

**Самарская область, Самара, Ташкентская ул, 196а**

**4 300 000 ₺**

Самарская область, Самара, Ташкентская ул, 196а

Улица

[улица Ташкентская](#)

## Офис

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

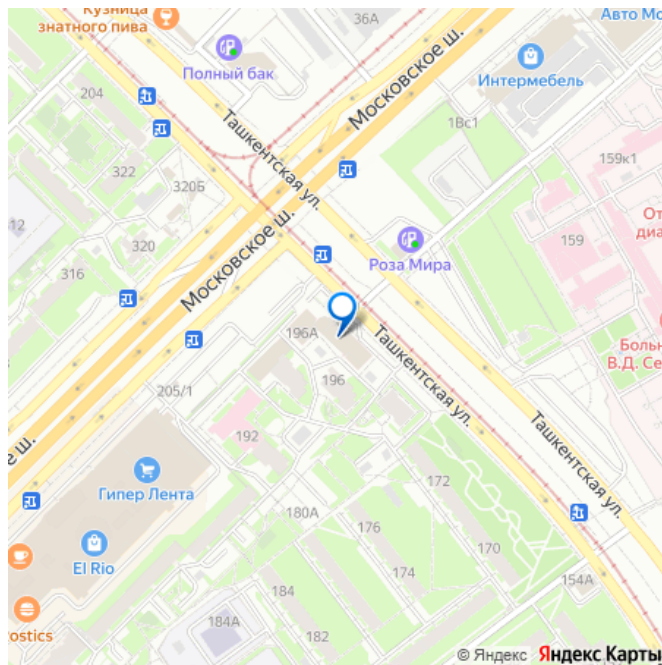
Адрес: город Самара, Кировский район, улица Ташкентская, дом 196а. Ближайшее пересечение с Московским шоссе. Площадь: 43,1 кв. м. Второй этаж 3-х этажного НЕЖИЛОГО здания. Наличие отдельного входа: общий лестничный пролет на второй и третий этаж, отдельный кабинет на втором этаже в изолированном крыле здания.

Пожарная и охранная сигнализация. Ремонт: стены покрашены, потолок - армстронг, пол - ламинат. Освещение: светодиодное.

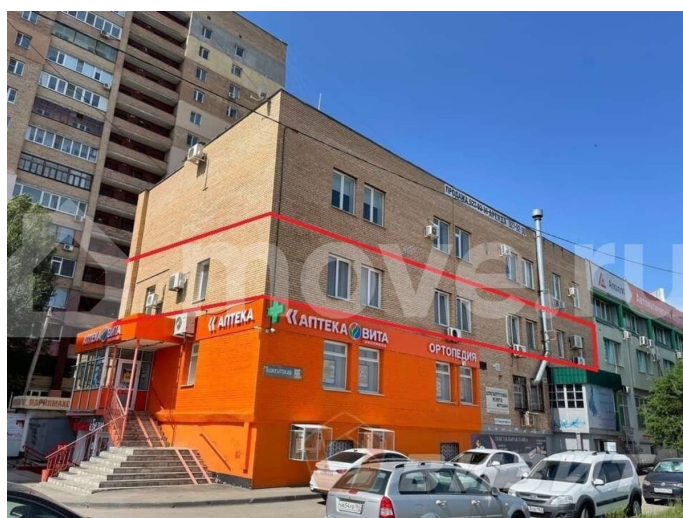
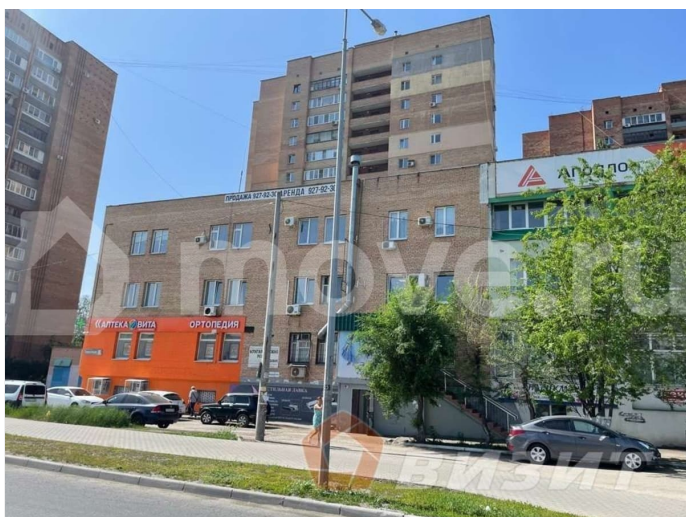
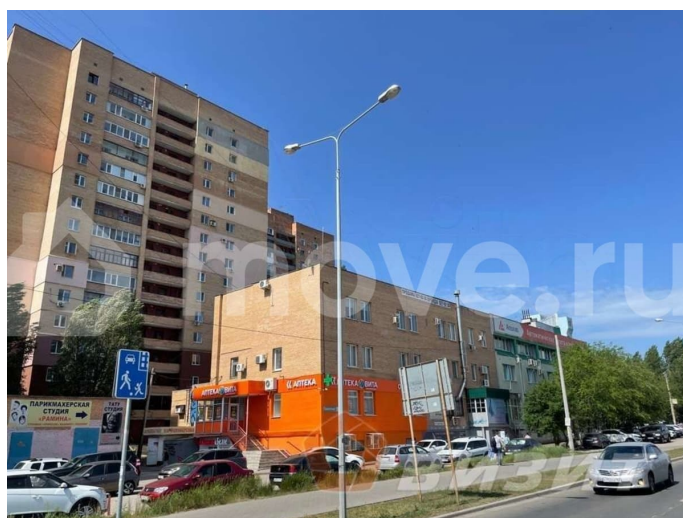
Инфраструктура: Помещение расположено на пересечении главной артерии города.

