

Создано: 14.01.2026 в 17:02

Обновлено: 18.01.2026 в 12:00

<https://samara.move.ru/objects/9287997131>

Михаил Михаил, Премьер

79179712846



Самарская область, Самара, улица Победы, 130

11 300 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 130

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Победы](#)



Офис

Общая площадь

60 м²

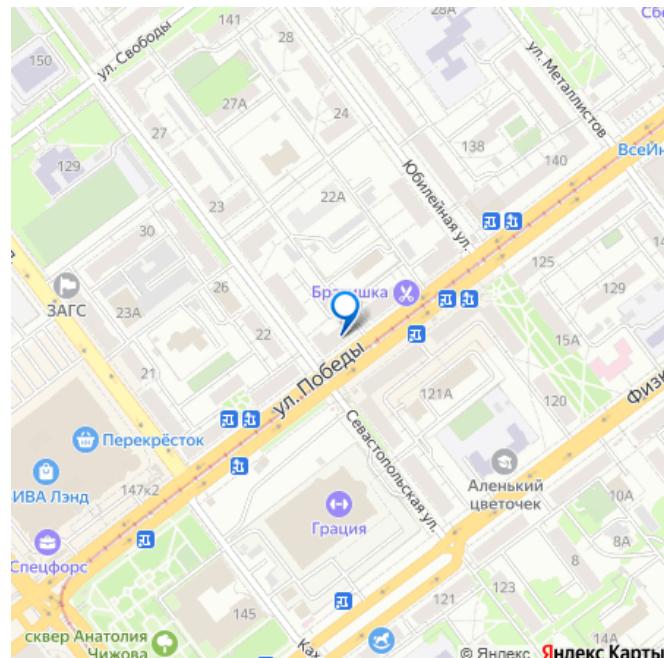
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается торговое помещение площадью 60 кв. м на первой линии улицы Победы в одном из самых оживленных районов города с высоким уровнем автомобильного и пешеходного трафиков и локаций нежилых помещений в непосредственной близости от Т.Ц. «Вива-Лэнд», пл. Кирова, Дворца спорта Грация и остановок общественного транспорта. Помещение имеет отдельный вход, выделенный фасад, место под рекламу, прямой доступ для пешеходов с тротуаров, парковка с ул. Победы для автомобилей.

Отличная планировка помещения:
просторный торговый зал 45 кв.м., санузел и
вспомогательное помещение. Помещение с
обычным ремонтом, пластиковые
стеклопакеты, потолок - армстронг, стены
покраска, установлен кондиционер,
заключены прямые договоры с
энерgosнабжающими и обслуживающими
организациями. Высокий пешеходный и
автомобильный трафик делают данный
объект идеальным решением для открытия
или расширения бизнеса в сфере розничной
торговли, оказания услуг или организации
общественного питания, пункта выдачи
заказов. Один взрослый собственник, без
ограничений и обременений, вся сумма в
договоре.



