

Самарская область, Самара, Аэродромная ул, 45а

4 400 000 ₺

Самарская область, Самара, Аэродромная ул, 45а

Улица

[улица Аэродромная](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

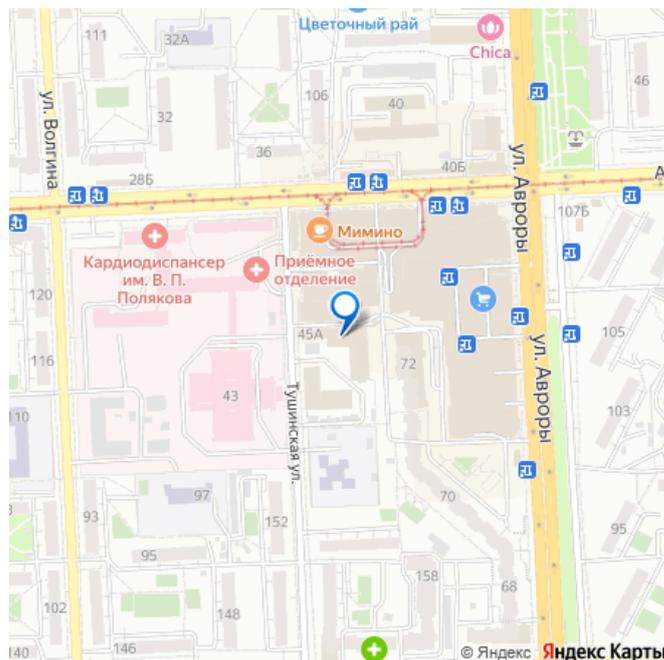
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

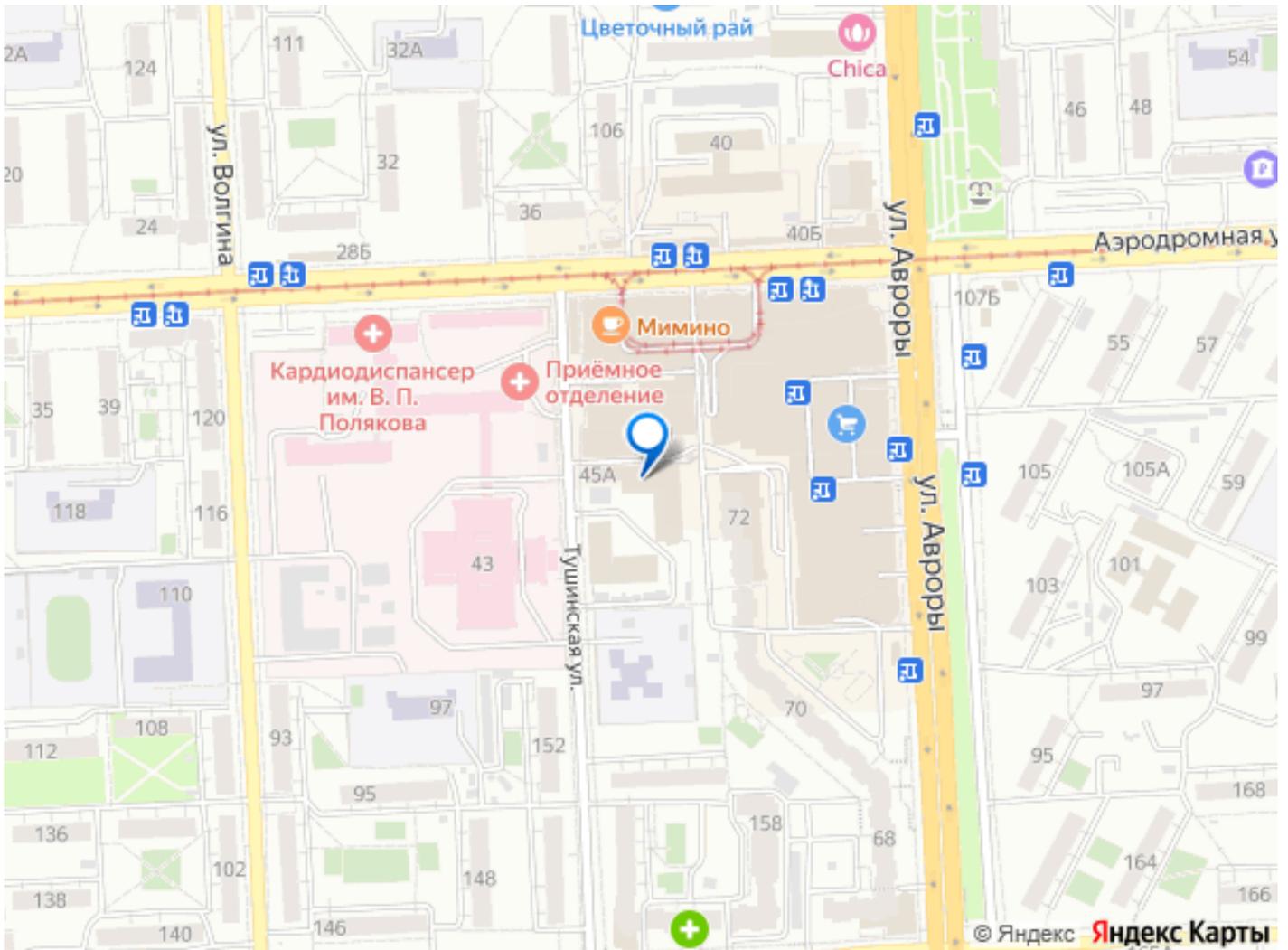
Продам помещение: Адрес: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Аэродромная, 45А. Ближайшее пересечение с ул. Авроры/Тушинская. Расположено рядом с ТЦ «Аврора». Отличная транспортная доступность. Общая площадь: 60 м². Этаж/этажность: 6/9. Планировка: зона ресепшена и 2 кабинета. Возможен снос всех перегородок. Окна - полноценные, в каждом кабинете. Высота потолков 2,8 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, потолок - армстронг, стены - покраска. Кондиционеры. Всё в отличном состоянии. Выделенная эл.мощность 15 кВт. В ближайшем

для заметок



окружении располагаются: ТЦ Аврора, аптеки, кулинарии, офисные центры, остановки ОТ и др. Возможное использование: офис, салон красоты, парикмахерские, учебный центр и др. Удобная транспортная развязка. Парковка рядом со входом и вдоль ул. Тушинская. Стоимость продажи: 4 400 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России