

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Самарская область, Самара,**

**Галактионовская ул, 157**

**35 200 000 ₹**

Самарская область, Самара, Галактионовская ул, 157

Улица

[улица Галактионовская](#)

**Офис**

Общая площадь

263 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

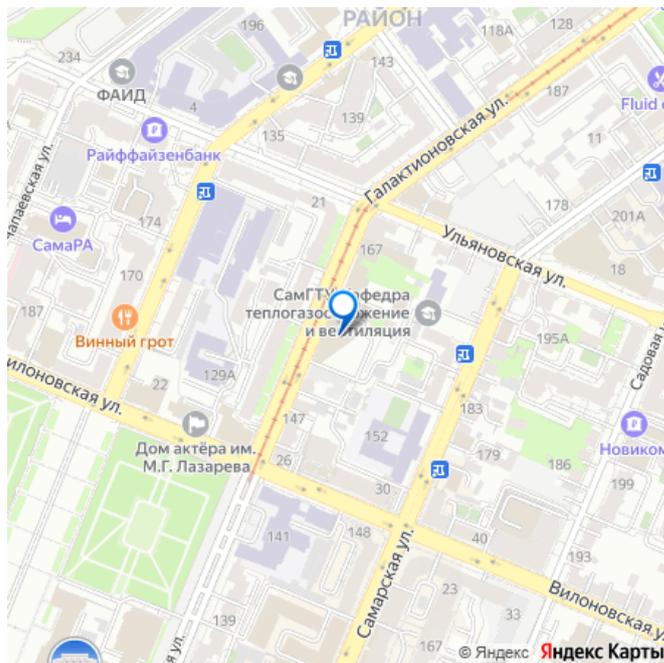
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

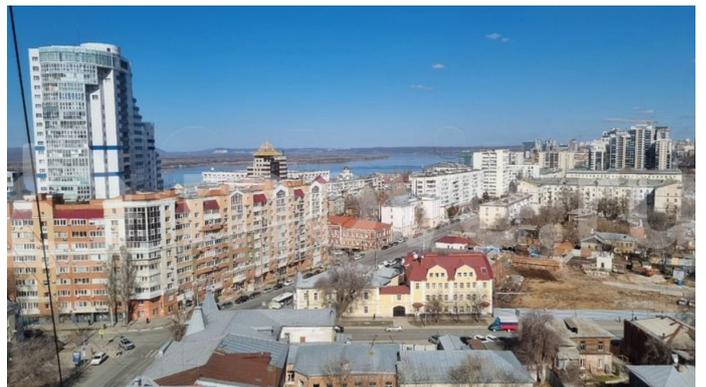
**Описание**

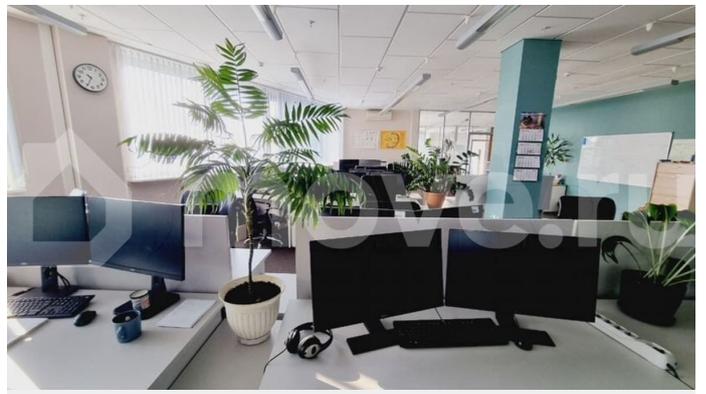
Видовое современное офисное пространство в самом сердце Самары: г.Самара, Ленинский район, ул.Галактионовская, д.157 Площадь — 263 м² - 13й этаж. Панорамное остекление, вид на побережье Волги, город и площадь Куйбышева — это красиво и статусно . Офис полностью укомплектован и готов к эксплуатации. Максимальная универсальность пространства - классическая кабинетная планировка + open-space «на максималке». Возможность разделения на несколько обособленных офисов с отдельным входом в каждый. — 100 метров до ст.метро Театральная,

