

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:44

Обновлено: 05.02.2026 в 09:55

**Самарская область, Самара, улица  
Куйбышева, 35**

**5 890 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 35

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

**Офис**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

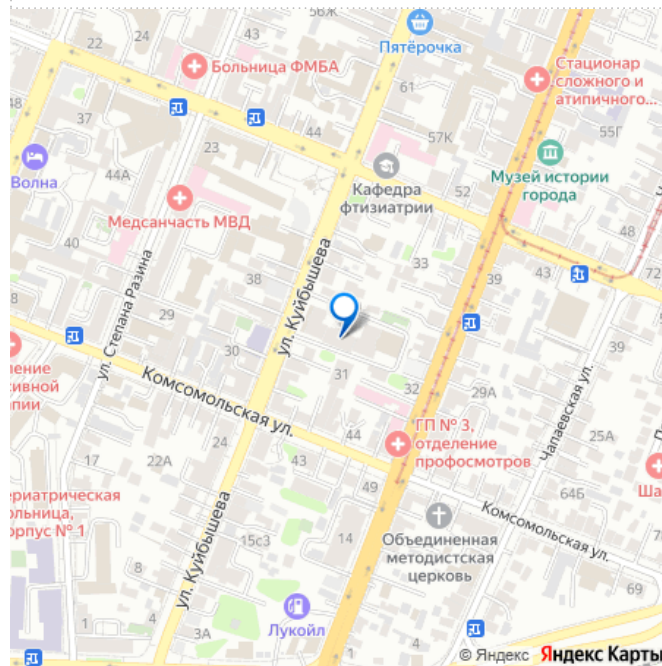
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Доступ  
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное  
отопление - Хороший ремонт - Кабинетная  
планировка - Жилой дом - Высота потолков 3  
м - Частично с мебелью - С окнами -  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно  
Дополнительная информация:  
Продается помещение в ЖК Чемпион по ул.  
Куйбышева 35. Помещение 30,2 кв.м  
расположено в новом доме на 1 этаже, имеет

<https://samara.move.ru/objects/9277420051>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



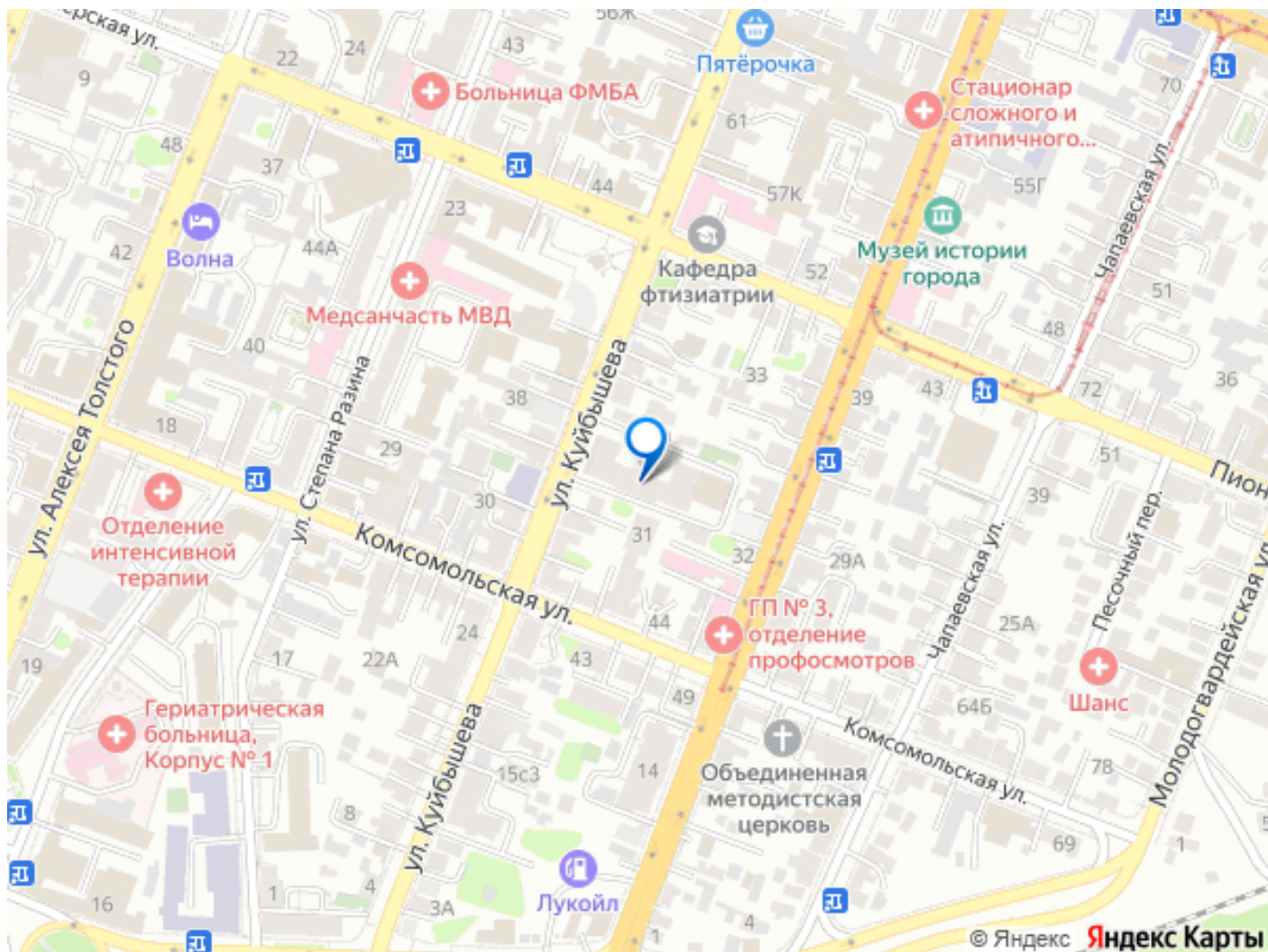
удобную планировку и идеально подходит как для офисной деятельности, так и для организации любого другого бизнеса — от магазина до салона красоты. Преимущества:

- Качественные материалы, чистовая отделка.
- Отдельный вход с крыльцом
- Отличная транспортная доступность.
- Развитая инфраструктура: гимназия, поликлиника, площадь Революции, набережная в 5 минутах ходьбы
- Возможность индивидуального оформления пространства под нужды вашего бизнеса.
- Парковочные места для сотрудников и клиентов.

Дополнительная информация:

- Офис с арендатором. Стабильная ежемесячная арендная плата. Не упустите возможность приобрести просторное и светлое помещение в историческом районе города! Звоните прямо сейчас для организации просмотра! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России