

Создано: 10.11.2025 в 14:26

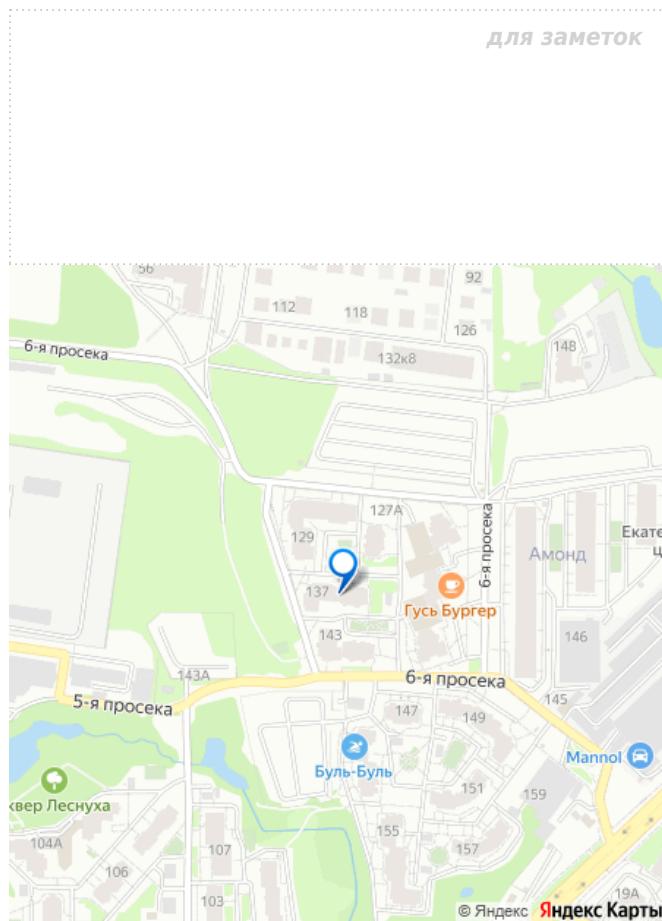
Обновлено: 05.02.2026 в 09:34

<https://samara.move.ru/objects/9286464958>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**



**Самарская область, Самара, просека 6-я,  
137**

**25 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, просека 6-я, 137

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Офис

Общая площадь

268.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Без мебели - С окнами -

Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины

Дополнительная информация: Продаётся современное офисное помещение с удобной кабинетной нарезкой! Основные преимущества: - Кондиционер установлен в каждом кабинете для комфортного микроклимата круглый год. - Санузел

оборудован двумя кабинками, что обеспечивает комфорт сотрудников и гостей офиса. - Безопасность обеспечена системами пожарной и охранной сигнализаций. - Удобная планировка с возможностью размещения двух отдельных рабочих зон благодаря наличию двух входов. Идеально подойдёт для небольших компаний, представительств крупных организаций или частных предприятий, ценящих функциональность и уют рабочего пространства. Приглашаем вас ознакомиться с помещением и убедиться лично в его достоинствах. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь М. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

