

Создано: 09.06.2025 в 09:06

Обновлено: 18.02.2026 в 11:10

<https://samara.move.ru/objects/9280924263>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 60

5 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 60

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Офис

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

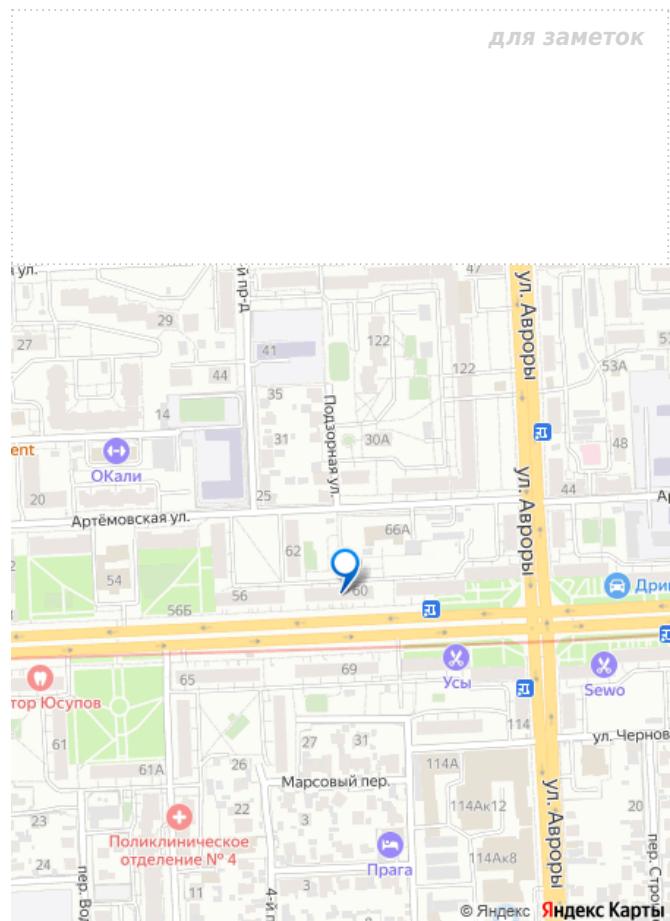
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Продается коммерческое помещение на первой линии улицы Гагарина, дом 60. Это идеальный вариант для бизнеса формата



стрит-ритейл благодаря высокому потоку пешеходов и автомобилей. Идеальное расположение для привлечения клиентов и увеличения продаж. Уже имеется действующий арендатор, готовый продолжить сотрудничество. Используйте возможность выгодно вложить средства и получать стабильный доход от аренды недвижимости в привлекательном месте города! Свяжитесь с нами для подробной консультации и осмотра помещения. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

