

Самарская область, Самара, Ташкентская ул, 169

2 850 000 ₺

Самарская область, Самара, Ташкентская ул, 169

Улица

[улица Ташкентская](#)

Офис

Общая площадь

36 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

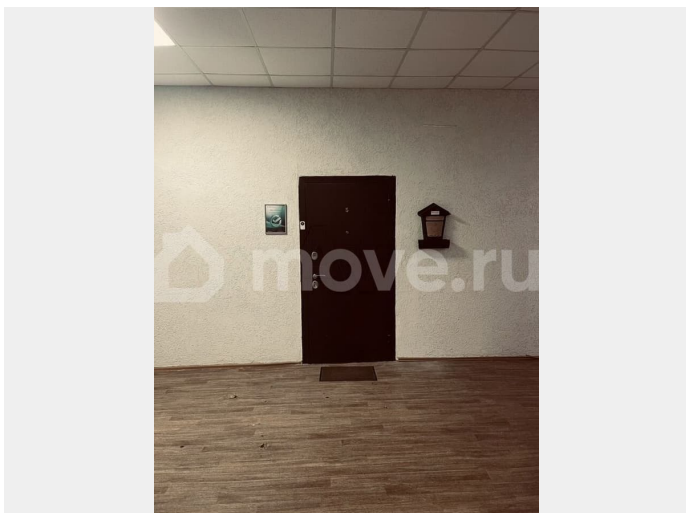
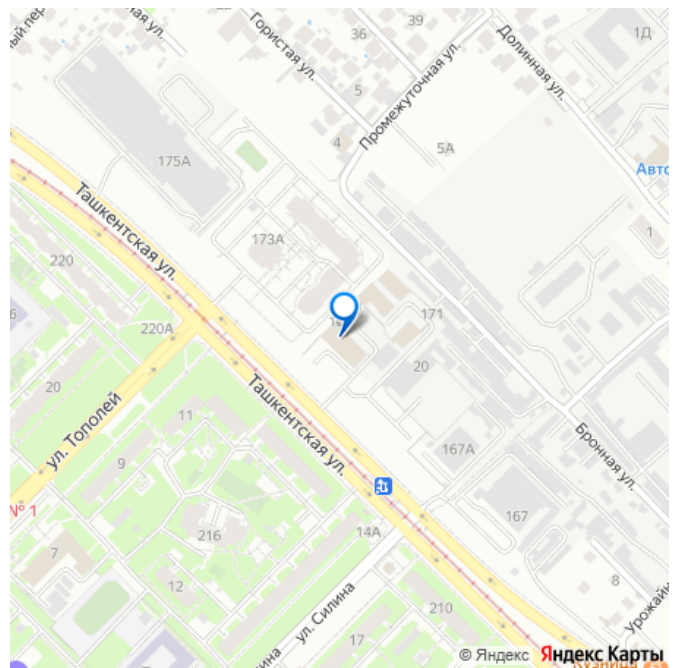
Описание

