

Создано: 03.04.2026 в 04:54

Обновлено: 03.04.2026 в 04:54

**Самарская область, Отрадный, ул.  
Гайдара, 58**

**2 700 000 ₹**

Самарская область, Отрадный, ул. Гайдара, 58

Улица

[улица Гайдара](#)

## Офис

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаю к покупке коммерческое помещение! - Свободное назначение. - 1 - этаж МКД. - Полный капитальный ремонт дома, с заменой инженерных коммуникаций. - Центральное отопление, мокрая точка. - Отдельный вход со стороны подъездов, собственная входная группа. - Пересечение улиц Отрадная /Гайдара., дом расположен на 1 линии. - Огромный автомобильный и пешеходный трафик. - Соседи « WB-пункт », Салон красоты, офис продаж «Столото», Стоматология. - Отличное предложение открыть собственный бизнес или инвестировать! - Надежный актив, и

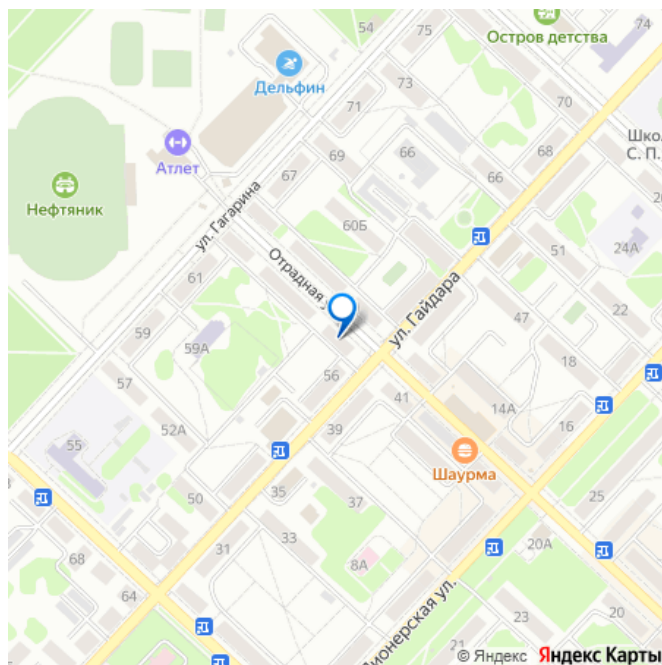
<https://samara.move.ru/objects/9293166733>

**Ирина, Ирина Александровна**

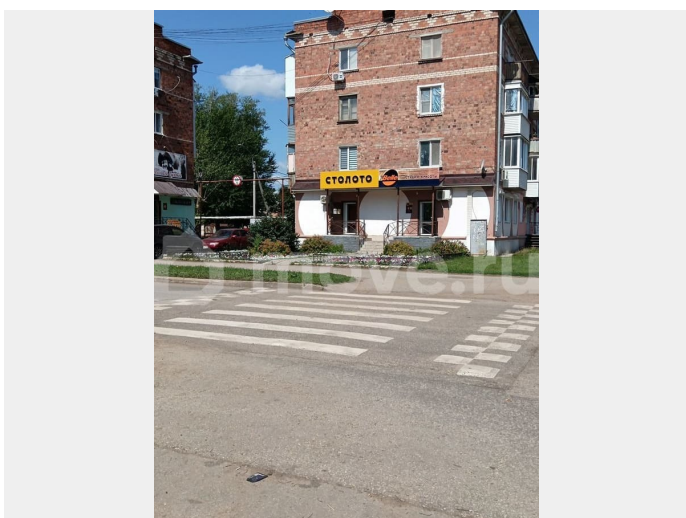
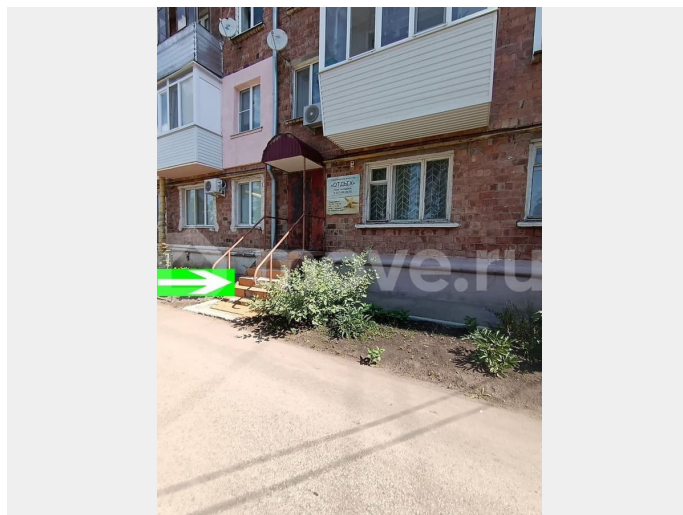
**Третьякова**

