

Создано: 18.04.2025 в 14:17

Обновлено: 13.01.2026 в 11:36

**Самарская область, Самара, Часовая  
улица, 6**

**29 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Часовая улица, 6

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Часовая](#)

**Офис**

Общая площадь

553 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа помещения с арендаторами.  
Предлагается к покупке просторное  
помещение общей площадью 553 кв.м.,  
расположенное на 1-м этаже и 135 м2 на 2  
этаже в 4-этажном доме по адресу: г. Самара,  
ул. Часовая, д.5 (пересечение улиц Часовая и  
Ерошевского). Основные характеристики и  
преимущества помещения: - Находится в  
центре города, в 100 метрах от крупной  
транспортной развязки на Ново-садовой. -  
хорошая транспортная доступность и  
наличие мест для парковки. - угловое здание,

<https://samara.move.ru/objects/9277419983>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

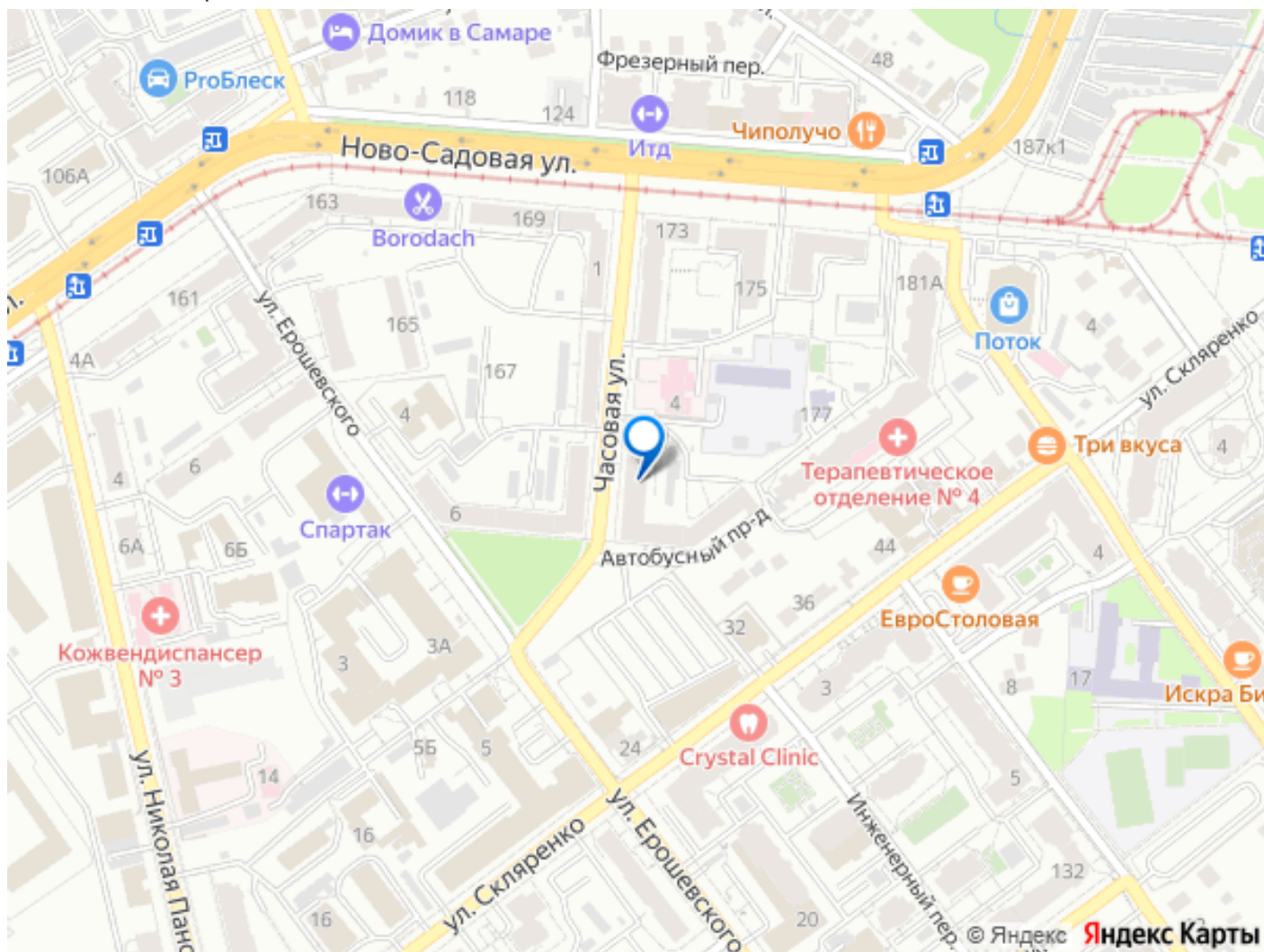
для заметок



1 этаж, 1 линия. - помещение сдано в аренду.

- Высота потолков: 2,9 метра; - Пожарная и охранная системы смонтированы и готовы к подключению; - Пол - линолеум, плитка, паркет; - Потолок подвесной (армстронг); - Стены обои под покраску; - Отдельные санузлы; - Кондиционеры; - Документы в порядке. Один собственник. Елена Т

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России