

Создано: 18.04.2025 в 14:17

Обновлено: 13.01.2026 в 11:36

**Самарская область, Самара, Часовая улица, 6**

**29 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Часовая улица, 6

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Часовая](#)

**Офис**

Общая площадь

553 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

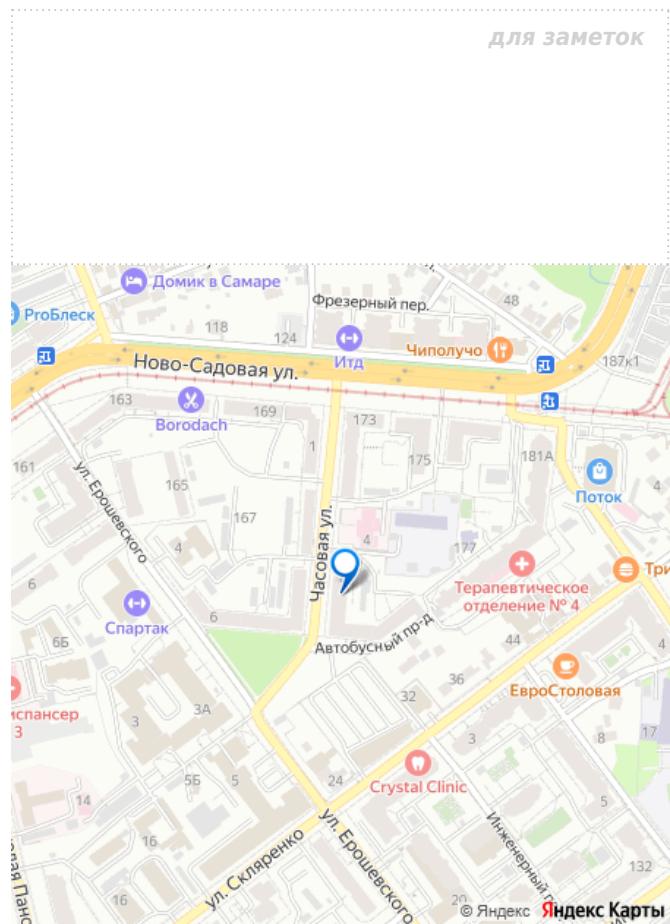
Продажа помещения с арендаторами. Предлагается к покупке просторное помещение общей площадью 553 кв.м., расположенное на 1-м этаже и 135 м<sup>2</sup> на 2 этаже в 4-этажном доме по адресу: г. Самара, ул. Часовая, д.5 (пересечение улиц Часовая и Ерошевского). Основные характеристики и преимущества помещения: - Находится в центре города, в 100 метрах от крупной транспортной развязки на Ново-садовой. - хорошая транспортная доступностью и наличие мест для парковки. - угловое здание,

<https://samara.move.ru/objects/9277419983>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**



1 этаж, 1 линия. - помещение сдано в аренду.

- Высота потолков: 2,9 метра; - Пожарная и охранная системы смонтированы и готовы к подключению; - Пол - линолеум, плитка, паркет; - Потолок подвесной (армстронг); - Стены обои под покраску; - Отдельные санузлы; - Кондиционеры; - Документы в порядке. Один собственник. Елена Т  
Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

