

Создано: 24.06.2025 в 15:31

Обновлено: 04.02.2026 в 05:02

**Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 169**

**3 240 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 169

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

**Офис**

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

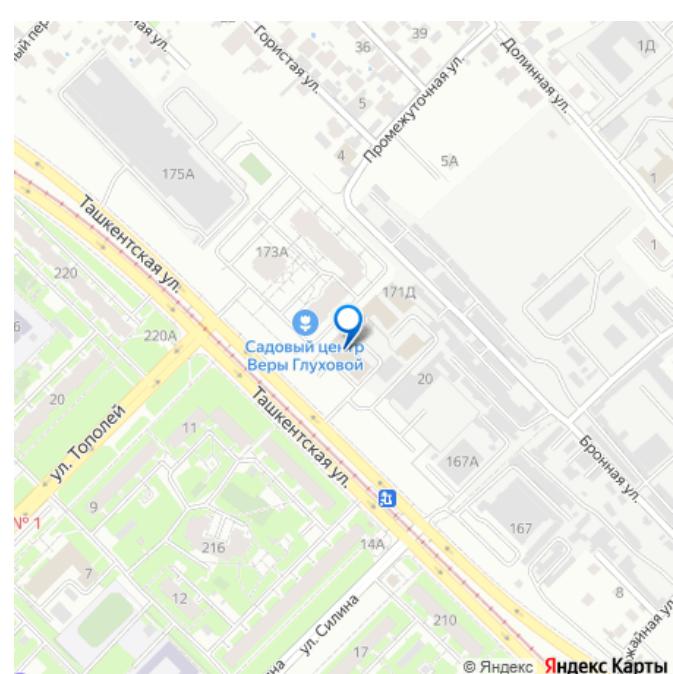
## Описание

Арт. 108496230 Предлагаем вашему вниманию помещение площадью 53.4 квадратных метров, идеально подходящее для организации бизнеса вашей мечты! Расположение в отдельностоящем здании добавляет преимущества приватности и удобства доступа. Основные характеристики объекта: Общая площадь: 53.4 кв.м — компактное пространство с оптимальной расстановкой мебели и оборудования. Высота потолков: 2.85 м — создает ощущение простора и свободы действий. Два

<https://samara.move.ru/objects/9281754848>

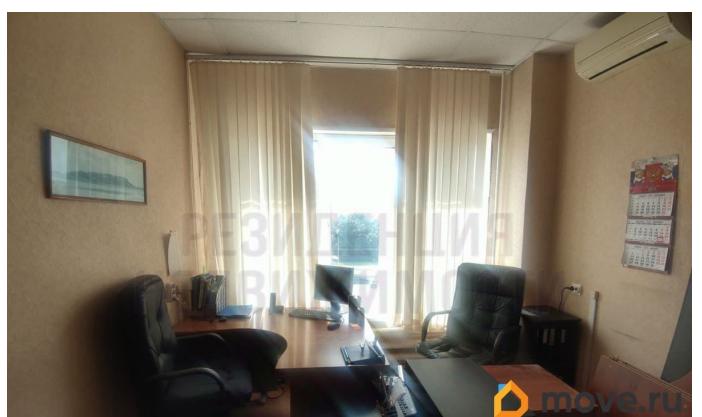
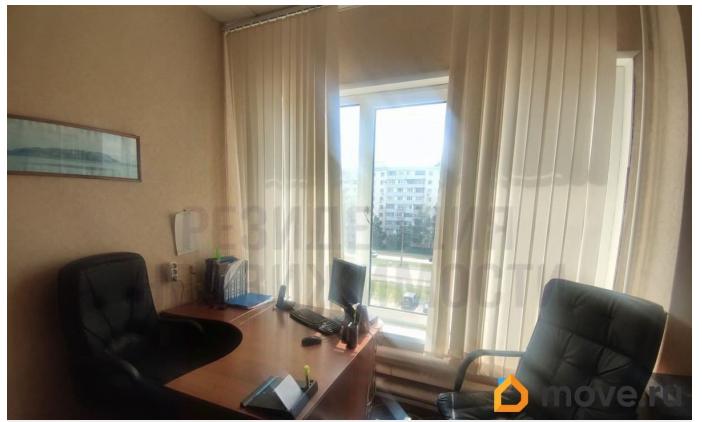
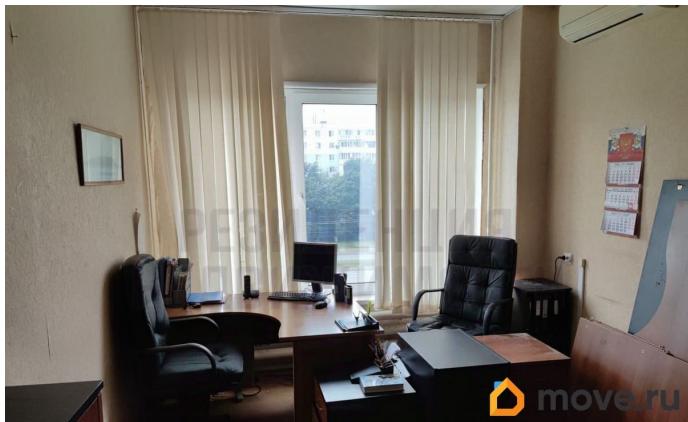
**Александр Минеев, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