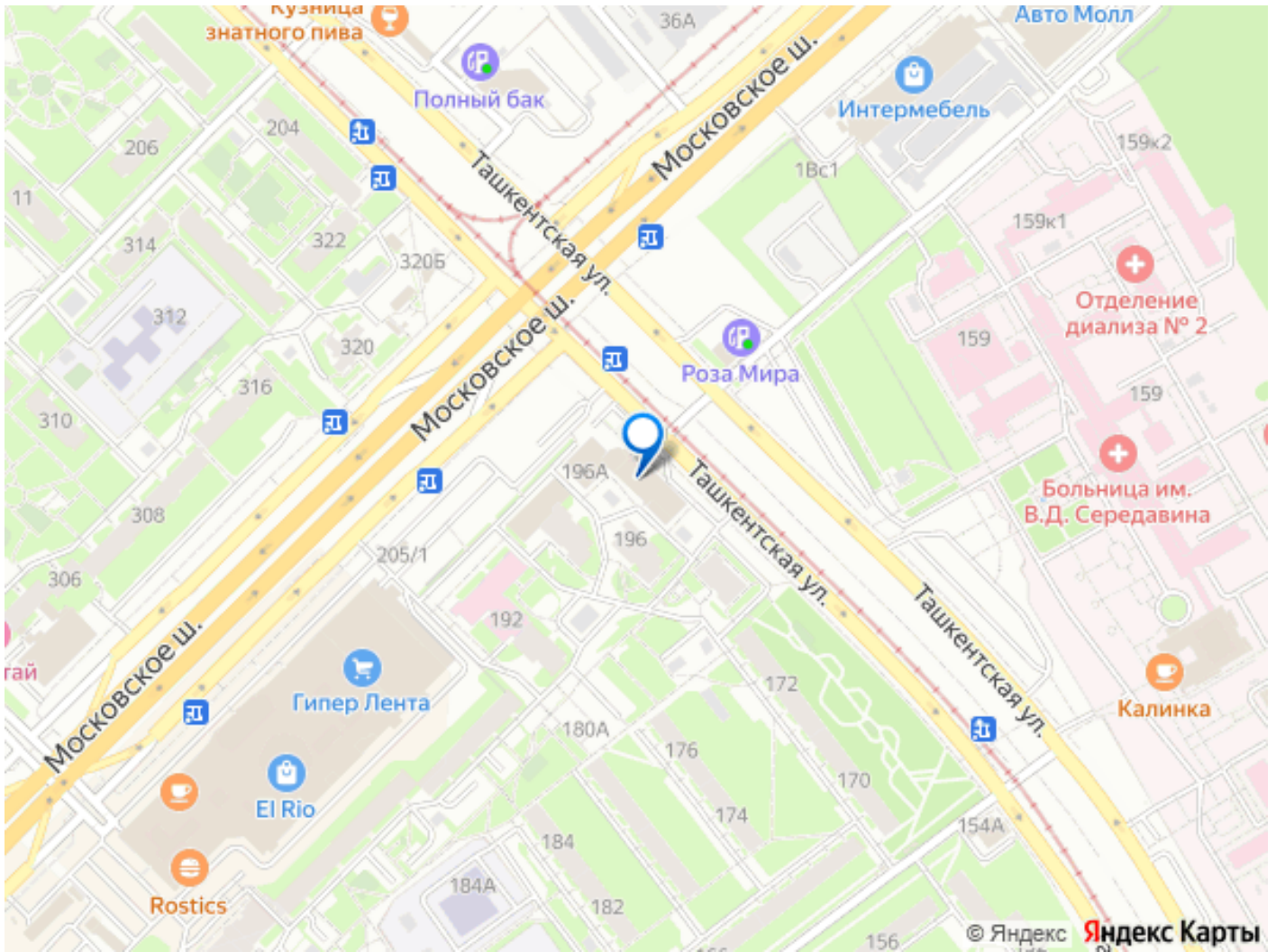
Остановка общественного транспорта в 50 м.

для заметок



Рядом находятся супермаркет Пятерочка, жилой массив, аптека Вита, аптека 63, магазин текстиля, салон красоты, Красное-Белое, больница им. Середавина. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Имеется парковка со всегда свободными местами. Возможное использование: офис, сервисный центр и т.д. Стоимость продажи: 4 300 000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России