

Создано: 08.12.2025 в 13:52

Обновлено: 04.01.2026 в 14:33

**Самарская область, Самара, улица  
Братьев Коростелевых, 152**

**42 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Братьев Коростелевых,

152

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Братьев Коростелевых](#)

## Офис

Общая площадь

280 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

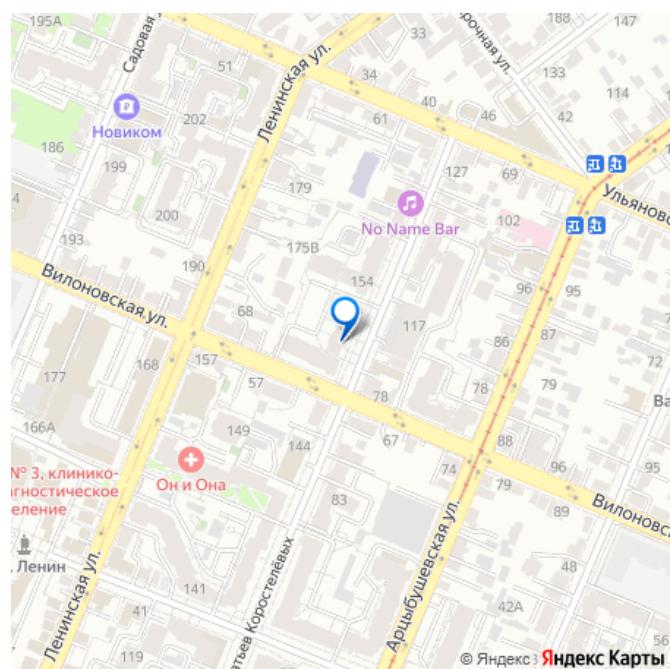
## Описание

Арт. 112794312 Продается престижный офис на ул. Вилоновской в Самаре. Объект расположен в центральной части Ленинского района Самары, непосредственно на первой линии активной деловой улицы Вилоновской. Просторный фасад здания выделяется привлекательной отдельной входной группой с элегантным крыльцом и вместительным навесом для размещения яркой рекламы вашей компании. Перед зданием обустроена удобная парковочная зона, обеспечивающая

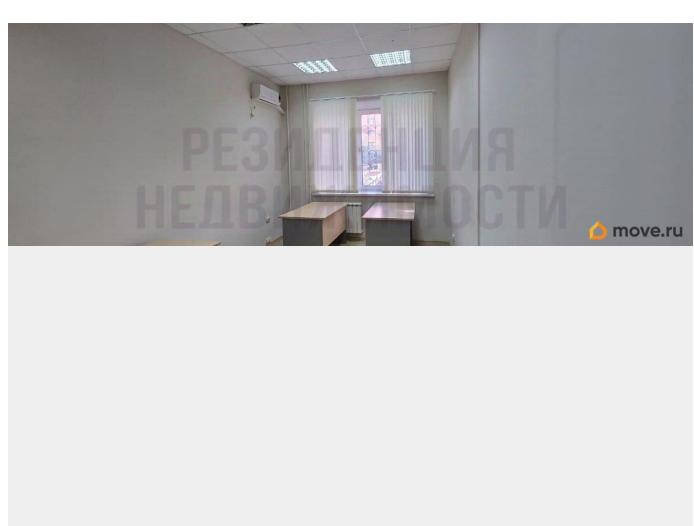
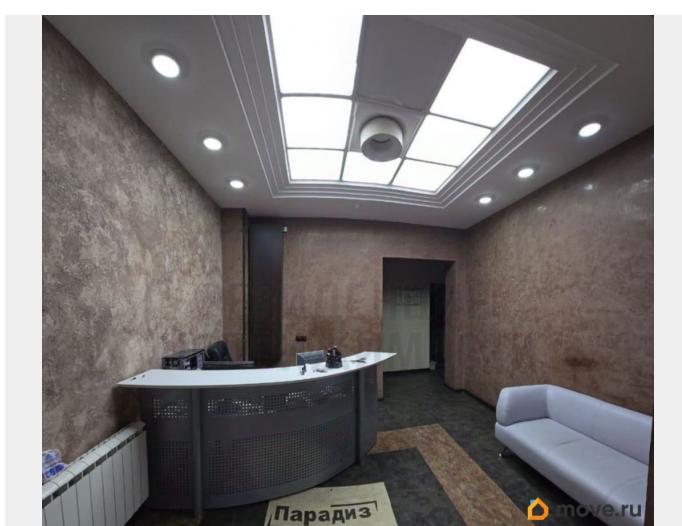
<https://samara.move.ru/objects/9287249398>

