

🕒 Создано: 21.12.2025 в 17:29

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 12:59

Собственник

79171013037

**Самарская область, Тольятти, улица
Карла Маркса, 16А**

2 990 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Карла Маркса, 16А

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Офис

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офис 44,3 м² с отдельным входом в центре Тольятти. Готов к работе. Редкое предложение. Доступ 24/7, выгодный интернет трафик. Продаётся полностью готовое офисное помещение 44,3 м² в Центральном районе, ул. Карла Маркса 16А — первый этаж, первая линия, свой отдельный вход. Помещение подходит под любой вид бизнеса: медицина, косметология, массаж, бухгалтерия, юр.услуги, IT, психологи, частный приём клиентов, кабинет руководителя, пункт выдачи, услуги для

для заметок



место с хорошей видимостью и доступностью; решение без переплат за аренду. Показ в удобное для вас время. Пишите и звоните — отвечу оперативно. Идеально подойдёт: медицина / косметология бухгалтер / юрист психолог / частный приём IT-кабинет / студия / мастерская агентство недвижимости продажа услуг небольшой офис с трафиком клиентов Главное преимущество помещения — оно уже подготовлено, не требует вложений и не имеет ограничений по деятельности. Это редкий формат в Центральном районе, который закрывает сразу и статус, и практичность.





