

🕒 Создано: 20.08.2025 в 13:06

Обновлено: 10.11.2025 в 17:24

<https://samara.move.ru/objects/9284279999>

Дмитрий Фролов, Invest Group

79879743919

**Самарская область, Самара, Никитинская
улица, 30**

4 250 000 ₽

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 30

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Никитинская](#)

Офис

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

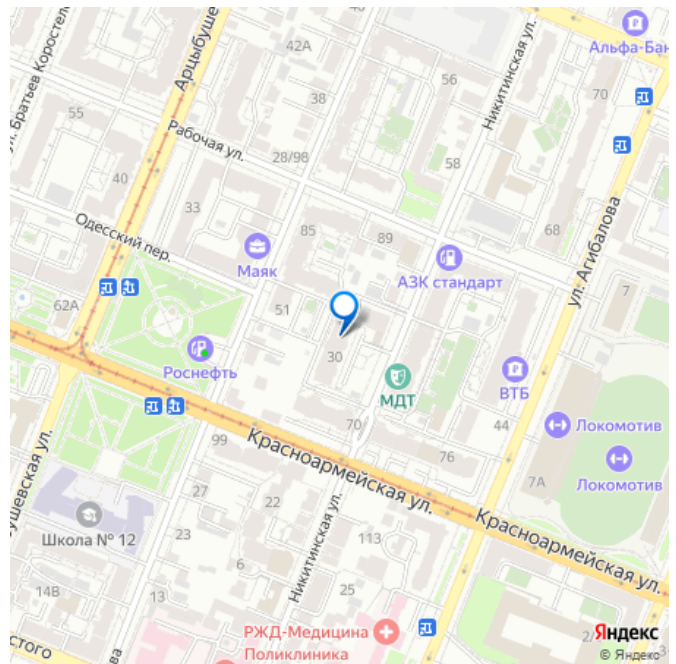
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

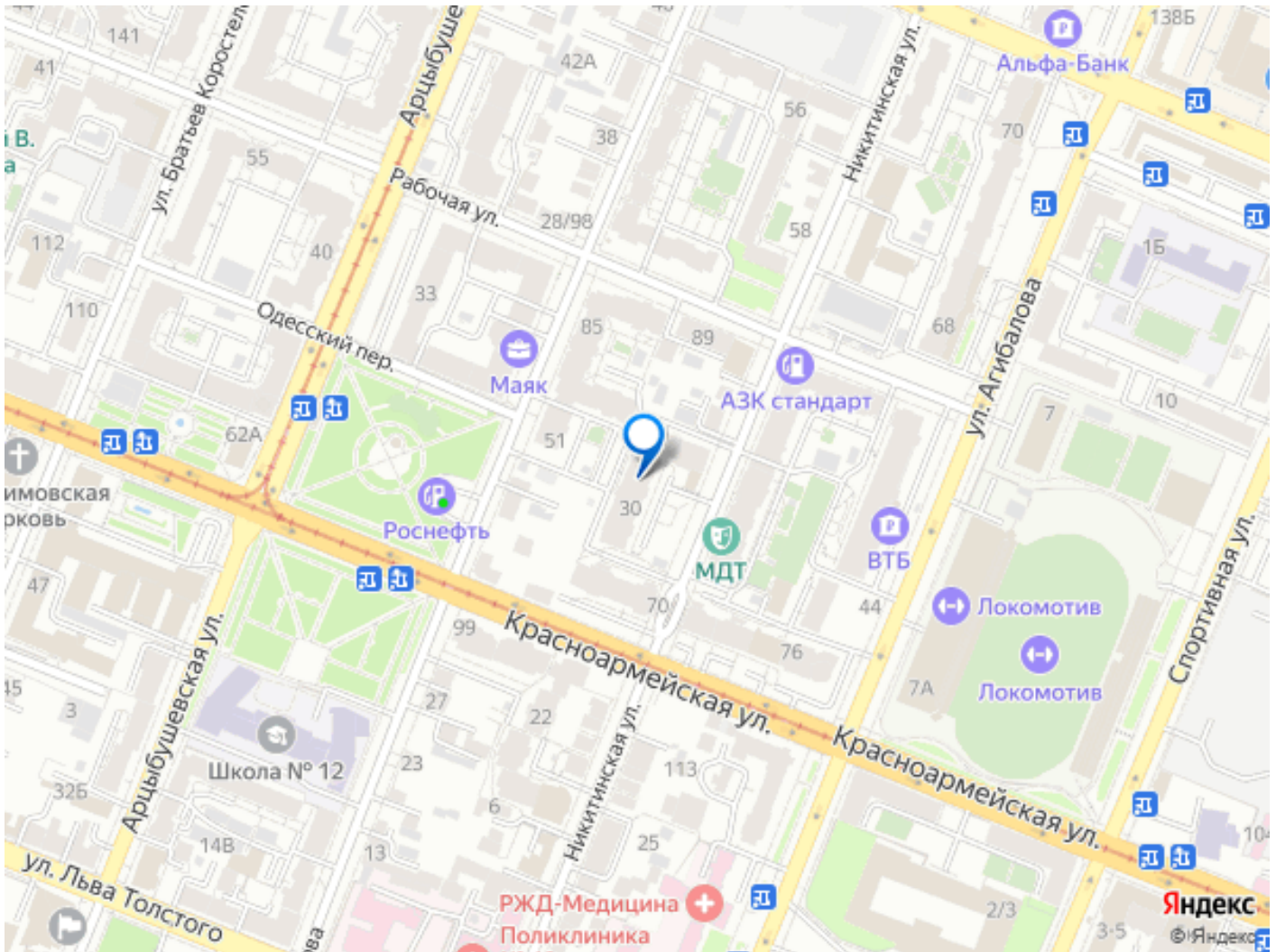
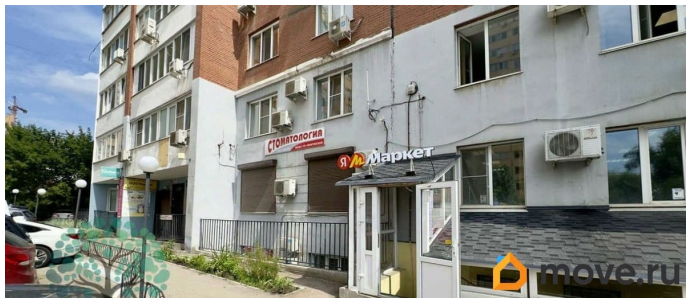
Продам помещение: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Никитинская, 30, ближайшее пересечение с ул. Красноармейская. Расположено в исторической части города в плотной застройке. Общая площадь: 44,5 кв.м. Этаж/этажность: -1/15. Высота потолков: 2,6 м. Выделенная мощность: 10 кВт. (возможно увеличение) Новый ремонт в помещении: пол - плитка, стены - обои, потолок - армстронг. Планировка: 2 кабинета и с/у. В ближайшем окружении расположены: ЖД вокзал,

для заметок



стадион, рестораны, кадастровая палата, почта России и др. Использование: офис, услуги, учебный центр, маникюрный кабинет, кабинет косметолога и др. Стоимость продажи: 4 250 000 рублей. Специалист объекта Фролов Дмитрий





Move.ru - вся недвижимость России