

**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 56**

**5 000 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 56

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

**Офис**

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

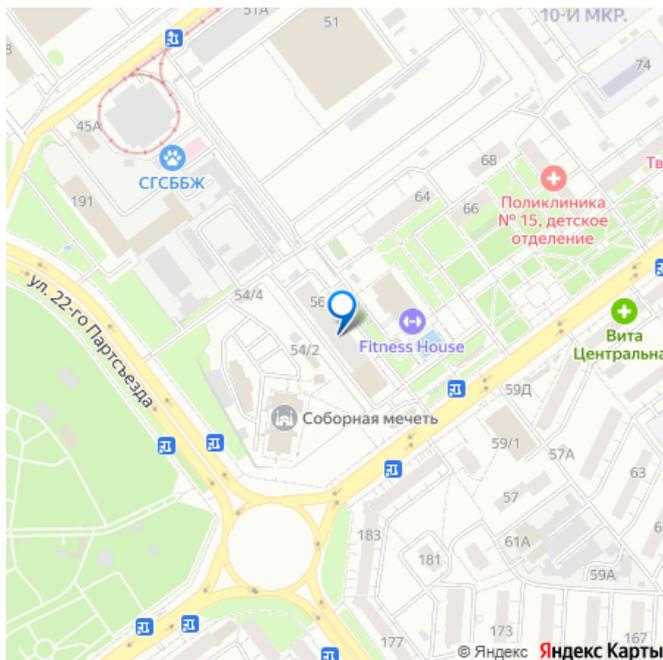
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 132372216 Продаётся офисное помещение на последнем этаже жилого дома, с видом на парк им. Ю.А. Гагарина. Объект расположен в географическом центре города, рядом с ключевыми транспортными развязками (улицы Сара Загора и 22 Партсъезда), в пешей доступности находятся остановки городского транспорта, торговый центр «Enter», фитнес-клуб Fitness House и многочисленные объекты инфраструктуры, общепита, досуга и спорта. Офис расположен на тех.этаже жилого дома с закрытой территорией и охраняемой парковкой. В помещении отдельная входная группа и

для заметок



небольшой тамбур при входе. Внутри помещения свободная планировка, два окна и отдельная кухонная зона. В офисе остаётся мебель, кондиционер и система охранной сигнализации. Объект прекрасно подойдёт для организации офисов различных направлений бизнеса, медицинских кабинетов красоты и здоровья, студий массажа и прочих коммерческих проектов. Готовы устроить просмотр помещения в удобное для Вас время.



