

Создано: 02.12.2025 в 12:12

Обновлено: 22.12.2025 в 14:03

**Самарская область, Самара,
Революционная улица, 70лит2**

25 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Революционная улица, 70лит2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Революционная](#)

Офис

Общая площадь

363 м²



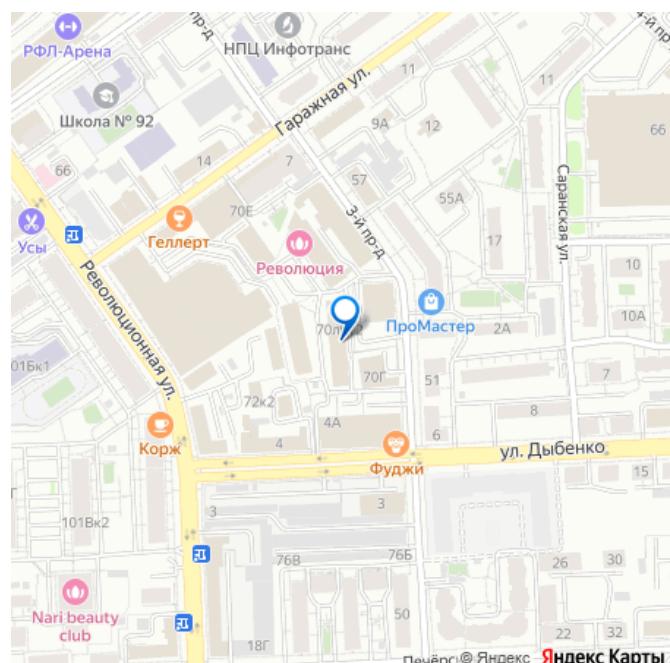
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 126344297 Продаю просторный офис, расположенного по адресу - улица Революционная, 70 лит 2. Оживленный деловой район города. Большой трафик автомобилей и пешеходов. Первый этаж трехэтажного бизнес центра. Площадь 363 кв.м. Планировка - кабинетная (приемная, переговорная, склад, кухня и прочее). Возможна перепланировка (модель аудитории более 200 кв.м.). Высокие потолки (3 метра). Санузел - 2. Лаборатория (мощная вытяжка, рабочая поверхность, защита)

<https://samara.move.ru/objects/9287040992>

**Михаил Леонтьев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**
79893053125

для заметок

Состояние: покрытие пола - плитка/линолеум, стены окрашены, потолок - армстронг.

Частичная меблировка. Отдельный центральный вход. Запасный выход. Домофон. Шкаф для сервера. ИТ-коммуникации - во всех помещениях.

Пожарная сигнализация. На фасаде есть место под вывеску. Помещение отлично подойдет под торговлю, офис компании, медицинский или образовательный центр и многое другое. Полная стоимость: 25 000 000 руб.



