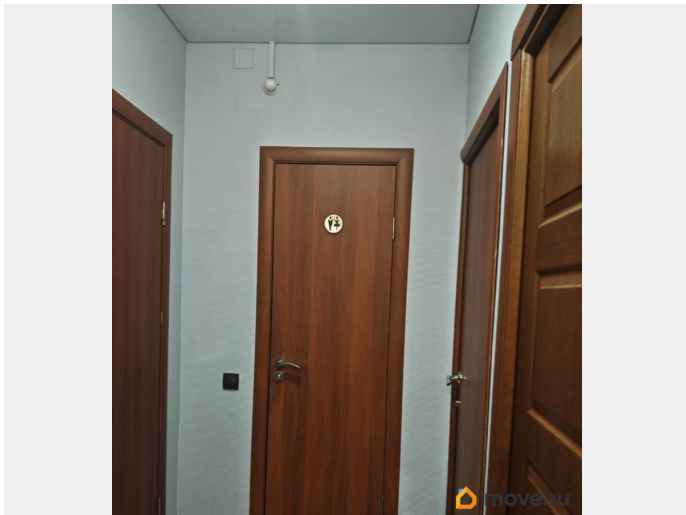
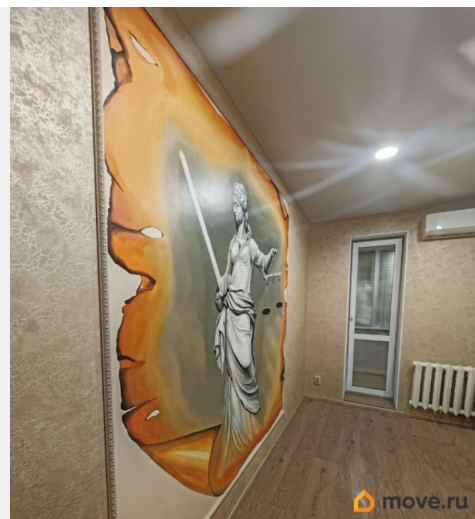
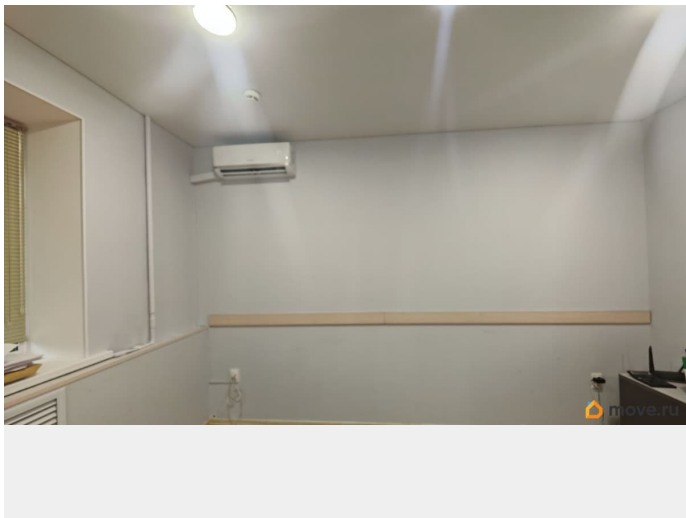
Описание