**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

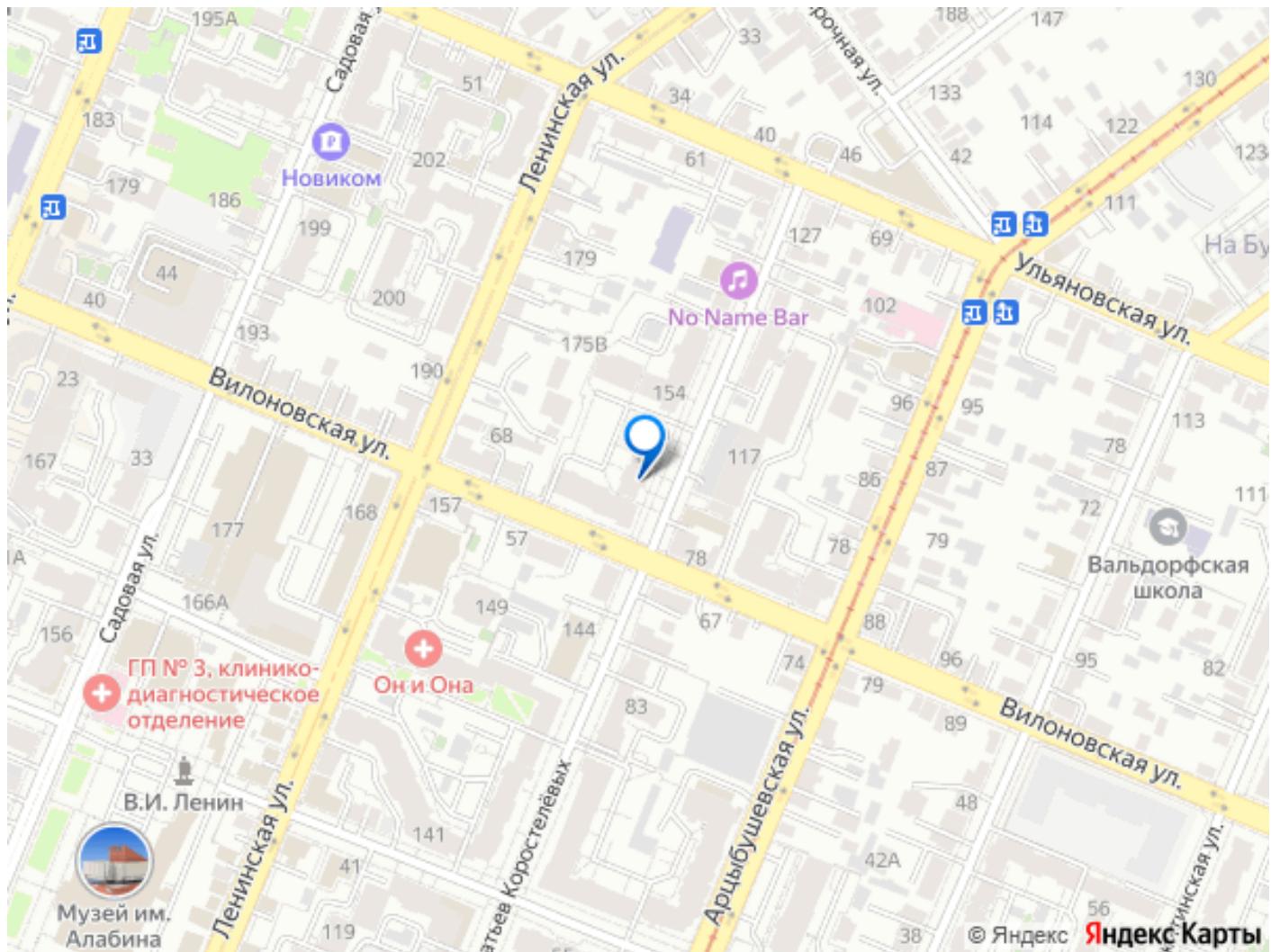
для заметок



комфорт сотрудникам и посетителям офиса. Входная группа представляет собой стильный ресепшен, располагающий к приятному общению с клиентами и партнерами. Внутри помещения высокие потолки и большие светлые окна. Офис оснащен несколькими удобными санузлами и имеет дополнительный аварийный выход, гарантируя безопасность всех находящихся в здании. Особенностью данного объекта является возможность свободной перепланировки помещений, включая размещение мокрых точек, отдельно в каждом кабинете. Это позволяет оптимизировать пространство под любые потребности вашего бизнеса. Офис идеально подойдет для крупных компаний, банков, медицинских учреждений, юридических фирм и любых иных видов коммерческой деятельности, которым важно подчеркнуть статус своего бренда, обеспечить удобство расположения и высокое качество рабочего пространства. Покупка данного офиса станет прекрасным вложением капитала, предоставляя широкие возможности для развития вашего бизнеса в динамично развивающемся районе Самары







Move.ru - вся недвижимость России