

Создано: 11.12.2025 в 15:02

Обновлено: 03.02.2026 в 04:40

<https://samara.move.ru/objects/9287344185>

Захар Гасанов, Invest Group

79178248139

**Самарская область, Самара, улица
Академика Павлова, 35**

3 744 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Академика Павлова, 35

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

Офис

Общая площадь

28.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

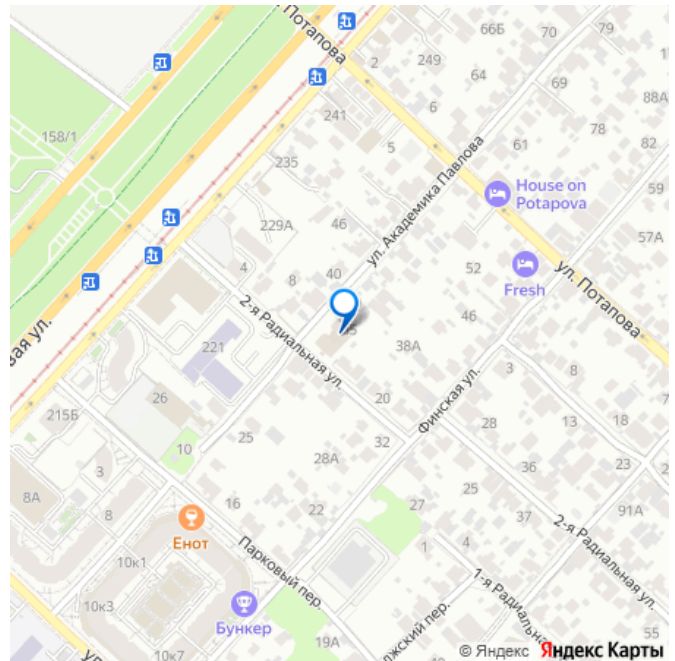
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

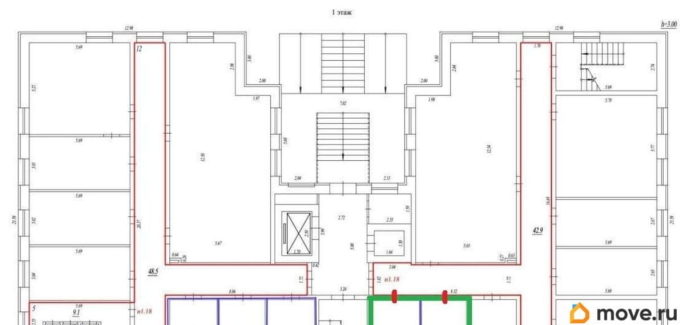
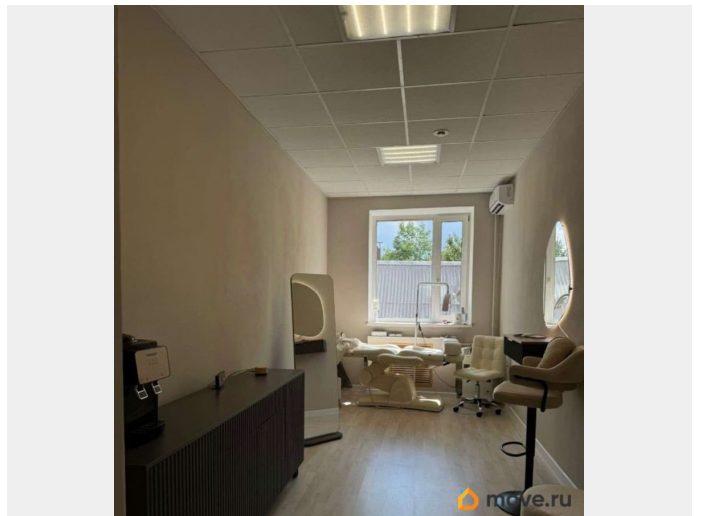
Описание

