

Создано: 22.04.2025 в 14:51

Обновлено: 01.02.2026 в 13:40

**Самарская область, Самара, Печерская улица, 151А**

**24 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Печерская улица, 151А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Печерская](#)

## Офис

Общая площадь

399.9 м<sup>2</sup>



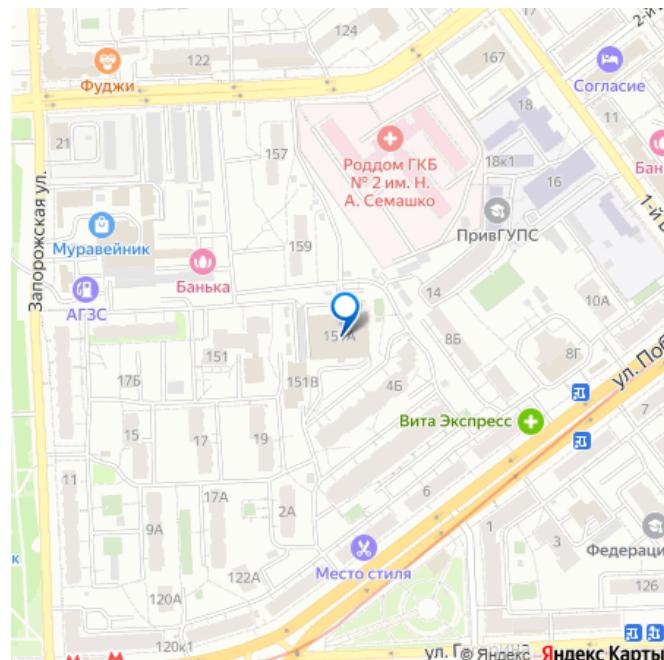
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 99970303 Продажа помещения: ул Печерская 151 А, в пяти минутах ходьбы от ст. метро Советская. На 6 этаже площадь помещения составляет 399,9 м<sup>2</sup> отдельно стоящего здания (собственность) Помещения общего пользования 381,7 м<sup>2</sup> (1/2 долевая собственность) В нее входят: лестничная клетка подсобные помещения туалет охраны электрощитовая гардероб, лифт. Отдельные договоры на отопление, ХВС, электроэнергия, ГВС - электронагревательный бак. В данный момент вся площадь занята арендаторами. В

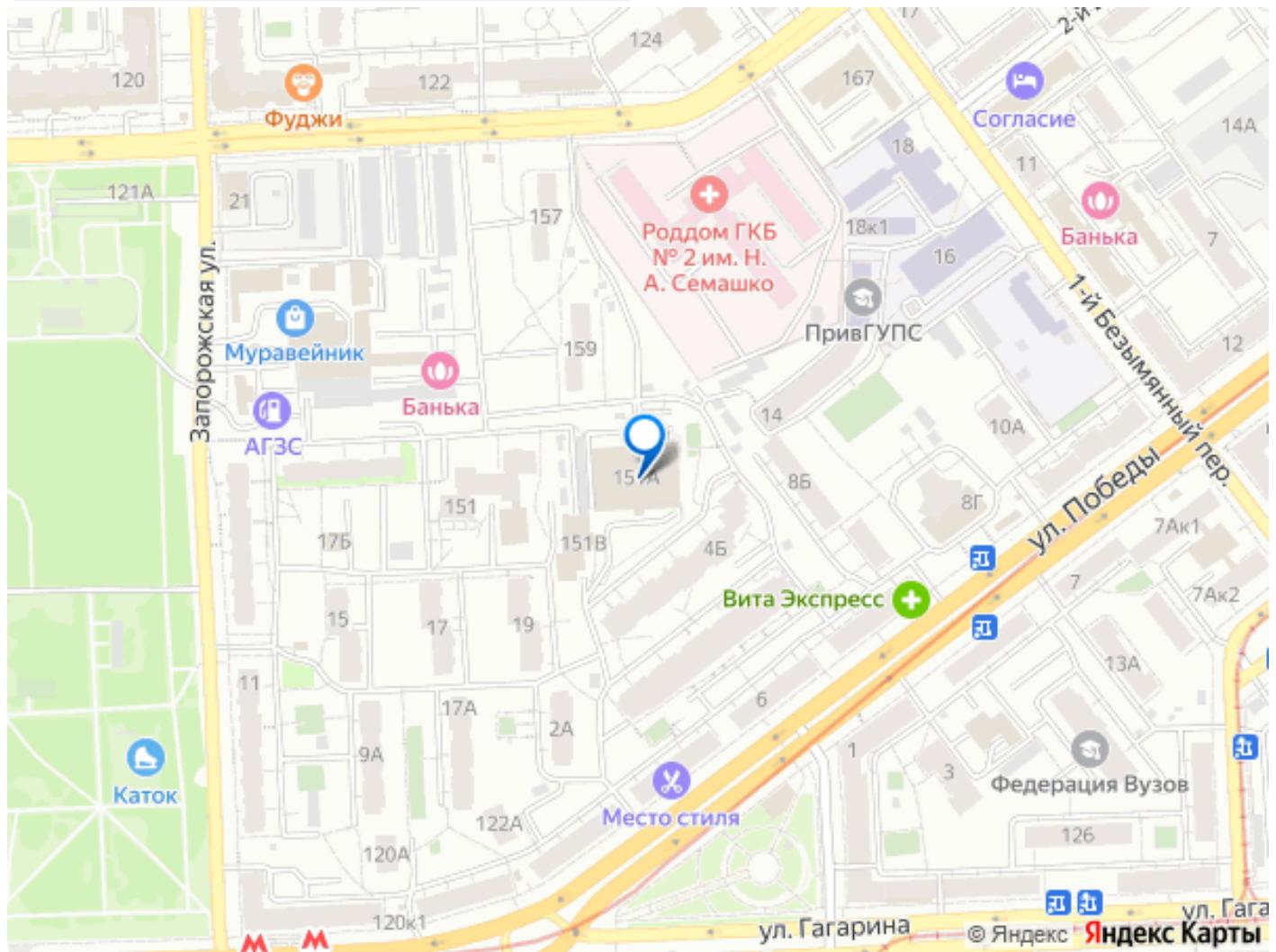
<https://samara.move.ru/objects/9277681254>

**Александр Минеев, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

для заметок

помещение 399.9 кв.м входит: 3 зала- 90м2,  
48 м2, 31 м2 Раздевалки, кабинеты , хоз блок,  
кухня, подобные помещения 3 туалета, 2  
душевых комнаты. Розетки на 220 и 380.  
Возможна перепланировка. Кабинетная  
система, отлично подойдет под офис  
крупных компаний.





Move.ru - вся недвижимость России