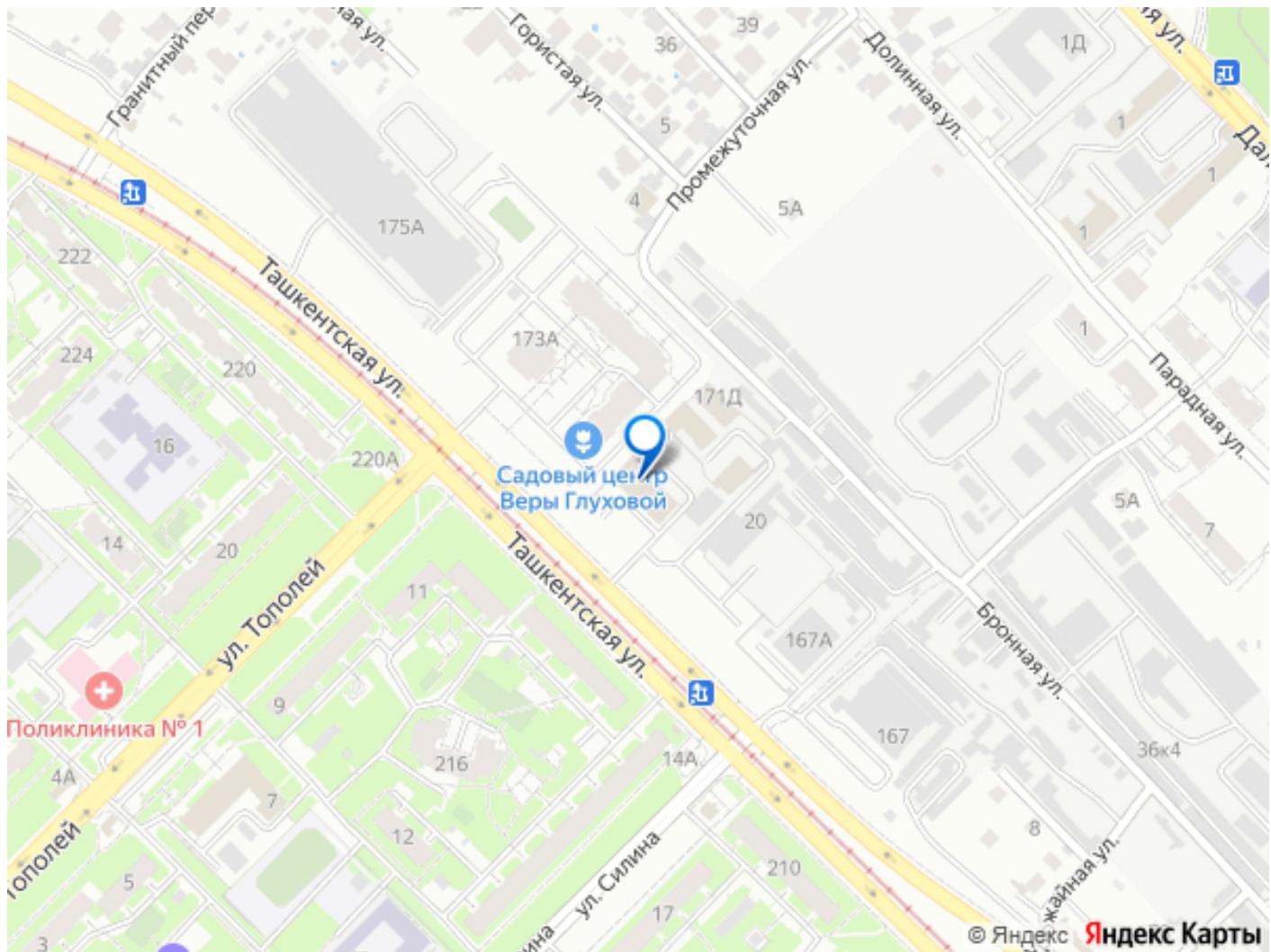
для заметок



пластиковых окна. Пол: линолеум — износостойкий материал, обеспечивающий долгий срок службы покрытия. Потолок: подвесная система типа «Армстронг». Стены: оклеенные обоями — создают приятную атмосферу и легко обновляются по желанию владельца. Кондиционирование воздуха: обеспечено системой климат-контроля, поддерживающей оптимальный микроклимат круглый год. Преимущества покупки: Удобство размещения вашего предприятия или офиса вдали от городской суеты, сохраняя доступность основных транспортных путей. Комфортная среда обитания сотрудников и клиентов, способствующая повышению производительности труда и лояльности посетителей. Возможность реализации различных вариантов интерьера благодаря высоким потолкам и отделке поверхностей. Полностью подготовленное помещение для начала коммерческой деятельности сразу после приобретения. Идеально подойдет для: Открытия собственного дела малого формата (офис, студия красоты, учебный центр). Развития торговой точки (магазинчик, шоу-рум эксклюзивных изделий). Создания креативного пространства (хобби-студии, арт-галереи).







Move.ru - вся недвижимость России