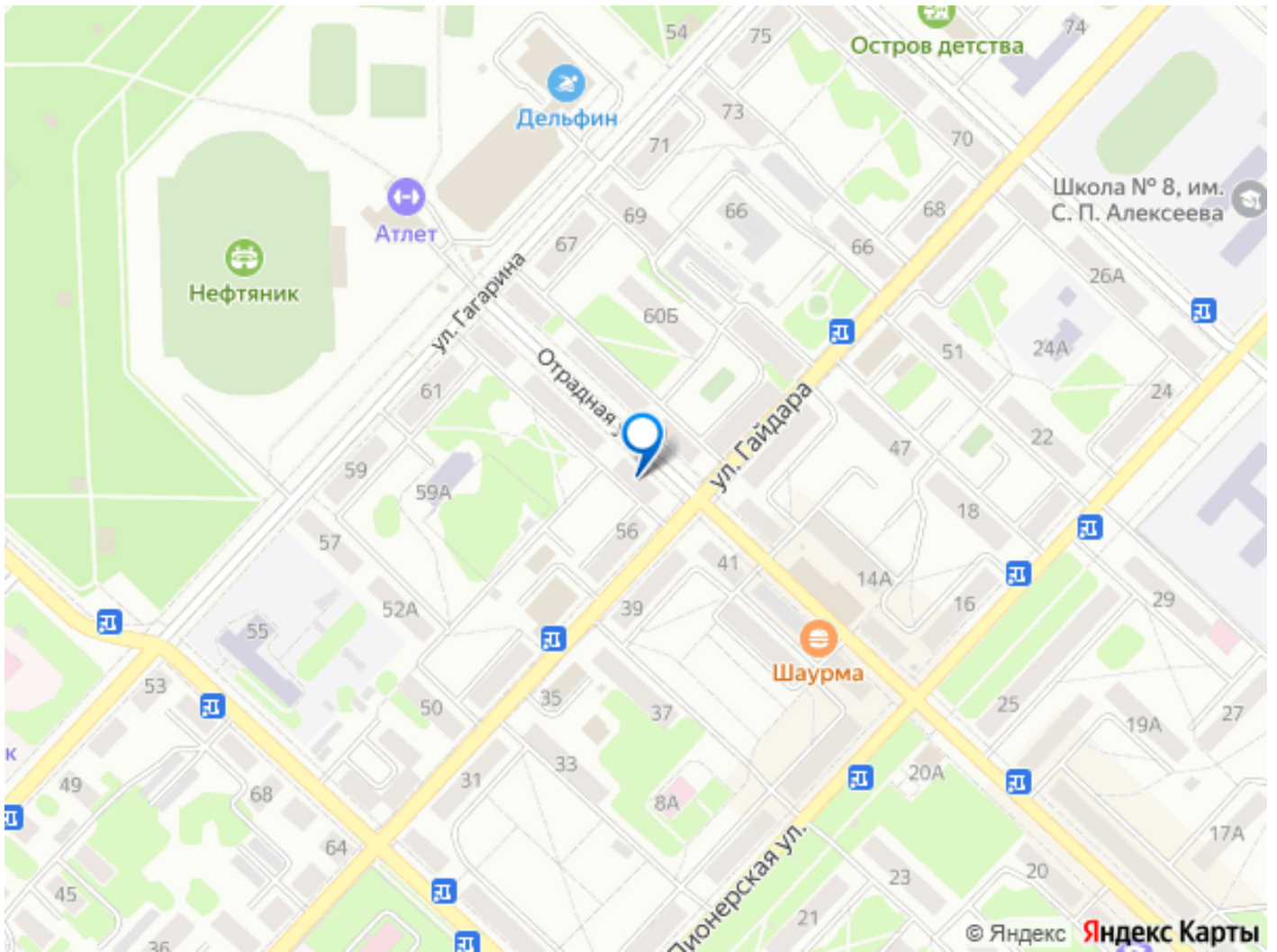
**89251234567**

для заметок



постоянный источник дохода, окупаемость 7-10 лет. - Популярный способ пассивного дохода - инвестировать в коммерческое помещение. - Состояние по фото. - Два взрослых собственника. - Если Вас заинтересовал этот объект, свяжитесь со мной для получения дополнительной информации или организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России