

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:29

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 02:15

**Самарская область, Новокуйбышевск,
улица Дзержинского, 29**

29 907 461 ₺

Самарская область, Новокуйбышевск, улица Дзержинского,
29

Улица

[улица Дзержинского](#)

Офис

Общая площадь

525.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

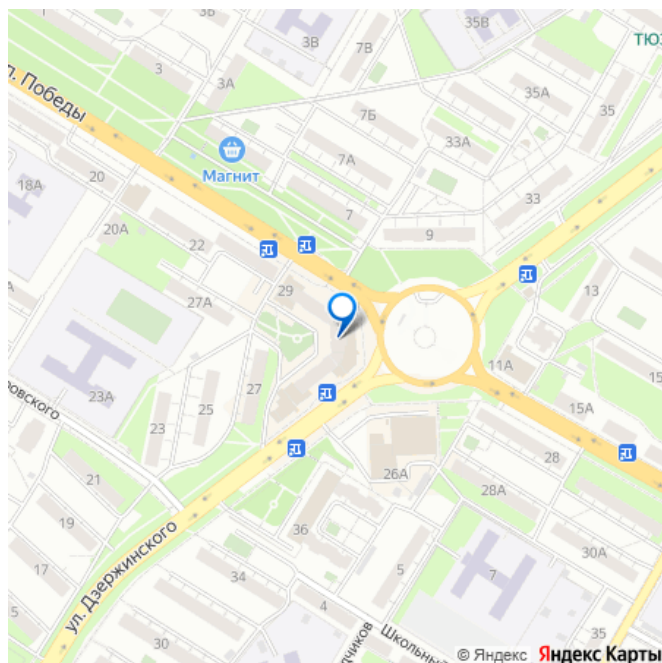
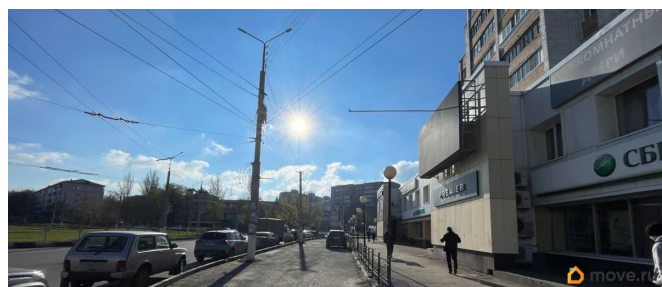
Описание

Код лота: РАД-447214. Реализуется на торгах.
Сведения об Объектах продажи единым лотом (далее - Объекты, Лот): - нежилое помещение: площадь: 395 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: цокольный этаж 1, расположенное по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 29, кадастровый номер 63:04:0202039:1751и совместно с имуществом: 7723w-#Кабельная трасса к здан. ОСБ7723 г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, 29, инв. номер 12656W01

<https://samara.move.ru/objects/9293037454>

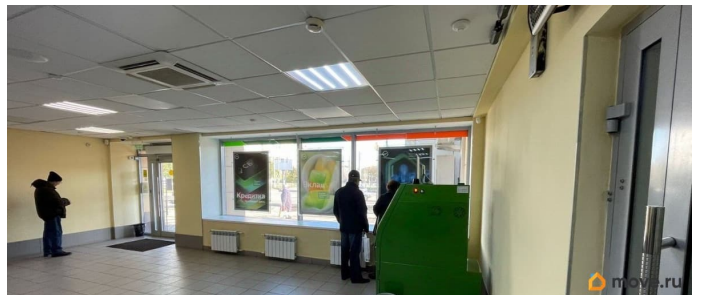
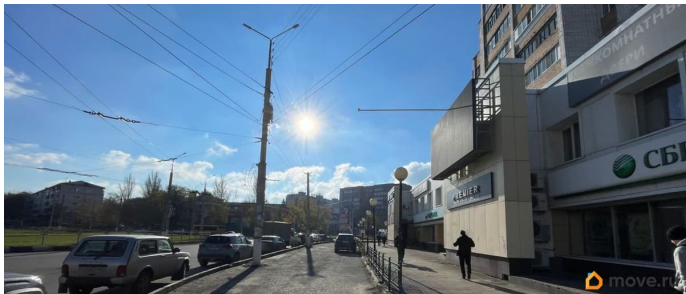
**Российский аукционный дом,
Российский аукционный дом
79183407959**

