

Создано: 09.06.2025 в 09:06

Обновлено: 18.02.2026 в 11:10

<https://samara.move.ru/objects/9280924263>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

Самарская область, Самара, улица
Гагарина, 60

5 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 60

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Офис

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

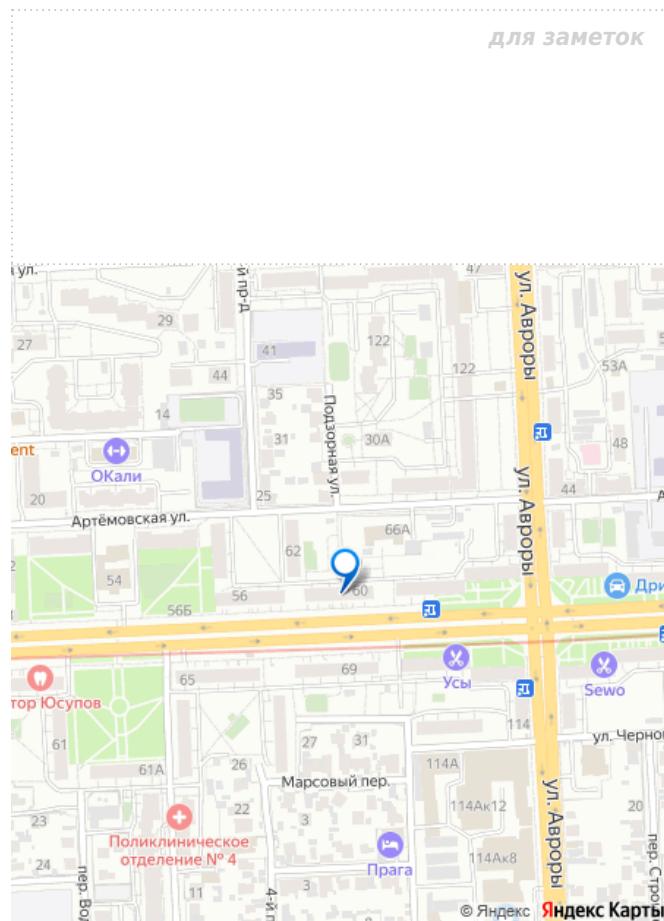
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Есть кондиционер - Хороший
ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - С окнами
- Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:
Продается коммерческое помещение на
первой линии улицы Гагарина, дом 60. Это
идеальный вариант для бизнеса формата



стрит-ритейл благодаря высокому потоку пешеходов и автомобилей. Идеальное расположение для привлечения клиентов и увеличения продаж. Уже имеется действующий арендатор, готовый продолжить сотрудничество. Используйте возможность выгодно вложить средства и получать стабильный доход от аренды недвижимости в привлекательном месте города! Свяжитесь с нами для подробной консультации и осмотра помещения. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