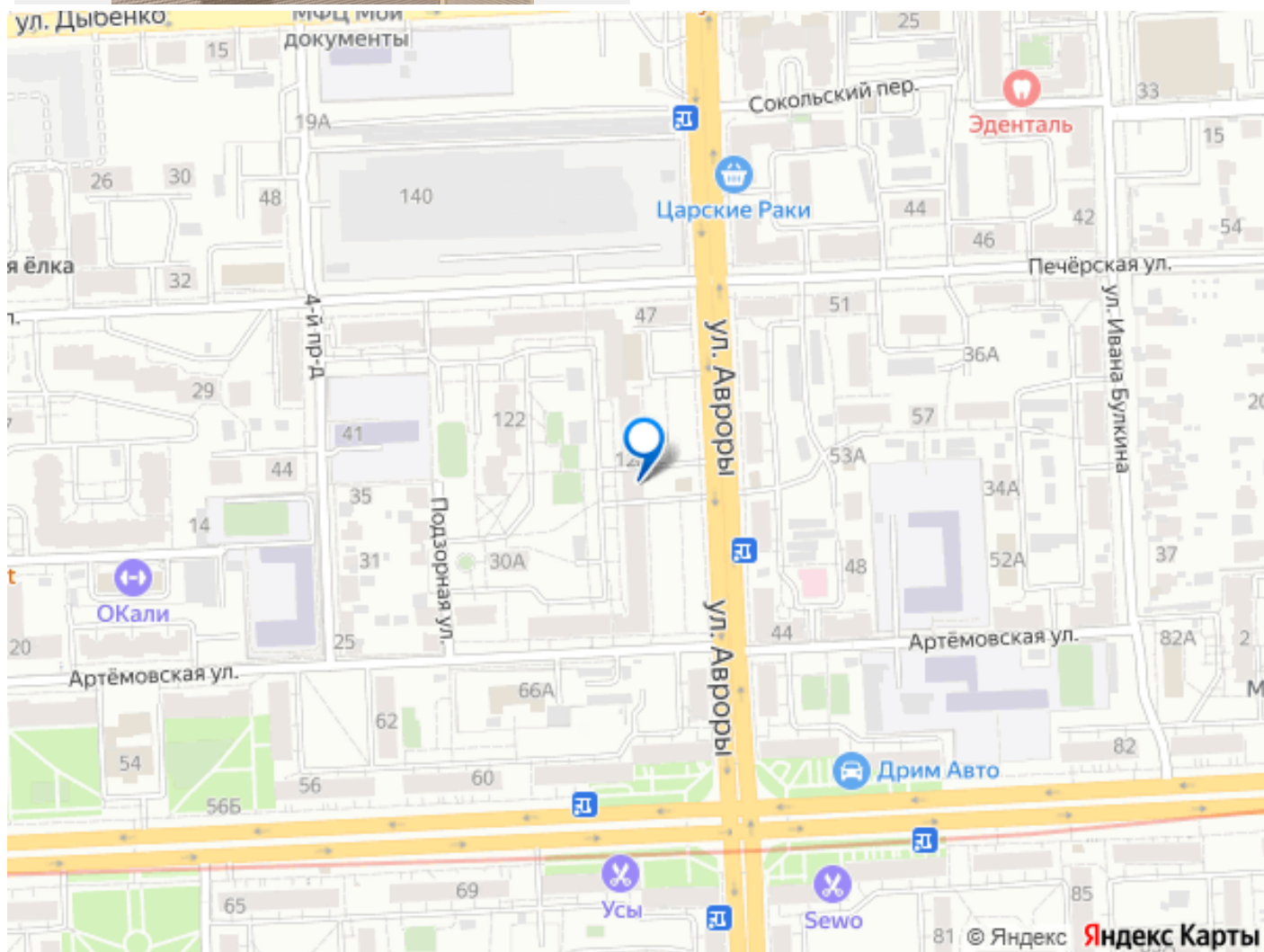
Продается офисное помещение общей площадью 74 кв м., расположенное на 1-й линии ул Печерской, 1-й этаж. Вход через подъезд, по тех. документам есть отдельный вход со стороны двора. Всего 8 помещений, из них 5 кабинетного типа. В помещениях выполнен качественный евро ремонт: стяжка, штукатурка, плитка, ламинат влагостойкий, обои под покраску, натяжной потолок, заменена вся электрика. Установлены пластиковые окна, пожарная сигнализация, кондиционеры. Ремонт сан узла с заменой

для заметок



стояков водопровода и канализации. Дополнительный водоразбор находится в одном из помещений, застекленная лоджия 6м.кв. Удобная транспортная доступность, рядом метро Гагаринская, автобусные остановки общественного транспорта. Парковочные места во дворе всегда в наличии. Универсальное назначение помещения: для офиса, студии, магазина, мед. кабинета, агентства, ПВЗ и других видов бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России