

🕒 Создано: 18.04.2025 в 14:42

Обновлено: 25.01.2026 в 11:34

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 21Б**

20 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 21Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Офис

Общая площадь

271.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

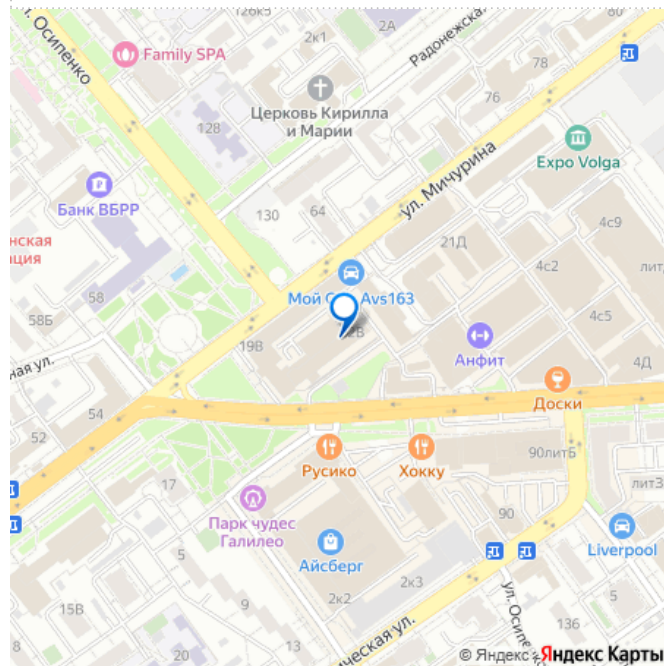
От собственника! Без комиссии! Идеальное помещение для вашего бизнеса!

Представляем вашему вниманию просторное помещение, расположенное на первой линии оживленного района, идеально подходящее для организации успешного офиса или коммерческого проекта. Объект обладает рядом преимуществ, делающих его идеальным выбором для предпринимателей и компаний различного уровня. Основные характеристики: - Отдельная входная группа: удобный доступ и возможность

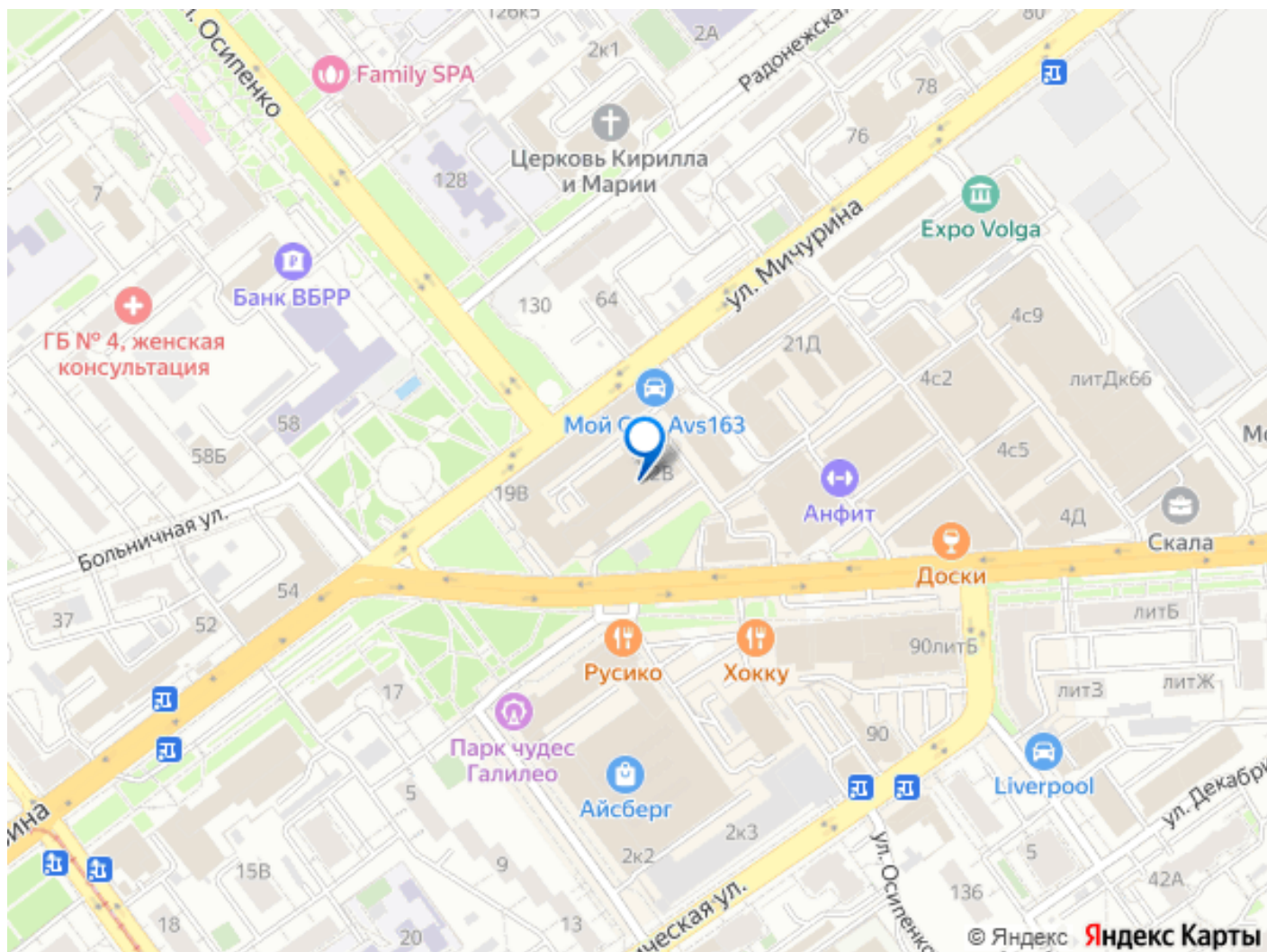
<https://samara.move.ru/objects/9287781633>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



брендинга входа вашей компании. -
Общая парковка: отсутствие проблем с
поиском места для парковки автомобиля
сотрудников и клиентов. - Доступ 24/7:
гибкий график работы, подходящий для
любых бизнес-задач. - ХВС/ГВС:
бесперебойное водоснабжение холодным и
горячим водопроводом. - Два санузла:
комфорт для ваших сотрудников и
посетителей. - Центральное отопление: тепло
и уют круглый год. - Кондиционеры:
оптимальные условия труда независимо от
сезона. - Хороший ремонт: современное
оформление пространства без
дополнительных вложений. - Кабинетная
планировка: функциональное пространство,
позволяющее эффективно организовать
рабочие зоны. - Офисный центр: престижное
расположение среди успешных предприятий.
- Высота потолков 2.9 метра: больше воздуха
и света, улучшая атмосферу внутри
помещений. - Окна: естественный свет
способствует продуктивной работе. -
Инфраструктура: близость магазинов, кафе,
столовых и банков обеспечит комфорт и
удобство для сотрудников и гостей. Важно: в
настоящий момент объект успешно арендуют
активные арендаторы, что гарантирует
стабильный доход инвесторам! Хотите
сделать успешный выбор для своего бизнеса?
Свяжитесь с нами прямо сейчас и узнайте
подробности покупки идеального помещения
для развития вашего дела! По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Людмила, Наталья Помощь с
оформлением ипотеки и покупки в лизинг.
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы
узнавать о новых локациях первыми!
Добавьте это объявление в «избранное» -
чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России