

Екатерина, ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ
89251234567

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:44

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:04

**Самарская область, Сызрань, ул.
Бабушкина, 8**

5 800 000 ₽

Самарская область, Сызрань, ул. Бабушкина, 8

Улица

[улица Бабушкина](#)

Офис

Общая площадь

44.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение в центре города под готовый бизнес: Спа салон, студию красоты или другой успешный доходный бизнес. Помещение находится на первом этаже 5-ти этажного многоквартирного дома с отдельным, узаконенным входом. Площадь помещения 44,4 кв.м. Парковка для автомобилей находится рядом с домом, так же рядом находится автобусная остановка. Помещение находится в развитой инфраструктуре, что гарантирует большой поток клиентов. В помещении выполнен качественный ремонт. Так же есть возможность продажи с мебелью и

для заметок



оборудованием за отдельную плату. ВАЖНО:
коммунальные тарифы начисляются как для
квартиры .





