

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:58

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 04:03

Елена, Мария

89251234567

**Самарская область, Тольятти, ул.
Дзержинского, 70**

2 040 000 ₽

Самарская область, Тольятти, ул. Дзержинского, 70

Улица

[улица Дзержинского](#)

Офис

Общая площадь

44 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

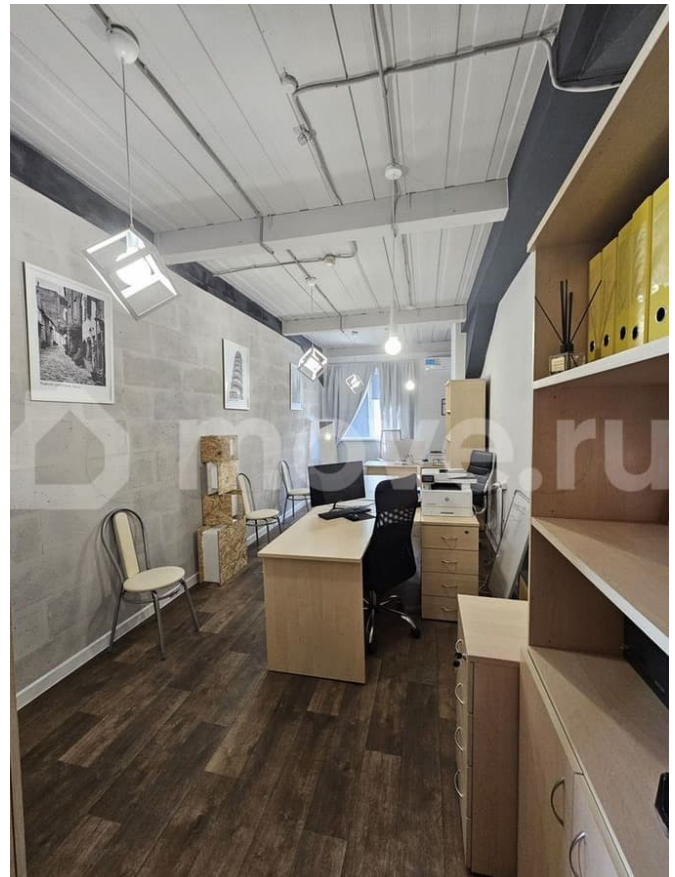
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю офис поделён на 2 кабинета по 22 кв.м. С ремонтом заходи и работай вложений не нужно ! Один кабинет под офис полностью укомплектован (мебель, холодильник, микроволновка, кулер) Второй кабинет бьюти индустрия (маникюр + наращивание ресничек + бровист = 3 рабочих зоны) полностью укомплектован (мебель, оборудование, кулер) Интернет стационарный Инфо Лада присутствует! Можно рассмотреть вариант продажи по отдельности тогда стоимость за один кабинет 1150 000. Если рассмотреть как вложение для пассивного дохода то такие

для заметок



кабинеты сдаются в аренду от 16000т.р.+ коммуналка в месяц. Если сдавать два это уже 32 000т.р. в месяц ! Продажа в связи с строительством ! Все вопросы в л/с