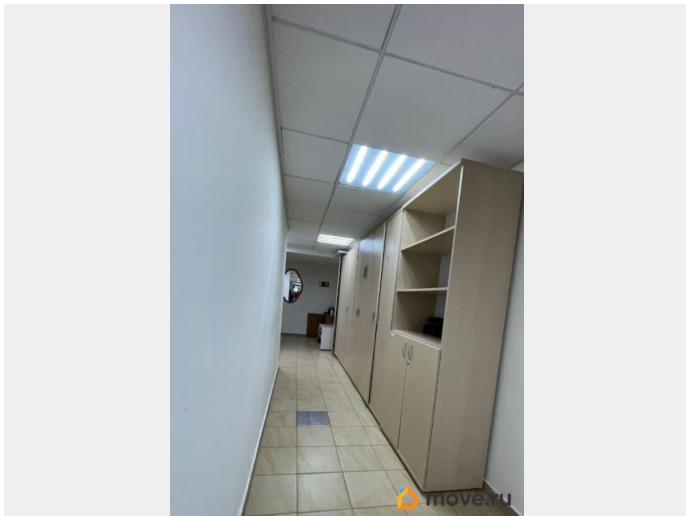
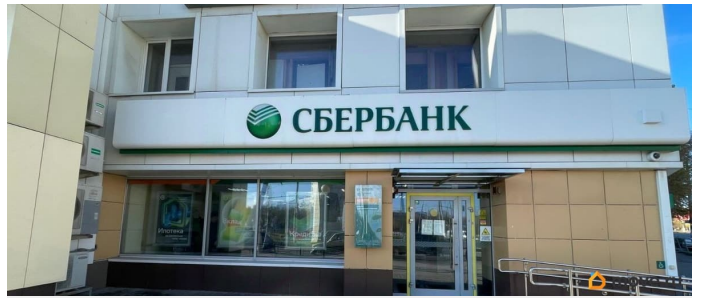
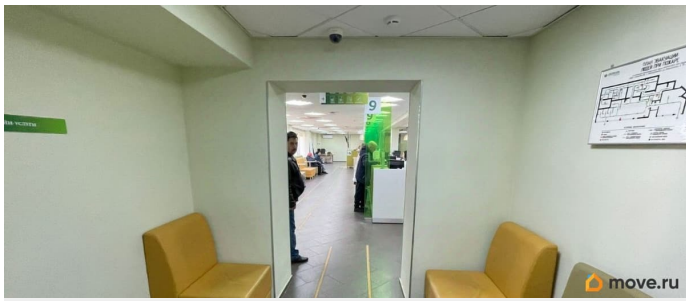
для заметок

