

Создано: 21.03.2026 в 03:40

Обновлено: 11.04.2026 в 03:41

Пользователь, Собственник

89251234567

Самарская область, Самара, Московское ш, 81а

5 270 000 ₺

Самарская область, Самара, Московское ш, 81а

Улица

[шоссе Московское](#)

Офис

Общая площадь

62 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

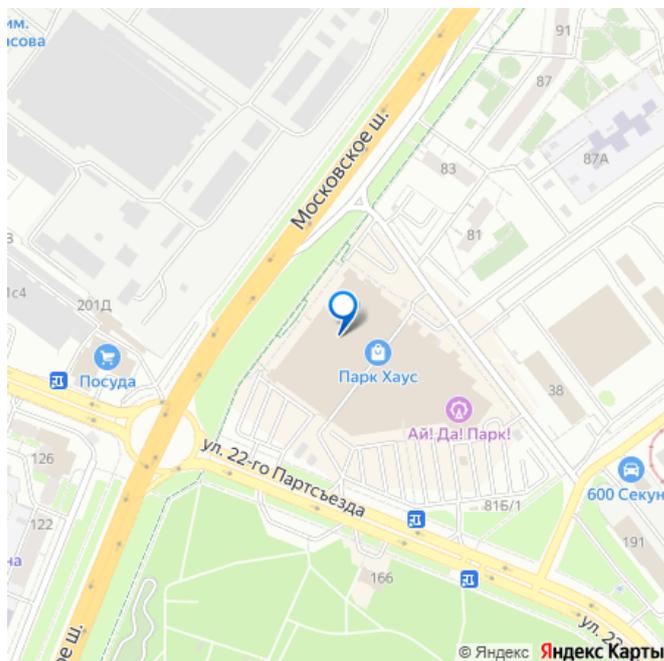
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис 62 м.кв. на 4-м этаже офисной части ТЦ «Парк Хаус» 1 корпус на Московском шоссе в центре Самары! Популярный ТРЦ «Парк Хаус» работает с 2002 г. - обладает развитой инфраструктурой (фудкорт, торговые галереи, рестораны, кинотеатр, гипермаркет «Перекрёсток» и пр.) - удобное местоположение - 1-я линия главной транспортной артерии в центре Самары, рядом с парком и жилыми районами; - огромная бесплатная парковка на 1100 машиномест; Офис уникален! В «Парк Хаусе» больше нет и не будет в продаже небольших помещений! Можно сделать «МОКРУЮ

для заметок



ТОЧКУ». Хорошо подойдёт для размещения офиса риелторов, нотариуса, юриста, индустрии красоты и прочей сферы услуг! - свежий ремонт: на полу керамогранит, обои «под покраску» позволяют легко менять цвет; - удобное расположение на этаже рядом с лифтом и санузлом; - 2 отдельных входа позволяют создавать различное зонирование у помещения! - центральная вентиляция, в помещении 2 свежих кондиционера. РЕЖИМ РАБОТЫ ОФИСА с 09:00 до 24:00, 7 дней в неделю! - Торговые галереи с 10:00 до 22:00 - Супермаркет «Перекрёсток» и офисы с 09:00 до 24:00 Есть арендатор!



