

🕒 Создано: 17.03.2026 в 18:43

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 09:39

**Самарская область, Сызрань, улица
Кутузова, 86**

66 000 000 ₺

Самарская область, Сызрань, улица Кутузова, 86

Улица

[улица Кутузова](#)

Офис

Общая площадь

33000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

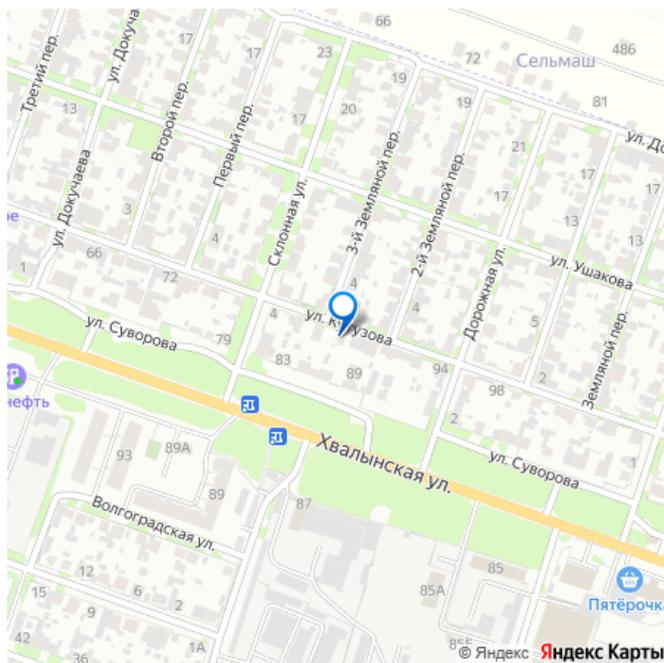
Продается производственная база с застройками разного типа. База имеет два въезда. Прямой с трассы м 5. Второй заезд с улицы котельной. На обоих въездах обустроены пункты охраны. Территория ограждена забором. Место стоянки въезда и выезда заасфальтированы. Кровля на всех зданиях полностью заменена в 2024 году. Проведены работы по замене электропроводки. Высокоскоростной интернет. Везде установлены пластиковые окна. проведено электричество мощностью 160 кВт. Имеется автономное отопление. автономный септик. Расположение

<https://samara.move.ru/objects/9291970253>

**Кажаев Евгений Евгеньевич Кажаев,
Родной Кров**

79179750824

для заметок



базы дает возможность использовать ее под любую деятельность. На базе установлено видеонаблюдение. Большим плюсом является большой трафик машин .большая парковочная зона.первая линия к дороге.
ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ДЕЛОВЫЕ ЛИНИИ
ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ПРОИЗВОДСТВО
ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ТОРГОВЛЮ
ПОМЕЩЕНИЕ ПОД СКЛАД
ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ПЭК
ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ХРАНЕНИЕ
ПОМЕЩЕНИЕ ПОД ГРУЗОВОЙ АВТОСЕРВИС
При звонке сообщите, пожалуйста, номер объекта 157, чтобы мы могли предоставить вам интересующую информацию оперативно.