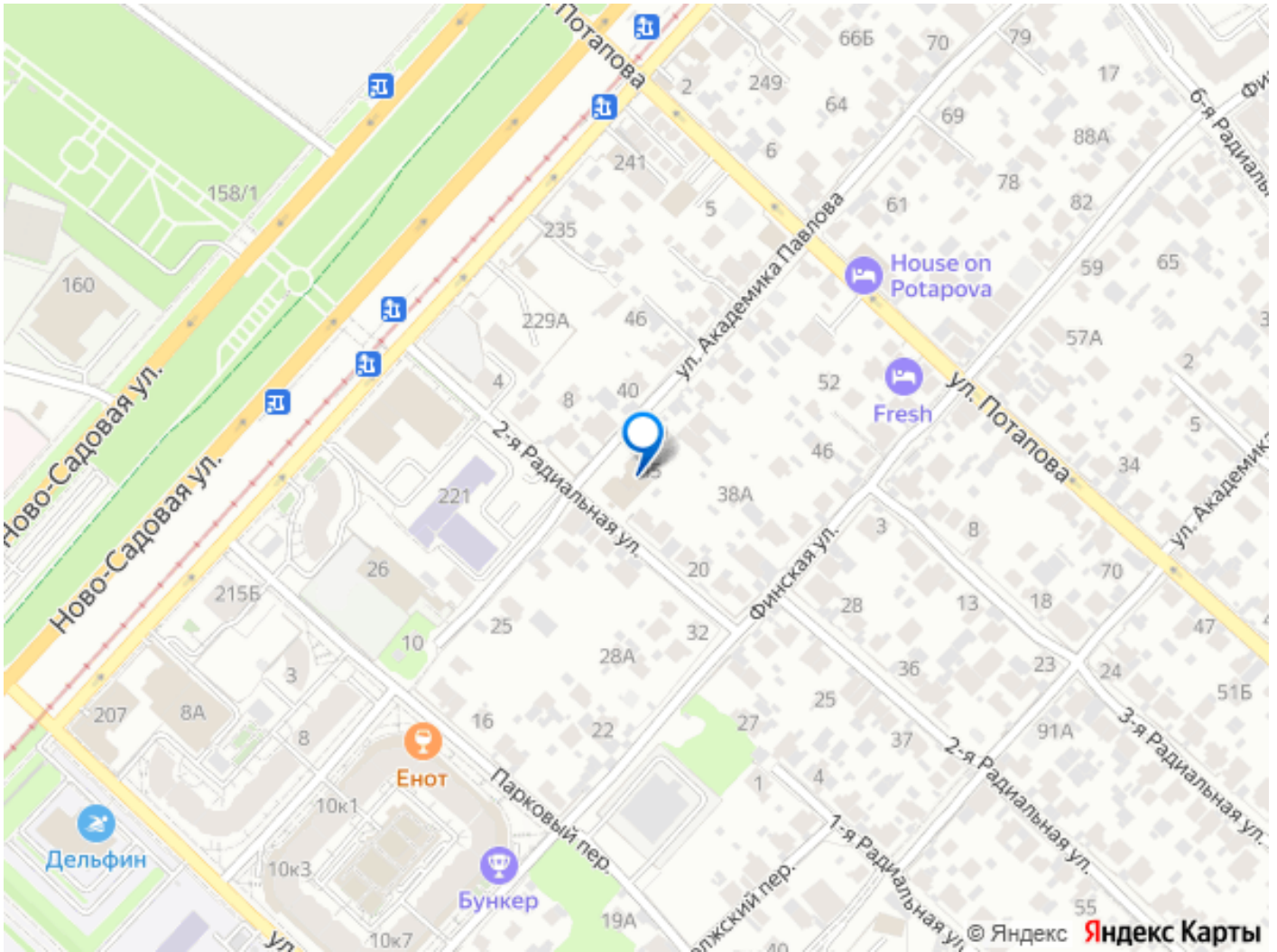
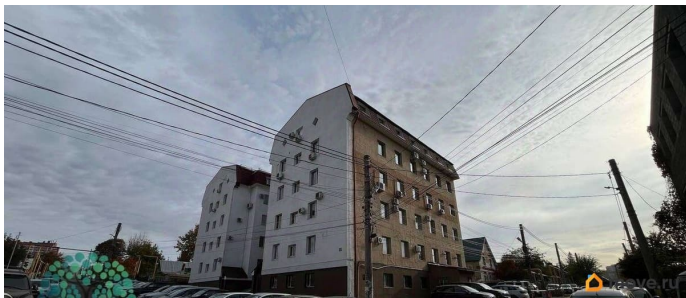
Офисное помещение с арендатором на 1 этаже офисного центра по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Академика Павлова, д. 35. Офисный центр на 100% заселен арендаторами, отсутствие аналогов в районе расположения офисного центра обеспечивает очень высокий спрос на аренду кабинетов. Шаговая доступность до остановок общественного транспорта. Удобная транспортная развязка, парковка, круглосуточная охрана. Общая площадь: 28,8 кв.м. Этаж/этажность: 1/5 . Высота потолков:

для заметок



3 м. Охранная сигнализация, пожарная сигнализация. Выделенная мощность: 4 кВт.
Ремонт в помещении: пол линолеум/ламинат, стены под покраску, потолок армстронг.
Светодиодное освещение.. Ближайшая остановка в 150 метрах. Стоимость продажи: 3 744 000 рублей. Специалист объекта: Гасанов Захар.





Move.ru - вся недвижимость России