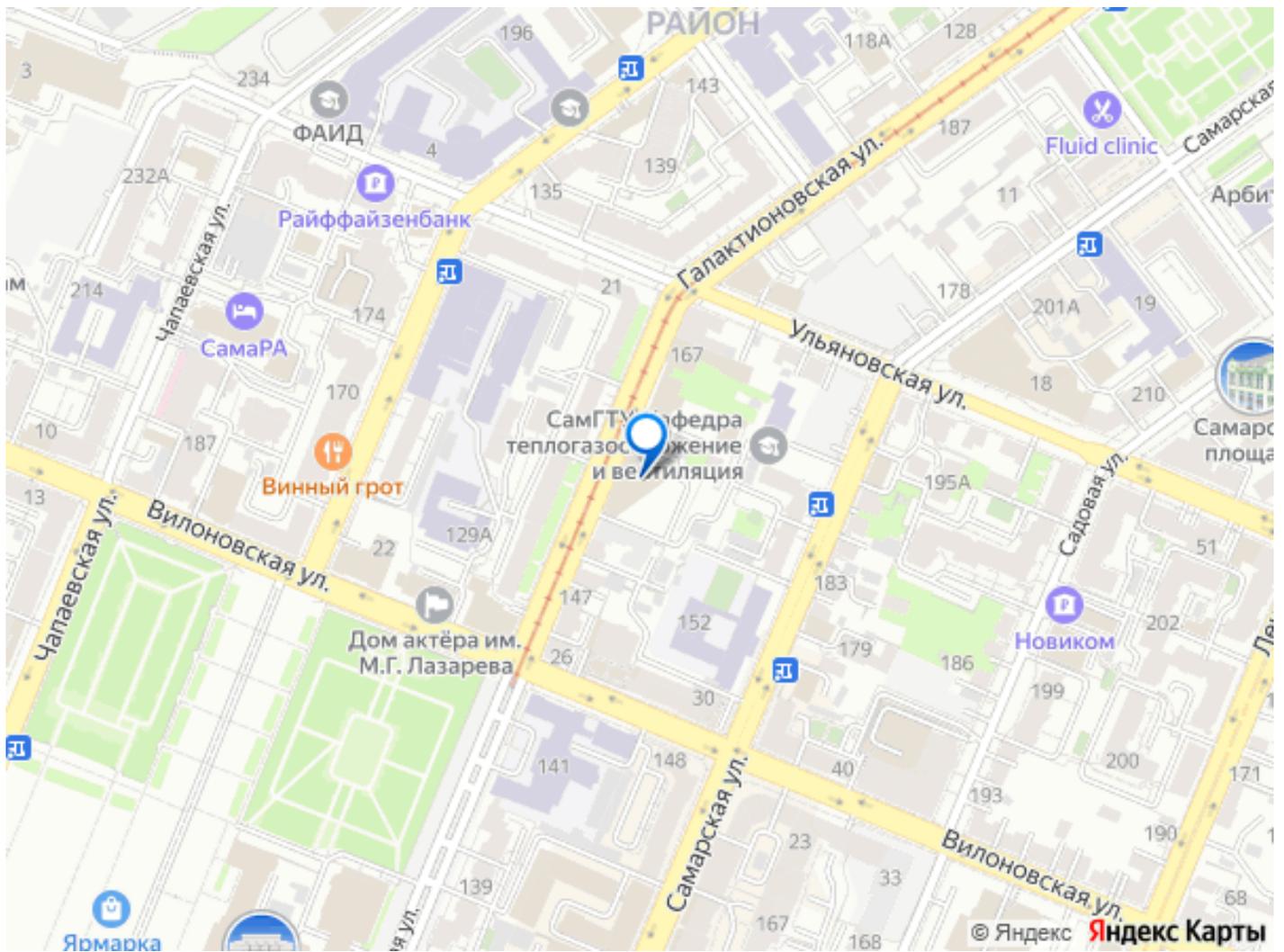
для заметок



пл.Куйбышева — 3 лифта на этаж — опен-спей с выделенными просторными кабинетами — 2 из них оборудованы как кабинеты для руководителя — просторный холл с зоной ресепшен территория для отдыха и встречи гостей с кухонной зоной — 2 собственных санузла — качественный ремонт, мебель. Современные системы вентиляции, кондиционирования и пожаротушения Система доступа СКУД. Отдельная парковка для сотрудников и клиентов — никаких проблем с доступом и логистикой. Доступ 24/7 и круглосуточная охрана — безопасность и свобода управления пространством. Такие площадки — ликвидный актив даже в непростые времена . Бизнес-центр, центр города, узнаваемость локации и потенциал под сдачу в аренду или развитие своего проекта — всё говорит за себя. Не вкладывай деньги в бумаги! Вкладывай в то, что можно показать и сдавать с высокой арендной ставкой! Ваш телефон | Telegram / Электронная почта Ждем серьёзных инвесторов!







Move.ru - вся недвижимость России