

🕒 Создано: 15.09.2025 в 20:31

Обновлено: 07.11.2025 в 05:47

**Самарская область, Самара, Ташкентская
улица, 169**

2 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 169

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

Офис

Общая площадь

52.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

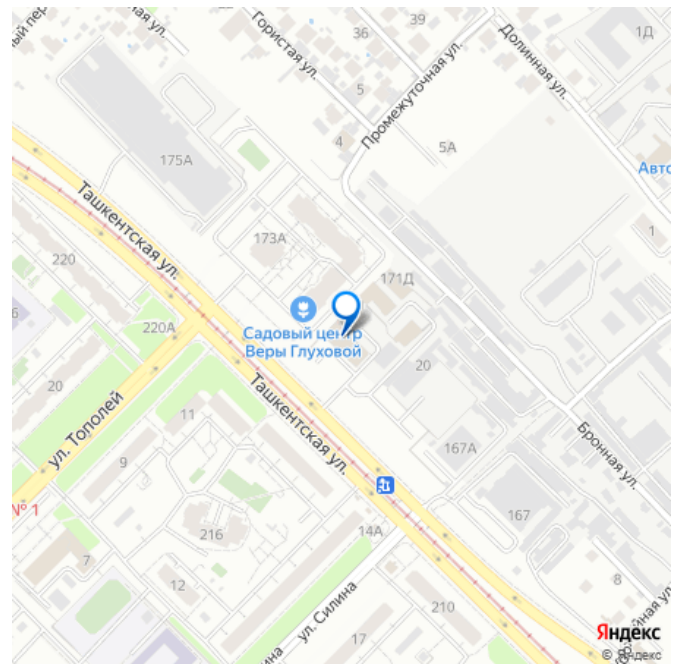
Нежилые помещения расположены по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Ташкентская, дом 169, в том числе: - нежилое помещение площадью 35,10 кв. м, этаж 3, комнаты 20,23, расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Ташкентская, д. 169, кадастровый номер 63:01:0215002:848, которое представляет собой кабинет на 3 этаже; - нежилое помещение площадью 17,5 кв. м, этаж 3, комн. 14, расположенное по адресу:

<https://samara.move.ru/objects/9285014849>

**Ассет Менеджмент, Ассет
Менеджмент**

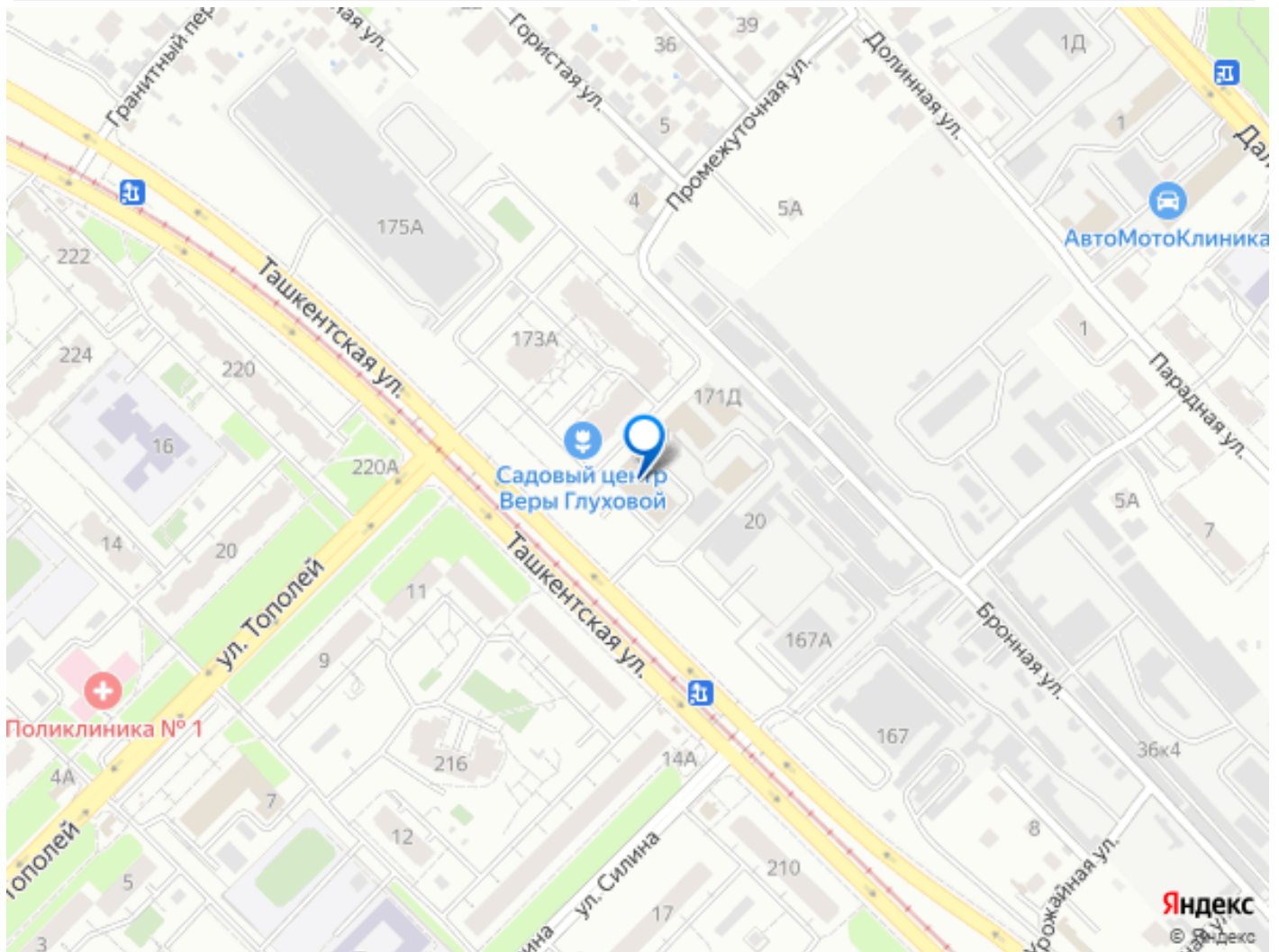
79174803688

для заметок



Самарская область, г. Самара, ул. Ташкентская, д.169, кадастровый номер 63:01:0215002:840 представляют собой кабинета на 3 этаже, который технически является серверной. В помещениях выполнена стандартная офисная отделка (частично требуется проведение ремонта). Помещения не сданы в аренду. Здание, в котором расположены нежилые помещения, построено в 1989 году, состояние удовлетворительное, степень физического износа принята на уровне 40%. Все инженерные коммуникации присутствуют. Здание не охраняется. Основные городские центральные инженерные коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение. Здание расположено в окружении жилой и коммерческой застройки, обладают хорошей транспортной доступностью: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России