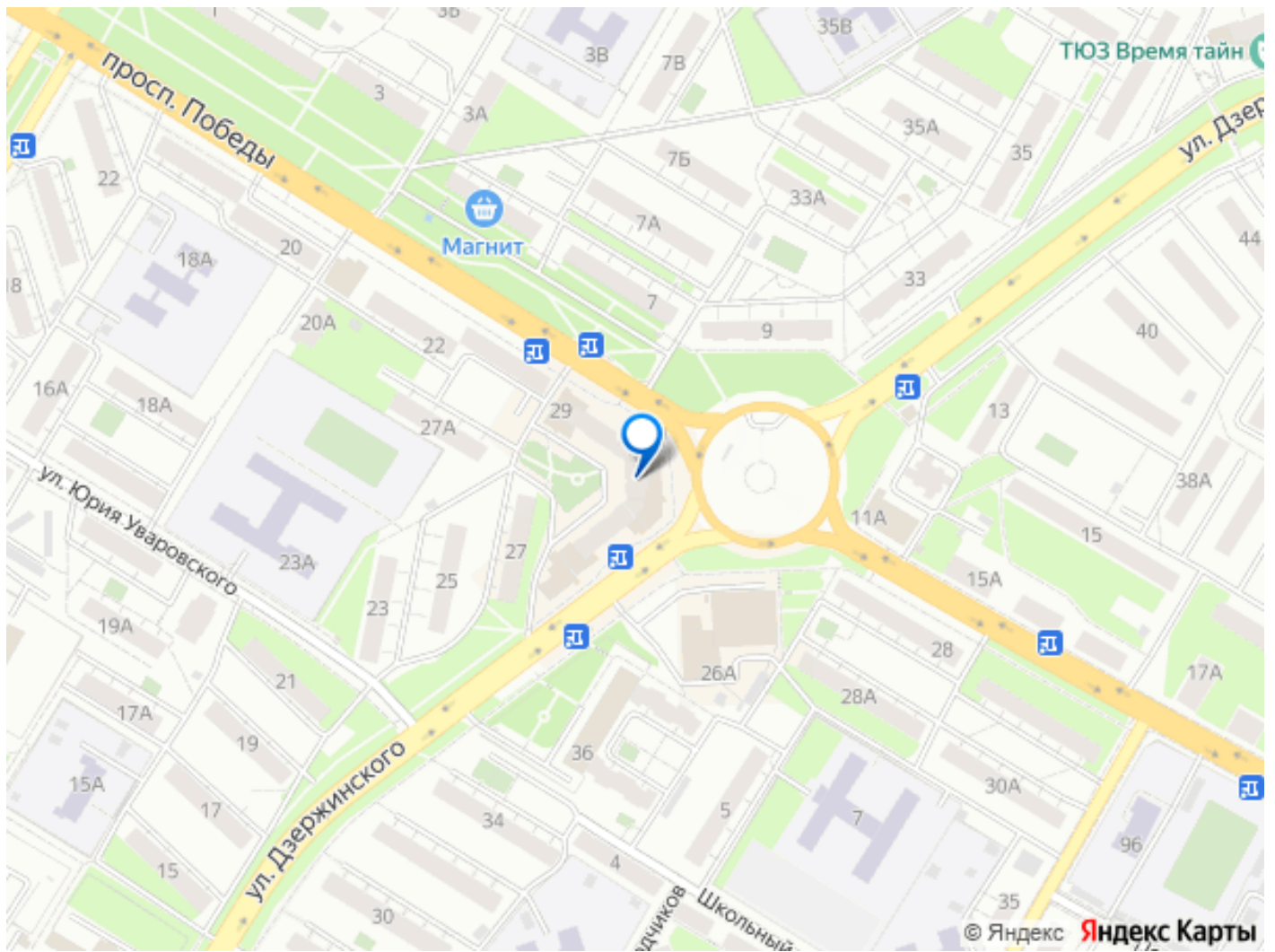


(далее Объект 1); - встроенное помещение, площадь: 79, 7 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж 1, расположенное по адресу: Самарская область, г. Чапаевск, ул. Котовского, д. 17, ком. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, кадастровый номер 63:10:0205004:2265 (далее Объект 2); - помещение, площадь: 32, 9 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж 1, расположенное по адресу: Самарская обл. , Сергиевский р-н, с. Воротнее, пер. Почтовый, д. 5, кадастровый номер 63:31:1707002:213 (далее Объект 3); - помещение 27 в здании столовой с гостиницей, площадь: 17, 7 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж 1, расположенное по адресу: Самарская область, Иса克林ский р-н, с. Новое Ганькино, ул. Центральная, д. 3, кадастровый номер 63:19:1404001:364 (далее Объект 4). Для сведения: Объект 1 и Объект 2 расположены в многоквартирных жилых домах, земельные участки под которыми в соответствии со ст. 36 Жилищного кодекса Российской Федерации принадлежат всем собственникам жилых и нежилых помещений в этих домах на праве общей долевой собственности, которое не подлежит отдельной государственной регистрации и переходит одновременно с правом собственности на помещения. Отлагательное условие по передаче Объектов: Продавец передает Покупателю по акту приема-передачи: - Объект 1 - не ранее 04. 12. 2026г. включительно при условии полной оплаты цены продажи Объекта 1. Доверитель имеет право увеличить в одностороннем порядке срок передачи Объекта 1 на срок не более 2 (Двух) месяцев, без применения каких-либо

штрафных санкций со стороны Покупателя; -
Объект 2, Объект 3 и Объект 4 - в течение 10
(Десяти) рабочих дней с даты оплаты в
полном объеме цены продажи Объектов.
Дополнительное условие, для сведения
претендентов на участие в торгах: Продавец
вправе предложить победителю
аукциона/единственному участнику
аукциона, одновременно с заключением
договоров купли-продажи Объектов,
заключить Договор на приобретение
товаров/услуг по форме и на условиях,
предложенных Продавцом. Заключение
такого Договора будет являться правом
победителя аукциона/единственного
участника аукциона, а отказ от заключения
Договора на приобретение товаров/услуг не
будет являться препятствием для
заключения договоров купли-продажи
Объектов [https://catalog.lot-online.ru/index.
php?dispatch=products.
view&product_id=1599127](https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1599127)







Move.ru - вся недвижимость России