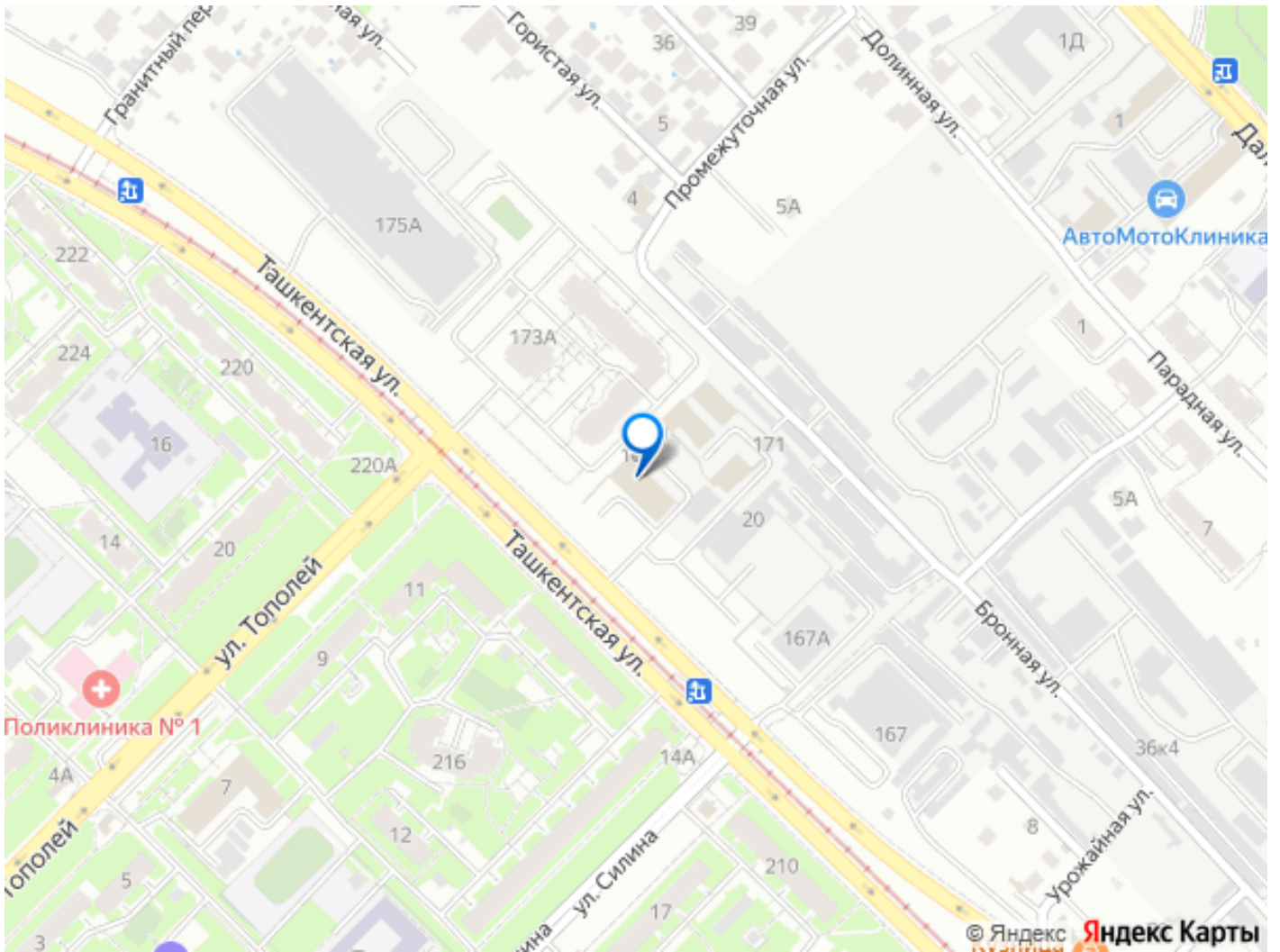
Продам нежилое помещение офис в г. Самаре. Продажа от собственника. ПРОДАЮ в том числе как бизнес (предоставление юридических адресов) – В настоящее время заключен договор с четырьмя арендаторами – платят ежемесячно без просрочек 38000 рублей плюс коммуналку. Помещение находится географически удобной части города между развязок улиц Московское шоссе и Демократической (продолжение ул. Ново-Садовой). Хорошо подойдет для организации: - места нахождения компании (в любую точку города можно добраться максимум за 30 минут); - организации

для заметок



арендного бизнеса (коворкинга); - можно поставить постоянного арендатора и минимум шесть арендаторов на аренду рабочих мест и десять на аренду юридического адреса; Преимущества сдачи в аренду под юр.адрес: 1. Гарантия регистрации компании в нашем помещении (Юр.адрес не массовый); 2. Соответствие юридического адреса в ГАР и ФИАС; 3. Интернет как для физического лица - квартиры, дешевле чем для юрлиц в несколько раз - 1500 рублей за 100 мегабит. 4. доступ в офис 24/7; 5. в ИФНС проходит регистрация компаний с предоставляем юридического адреса при создании и переезде даже из других городов; 6. Большая парковка (бесплатная) во дворе и возле офисного центра. Можно парковать и грузовые машины 7. гарантия регистрации компании в нашем помещении (Юр.адрес не массовый); 8. получение и обработка почты (настроена работа с почтовым отделением); 9. хорошие соседи; 10. кондиционер. Помещение очень тёплое, в здании есть вода и канализация, кондиционер. Ближайшие соседи - косметологический кабинет и обучающий центр. Хорошее вложение денег, недвижимость в цене только растёт. Если остались вопросы, позвоните нам по телефону ?





Move.ru - вся недвижимость России